











## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
						1				2,368.60		307,918.00																					307,918.00		307,918.00	0.01						
43	02C005/001	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,2	6			2,400.00	200.00	480,000.00	262	02C005/001	413	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	21	32	402,336.00	854,964.00	1,334,964.00														
						1				2,350.50		470,100.00																					470,100.00		470,100.00	0.01						
						2				49.50		9,900.00																						9,900.00		9,900.00	0.02					
																				2.2	198.00	100.00		1,257,300.00			402,336.00	854,964.00					854,964.00	10,000,000.00								
44	02C002/001	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	4			1,600.00	200.00	320,000.00																						320,000.00								
						1				1,600.00		320,000.00																							320,000.00		320,000.00	0.01				
45	02D006	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	2		90.00	890.00	200.00	178,000.00																							178,000.00							
						1				890.00		178,000.00																								178,000.00		178,000.00	0.01			
46	02D015	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	4			1,600.00	200.00	320,000.00																								320,000.00						
						1				1,600.00		320,000.00																									320,000.00		320,000.00	0.01		
47	02D019	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2	1			400.00	200.00	80,000.00	263	02D019	384	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	114.00		6,350.00	723,900.00	19	28	202,692.00	521,208.00	601,208.00														
						1				300.00		60,000.00																									60,000.00		60,000.00	0.01		
						2				100.00		20,000.00																										20,000.00		20,000.00	0.02	
																				2.2	114.00	100.00		723,900.00			202,692.00	521,208.00							521,208.00	10,000,000.00						
48	02D018/001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	5			2,000.00	200.00	400,000.00																									400,000.00					
						1				2,000.00		400,000.00																										400,000.00		400,000.00	0.01	
49	02E004	โฉนด	2044	4	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	30	1	50.00	12,150.00	160.00	1,944,000.00																										1,944,000.00				
						1				12,150.00		1,944,000.00																											1,944,000.00		1,944,000.00	0.01
50	02E012	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,3			31.75	31.75	200.00	6,350.00	264	02E012	410	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	78.00		6,350.00	495,300.00	19	28	138,684.00	356,616.00	362,966.00														
						2				25.00		5,000.00																											5,000.00		5,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
																			2.2	51.00	65.38		323,850.00			90,678.00	233,172.00		233,172.00	10,000,000.00			
						3				6.75	1,350.00								3	27.00	34.62		171,450.00			48,006.00	123,444.00		124,794.00		0.30		
51	02E003/001	โฉนด	9941	30	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	12	2		5,000.00	140.00	700,000.00															700,000.00						
						1				5,000.00		700,000.00																700,000.00		700,000.00		0.01	
52	02E014	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	5			2,000.00	200.00	400,000.00															400,000.00						
						1				2,000.00		400,000.00																400,000.00		400,000.00		0.01	
53	02E009	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	2			800.00	200.00	160,000.00															160,000.00						
						1				800.00		160,000.00																160,000.00		160,000.00		0.01	
54	03B011	โฉนด	10375	57	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	8		48.00	3,248.00	100.00	324,800.00															324,800.00						
						1				3,248.00		324,800.00																324,800.00		324,800.00		0.01	
55	03C002	โฉนด	2059	6	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	5	2	36.07	2,236.07	160.00	357,771.20																357,771.20					
						1				2,236.07		357,771.20																	357,771.20		357,771.20		0.01
56	03C020	โฉนด	2060	7	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		3	80.00	380.00	160.00	60,800.00															60,800.00						
						1				380.00		60,800.00																60,800.00		60,800.00		0.01	
57	03C005	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		2	57.00	257.00	200.00	51,400.00	274	03C005	359	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	32	54	246,888.00	210,312.00	261,712.00					
						2				257.00		51,400.00																51,400.00		51,400.00		0.02	
																				2.2	72.00	100.00		457,200.00		246,888.00	210,312.00	210,312.00	10,000,000.00				
58	03C006	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	268	03C006	173	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	22	34	466,344.00	905,256.00	933,256.00					
						2				140.00		28,000.00																28,000.00		28,000.00		0.02	
																				2.2	216.00	100.00		1,371,600.00		466,344.00	905,256.00	905,256.00	10,000,000.00				
59	03C007	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	2.00	102.00	200.00	20,400.00															20,400.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)																			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																					
						1				102.00	20,400.00																																				
60	03C014	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	270	03C014	404	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00				13	16	137,160.00	720,090.00	758,090.00													0.01			
						2				190.00		38,000.00																																	0.02		
																			2.2	135.00	100.00		857,250.00					137,160.00	720,090.00	720,090.00													10,000,000.00				
61	03C017	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	272	03C017	409	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	96.00		6,350.00	609,600.00				22	34	207,264.00	402,336.00	426,936.00													0.02			
						2				123.00		24,600.00																																		0.02	
																			2.2	96.00	100.00		609,600.00					207,264.00	402,336.00	402,336.00														10,000,000.00			
62	03C018	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		2	6.00	206.00	200.00	41,200.00	265	03C018	292	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00				30	50	685,800.00	685,800.00	727,000.00														0.02		
						2				206.00		41,200.00																																			0.02
																			2.2	180.00	83.33		1,143,000.00					571,500.00	571,500.00	571,500.00														10,000,000.00			
63	03C021	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	271	03C021	407	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00				13	16	164,592.00	864,108.00	887,108.00														0.02		
						2				115.00		23,000.00																																			0.02
																			2.2	162.00	100.00		1,028,700.00					164,592.00	864,108.00	864,108.00														10,000,000.00			
64	03C022	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	267	03C022	362	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	405.60		6,350.00	2,575,560.00				25	40	1,030,224.00	1,545,336.00	1,569,136.00														0.02		
						2				119.00		23,800.00																																		0.02	
																			2.2	405.60	100.00		2,575,560.00					1,030,224.00	1,545,336.00	1,545,336.00														10,000,000.00			
65	03C025	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,3,			78.00	78.00	200.00	15,600.00	266	03C025	358	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	255.00		6,350.00	1,619,250.00				26	42	680,085.00	939,165.00	954,765.00															0.02	
						2				71.03		14,206.00																																		0.02	
						3				6.97		1,394.00																																		0.30	
66	03C004	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	68.00	168.00	200.00	33,600.00	269	03C004	211	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00				27	44	452,628.00	576,072.00	609,672.00																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้ำน)  
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้ำน)  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)											
						2				168.00		33,600.00																				33,600.00		33,600.00	0.02		
																			2.2	108.00	66.67		685,800.00			301,752.00	384,048.00					384,048.00	10,000,000.00				
67	03C024	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			59.00	59.00	200.00	11,800.00	273	03C024	339	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	99.00		6,350.00	628,650.00		26	42	264,033.00	364,617.00	376,417.00								
						2				59.00		11,800.00																					11,800.00		11,800.00	0.02	
																			2.2	99.00	100.00		628,650.00			264,033.00	364,617.00					364,617.00	10,000,000.00				
68	03C019	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		2		200.00	200.00	40,000.00																				40,000.00					
						1				200.00		40,000.00																					40,000.00		40,000.00	0.01	
69	03C002/006	โฉนด	12545	68	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	64.00	164.00	250.00	41,000.00																				41,000.00					
						1				164.00		41,000.00																					41,000.00		41,000.00	0.01	
70	03C002/003	โฉนด	12542	65	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	50.02	550.02	250.00	137,505.00																					137,505.00				
						1				550.02		137,505.00																					137,505.00		137,505.00	0.01	
71	03C002/004	โฉนด	12543	66	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		2	98.02	998.02	250.00	249,505.00																					249,505.00				
						1				998.02		249,505.00																					249,505.00		249,505.00	0.01	
72	03C002/005	โฉนด	12544	67	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	32.80	432.80	300.00	129,840.00																					129,840.00				
						1				432.80		129,840.00																					129,840.00		129,840.00	0.01	
73	03C002/002	โฉนด	12541	64	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		2	77.09	677.09	300.00	203,127.00																					203,127.00				
						1				677.09		203,127.00																					203,127.00		203,127.00	0.01	
74	03C002/007	โฉนด	12546	69	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		3	7.60	707.60	300.00	212,280.00																						212,280.00			
						1				707.60		212,280.00																					212,280.00		212,280.00	0.01	
75	03C002/001	โฉนด	12540	63	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		3	78.00	1,278.00	300.00	383,400.00																					383,400.00				
						1				1,278.00		383,400.00																					383,400.00		383,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
76	03D002	โฉนด	10371	58	ม.3 ต.นาเยีย	1,	4	3	17.00	1,917.00	100.00	191,700.00																				191,700.00													
						1				1,917.00		191,700.00																							191,700.00		191,700.00	0.01							
77	03D001/001	โฉนด	1933	1	ม.3 ต.นาเยีย	1,	12	1	59.10	4,959.10	300.00	1,487,730.00																							1,487,730.00										
						1				4,959.10		1,487,730.00																									1,487,730.00		1,487,730.00	0.01					
78	03D001/002	โฉนด	12754	78	ม.3 ต.นาเยีย	1,	1			400.00	300.00	120,000.00																									120,000.00								
						1				400.00		120,000.00																										120,000.00		120,000.00	0.01				
79	03D001	โฉนด	12749	73	ม.3 ต.นาเยีย	2.1,	1	1	49.80	549.80	300.00	164,940.00																										164,940.00							
						2.1				549.80		164,940.00																										164,940.00	50,000,000.00						
80	03D027	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยีย	2,		2		200.00	200.00	40,000.00	2	03D027	210	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	285.00		6,350.00	1,809,750.00	23	36	651,510.00	1,158,240.00	1,198,240.00											40,000.00		40,000.00	0.02		
						2				200.00		40,000.00																										40,000.00		40,000.00	0.02				
																				2.2	285.00	100.00		1,809,750.00			651,510.00	1,158,240.00											1,158,240.00	10,000,000.00					
													5	03D027		3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2,	32.00		6,350.00	203,200.00	8	30	60,960.00	142,240.00	142,240.00													142,240.00		142,240.00	0.02
																				2	32.00	100.00		203,200.00			60,960.00	142,240.00											142,240.00		142,240.00	0.02			
													6	03D027		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	45.00		6,350.00	285,750.00	7	7	20,002.50	265,747.50	265,747.50													265,747.50		265,747.50	0.02
																				2	45.00	100.00		285,750.00			20,002.50	265,747.50											265,747.50		265,747.50	0.02			
													7	03D027		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	45.00		6,350.00	285,750.00	4	4	11,430.00	274,320.00	274,320.00													274,320.00		274,320.00	0.02
																				2	45.00	100.00		285,750.00			11,430.00	274,320.00											274,320.00		274,320.00	0.02			
													8	03D027		3	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	12.00		2,500.00	30,000.00	23	36	10,800.00	19,200.00	19,200.00													19,200.00	10,000,000.00		
																				2.2	12.00	100.00		30,000.00			10,800.00	19,200.00											19,200.00	10,000,000.00					
													9	03D027		3	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	2,	12.00		2,500.00	30,000.00	7	7	2,100.00	27,900.00	27,900.00													27,900.00		27,900.00	0.02
																				2	12.00	100.00		30,000.00			2,100.00	27,900.00												27,900.00		27,900.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																					
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																						
													10	03D027		3	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	2,	12.00		2,500.00	30,000.00	4	4	1,200.00	28,800.00	28,800.00																							
																																		28,800.00	28,800.00	0.02																	
													11	03D027	479	3	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	21.00		6,350.00	133,350.00	3	3	4,000.50	129,349.50	129,349.50																							
																																			129,349.50	129,349.50	10,000,000.00																
81	03D035	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,3,	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00	3	03D035	339	3	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,3,	90.00		6,350.00	571,500.00	18	26	148,590.00	422,910.00	454,510.00																								
									153.50		30,700.00																							30,700.00	30,700.00	0.02																	
																																				457,200.00		118,872.00	338,328.00	338,328.00	10,000,000.00												
									4.50		900.00																										114,300.00		29,718.00	84,582.00	85,482.00	85,482.00	0.30										
82	03D038	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,3,		60.00	60.00	200.00	12,000.00	4	03D038	58	3	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	3,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	31	85	922,972.50	162,877.50	174,877.50																								
									26.25		5,250.00																													5,250.00	5,250.00	0.02											
									33.75		6,750.00																													857,250.00		728,662.50	128,587.50	135,337.50	135,337.50	0.30							
83	03D001/003	โฉนด	12755	79	ม.3 ต.นาเยี่ย	1.2,1,	1		400.00	300.00	120,000.00	275	03D001/003		2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	24.00		6,350.00	152,400.00	2	2	3,048.00	149,352.00	269,352.00																								
									389.50		116,850.00																															152,400.00		3,048.00	149,352.00	149,352.00	149,352.00	149,352.00	0.02				
									10.50		3,150.00																																3,150.00	50,000,000.00									
													276	03D001/003		2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	9.00		6,350.00	57,150.00	2	2	1,143.00	56,007.00	56,007.00																							
																																														57,150.00		1,143.00	56,007.00	56,007.00	56,007.00	56,007.00	0.02
													277	03D001/003		2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	9.00		6,350.00	57,150.00	2	2	1,143.00	56,007.00	56,007.00																							
84	03D001/004	โฉนด	12756	80	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1		400.00	300.00	120,000.00																																										
									400.00		120,000.00																																										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)  
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																						
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																												
85	03E002	น.ส.3ก	3176	39	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	32	3	20.00	13,120.00	300.00	3,936,000.00																																										
						1				13,120.00		3,936,000.00																																										
86	03F002	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,	5			2,000.00	200.00	400,000.00	278	03F002		2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2,	36.00		6,350.00	228,600.00	7	25	57,150.00	171,450.00	571,450.00																										
						1				1,991.00		398,200.00																																										
						2				9.00		1,800.00																																										
87	03G007	โฉนด	10341	44	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	2	1		900.00	300.00	270,000.00																																										
						1				900.00		270,000.00																																										
88	03G009	น.ส.3ก	3776	104	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	2		30.00	830.00	300.00	249,000.00																																										
						1				830.00		249,000.00																																										
89	03H001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		2	39.00	239.00	200.00	47,800.00	279	03H001	172/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	20	30	342,900.00	800,100.00	847,900.00																										
						2				239.00		47,800.00																																										
90	03H011	น.ส.3ก	3551	89	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	8	2	78.00	3,478.00	300.00	1,043,400.00																																										
						1				3,478.00		1,043,400.00																																										
91	03H019	น.ส.3ก	3552	90	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	1	1	68.00	568.00	300.00	170,400.00																																										
						1				568.00		170,400.00																																										
92	03H020	น.ส.3ก	3553	91	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	3	3	54.00	1,554.00	300.00	466,200.00																																										
						1				1,554.00		466,200.00																																										
93	03H002/001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	280	03H002/001	407	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	13	16	173,736.00	912,114.00	943,314.00																										
						2				156.00		31,200.00																																										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้ำน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้ำน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
94	03H004	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	281	03H004	172	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	7	7	48,006.00	637,794.00	663,794.00						
						2			130.00		26,000.00																26,000.00			26,000.00	0.02			
																		2.2	108.00	100.00			685,800.00			48,006.00	637,794.00	637,794.00	10,000,000.00					
95	03H002/002	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		24.25	24.25	200.00	4,850.00	282	03H002/002	440	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	25	40	137,160.00	205,740.00	210,590.00						
						2			24.25		4,850.00																4,850.00		4,850.00	0.02				
																		2.2	54.00	100.00			342,900.00			137,160.00	205,740.00	205,740.00	10,000,000.00					
96	03I004	โฉนด	995	79	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,	15	2	94.00	6,294.00	130.00	818,220.00	283	03I004	343	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	60.00			6,350.00	381,000.00	26	42	160,020.00	220,980.00	1,039,200.00					
						1			6,258.00		813,540.00																813,540.00		813,540.00	0.01				
						2.1			36.00		4,680.00								2.1	60.00	100.00					160,020.00	220,980.00	225,660.00	50,000,000.00					
												284	03I004	344	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	84.00			6,350.00	533,400.00	19	28	149,352.00	384,048.00	384,048.00						
																			2.2	84.00	100.00					149,352.00	384,048.00	384,048.00	10,000,000.00					
97	03I004/001	โฉนด	1130	90	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	5		2,000.00	130.00	260,000.00																260,000.00							
						1			2,000.00		260,000.00																260,000.00		260,000.00	0.01				
98	03J003	โฉนด	10345	53	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	7		38.00	2,838.00	300.00	851,400.00															851,400.00							
						1			2,838.00		851,400.00																851,400.00		851,400.00	0.01				
99	03J004	โฉนด	726	40	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	3	2	15.00	1,415.00	130.00	183,950.00															183,950.00							
						1			1,415.00		183,950.00																183,950.00		183,950.00	0.01				
100	03J005	โฉนด	725	46	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,3,	36	1	1.00	14,501.00	130.00	1,885,130.00	285	03J005	227	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	2,337,758.00					
						1			14,346.75		1,865,077.50																1,865,077.50		1,865,077.50	0.01				
						2.1			57.25		7,442.50																7,442.50	50,000,000.00						
																			2.2	108.00	100.00					233,172.00	452,628.00	452,628.00	10,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
						3				97.00		12,610.00																12,610.00		12,610.00	0.30			
													286	03J005		2	501 คลังสินค้า พน.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	ชั้นเดียว	3,	24.00		5,300.00	127,200.00	22	34	43,248.00	83,952.00	83,952.00					
																			3	24.00	100.00		127,200.00			43,248.00	83,952.00	83,952.00			83,952.00	0.30		
													287	03J005	430	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	88.00		6,350.00	558,800.00	35	60	335,280.00	223,520.00	223,520.00					
																			2.1	88.00	100.00		558,800.00			335,280.00	223,520.00	223,520.00	50,000,000.00					
													288	03J005		2	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	144.00		2,500.00	360,000.00	35	60	216,000.00	144,000.00	144,000.00					
																			3	144.00	100.00		360,000.00			216,000.00	144,000.00	144,000.00			144,000.00	0.30		
													289	03J005		2	513 โรงงาน	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	253.00		5,750.00	1,454,750.00	25	40	581,900.00	872,850.00	872,850.00					
																			2	33.00	13.04		189,750.00			75,900.00	113,850.00	113,850.00			113,850.00	0.02		
																			3	220.00	86.96		1,265,000.00			506,000.00	759,000.00	759,000.00			759,000.00	0.30		
101	03J009	โฉนด	10347	55	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	7	3	28.00	3,128.00	300.00	938,400.00																938,400.00						
						1				3,128.00		938,400.00																	938,400.00		938,400.00	0.01		
102	03J010	โฉนด	10348	201	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,	3		29.00	1,229.00	300.00	368,700.00	13	03J010	133	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	120.00		6,350.00	762,000.00	10	10	76,200.00	685,800.00	1,054,500.00					
						1				1,199.00		359,700.00																	359,700.00		359,700.00	0.01		
						2.1				30.00		9,000.00							2.1	120.00	100.00		762,000.00			76,200.00	685,800.00	694,800.00	50,000,000.00					
103	03J011	โฉนด	10350	56	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,	9	2	32.00	3,832.00	300.00	4,050.00	12	03J011	10	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	10	10	34,290.00	308,610.00	312,660.00					
						1				3,818.50		1,145,550.00																	1,145,550.00		1,145,550.00	0.01		
						2.1				13.50		4,050.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00			34,290.00	308,610.00	312,660.00	50,000,000.00					
104	03K003	น.ส.3ก	3589	569	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,	4	2	52.00	1,852.00	300.00	555,600.00	290	03K003	272	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	29	48	219,456.00	237,744.00	793,344.00					
						1				1,834.00		550,200.00																	550,200.00		550,200.00	0.01		
						2				18.00		5,400.00																	5,400.00		5,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)													
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			219,456.00	237,744.00		237,744.00	10,000,000.00								
													291	03K003	272	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	320.00			6,350.00	2,032,000.00	25	40	812,800.00	1,219,200.00	1,219,200.00									
																			2	320.00	100.00		2,032,000.00			812,800.00	1,219,200.00		1,219,200.00			1,219,200.00	0.02					
105	03K006	โฉนด	10287	118	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	4	2	52.00	1,852.00	300.00	555,600.00																555,600.00										
						1				1,852.00		555,600.00																	555,600.00			555,600.00	0.01					
106	03L003	โฉนด	10307	33	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	4	1	7.00	1,707.00	350.00	597,450.00																	597,450.00									
						1				1,707.00		597,450.00																	597,450.00			597,450.00	0.01					
107	03L004	โฉนด	10357	34	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	6	3	51.00	2,751.00	350.00	962,850.00																962,850.00										
						1				2,751.00		962,850.00																	962,850.00			962,850.00	0.01					
108	03L005	โฉนด	10358	40	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	2	68.00	668.00	350.00	233,800.00	293	03L005	146	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	153.00			6,350.00	971,550.00	25	40	388,620.00	582,930.00	816,730.00									
						2.1				668.00		233,800.00								2.1	153.00	100.00		971,550.00			388,620.00	582,930.00		816,730.00	50,000,000.00							
109	03L007	โฉนด	10359	35	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	3		59.00	1,259.00	100.00	125,900.00																	125,900.00									
						1				1,259.00		125,900.00																	125,900.00			125,900.00	0.01					
110	03L008	โฉนด	10361	38	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	0.60	200.60	350.00	70,210.00	292	03L008	313	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00			6,350.00	857,250.00	29	48	411,480.00	445,770.00	515,980.00									
						2.1				200.60		70,210.00								2.1	135.00	100.00		857,250.00			411,480.00	445,770.00		515,980.00	50,000,000.00							
111	03L009	โฉนด	10360	37	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	5		84.00	2,084.00	350.00	729,400.00																	729,400.00									
						1				2,084.00		729,400.00																	729,400.00			729,400.00	0.01					
112	03L010	โฉนด	10362	36	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	5	3	32.00	2,332.00	350.00	816,200.00																	816,200.00									
						1				2,332.00		816,200.00																	816,200.00			816,200.00	0.01					
113	03M003	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,3,	1			400.00	200.00	80,000.00	16	03M003	303	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	81.00			6,350.00	514,350.00	29	48	246,888.00	267,462.00	347,462.00									
						1				379.75		75,950.00																	75,950.00			75,950.00	0.01					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)														
							ไร่	งาน	วา																					อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)															
						2				14.25		2,850.00																									2,850.00		2,850.00	0.02							
																				2.2	57.00	70.37		361,950.00			173,736.00	188,214.00											188,214.00		10,000,000.00						
						3				6.00		1,200.00							3	24.00	29.63		152,400.00			73,152.00	79,248.00												80,448.00		80,448.00	0.30					
114	03M004	โฉนด	2027	8	ม.2 ต.นาเยีย	1,2,1,3,	8	2	70.00	3,470.00	260.00	902,200.00	17	03M004	370	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2,2,	72.00			6,350.00	457,200.00	9	9	41,148.00	416,052.00	1,318,252.00																		
						1				3,395.00		882,700.00																											882,700.00		882,700.00	0.01					
						2.1				50.00		13,000.00																										13,000.00		50,000,000.00							
																				2.2	72.00	100.00		457,200.00			41,148.00	416,052.00											416,052.00		10,000,000.00						
						3				25.00		6,500.00																											6,500.00		6,500.00	0.30					
														18	03M004	368	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2,2,3,	200.00			6,350.00	1,270,000.00	9	9	114,300.00	1,155,700.00	1,155,700.00																	
																				2.2	146.00	73.00		927,100.00			83,439.00	843,661.00											843,661.00		10,000,000.00						
																				3	54.00	27.00		342,900.00			30,861.00	312,039.00											312,039.00		312,039.00	0.30					
115	03M007	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,			27.00	27.00	200.00	5,400.00	15	03M007	113	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2,2,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	18	26	297,180.00	845,820.00	851,220.00																		
						2				27.00		5,400.00																											5,400.00		5,400.00	0.02					
																				2.2	180.00	100.00		1,143,000.00			297,180.00	845,820.00											845,820.00		10,000,000.00						
116	03M010	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,			78.00	78.00	200.00	15,600.00	294	03M010	100	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	126.00			6,350.00	800,100.00	27	85	680,085.00	120,015.00	135,615.00																		
						2				78.00		15,600.00																											15,600.00		15,600.00	0.02					
																				2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00											68,580.00		10,000,000.00						
117	03M011	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,3,			42.75	42.75	200.00	8,550.00	19	03M011	391	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,3,	144.00			6,350.00	914,400.00	22	85	777,240.00	137,160.00	145,710.00																		
						2				38.25		7,650.00																											7,650.00		7,650.00	0.02					
																				2.2	72.00	50.00		457,200.00			388,620.00	68,580.00											68,580.00		10,000,000.00						
						3				4.50		900.00								3	18.00	12.50		114,300.00			97,155.00	17,145.00																18,045.00		18,045.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
118	03M012	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,3,			58.00	58.00	200.00	11,600.00	21	03M012	351	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	234.00		6,350.00	1,485,900.00	32	54	802,386.00	683,514.00	695,114.00									
						2				54.00		10,800.00																			10,800.00			10,800.00	0.02		
																			2.2	218.00	93.16		1,384,300.00			747,522.00	636,778.00			636,778.00	10,000,000.00						
						3				4.00		800.00							3	16.00	6.84		101,600.00			54,864.00	46,736.00			46,736.00			47,536.00	0.30			
119	03M013	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,3,			76.00	76.00	200.00	15,200.00	295	03M013	180	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	189.00		6,350.00	1,200,150.00	27	44	528,066.00	672,084.00	687,284.00									
						2				74.00		14,800.00																		14,800.00			14,800.00	0.02			
						3				2.00		400.00							3	6.00	3.17		38,100.00			16,764.00	21,336.00			21,336.00			21,736.00	0.30			
120	03M017	โฉนด	2598	74	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,3,	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00	20	03M017		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	231.00		6,350.00	1,466,850.00	32	54	792,099.00	674,751.00	720,001.00										
						2.1				153.50		38,375.00																		38,375.00			50,000,000.00				
						3				27.50		6,875.00							3	110.00	47.62		698,500.00			377,190.00	321,310.00			328,185.00			328,185.00	0.30			
121	03M019	โฉนด	2599	75	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,3,	1	63.00	163.00	700.00	114,100.00	298	03M019	338	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	286.00		6,350.00	1,816,100.00	35	60	1,089,660.00	726,440.00	840,540.00										
						2.1				138.25		96,775.00							2.1	187.00	65.38		1,187,450.00			712,470.00	474,980.00			571,755.00			50,000,000.00				
						3				24.75		17,325.00							3	99.00	34.62		628,650.00			377,190.00	251,460.00			268,785.00			268,785.00	0.30			
122	03M020	โฉนด	2600	76	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,		84.00	84.00	700.00	58,800.00	297	03M020		2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,	152.00		6,350.00	965,200.00	40	85	820,420.00	144,780.00	203,580.00										
																			2	104.00	68.42		660,400.00			561,340.00	99,060.00			99,060.00			99,060.00	0.02			
						2.1				84.00		58,800.00																		58,800.00			50,000,000.00				
123	03M021	โฉนด	2601	77	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,	3	93.00	393.00	1,200.00	471,600.00	296	03M021	260	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	260.00		6,350.00	1,651,000.00	22	85	1,403,350.00	247,650.00	719,250.00										
						2.1				393.00		471,600.00							2.1	156.00	60.00		990,600.00			842,010.00	148,590.00			620,190.00			50,000,000.00				
124	03M007/001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,		15.00	15.00	200.00	3,000.00	14	03M007/001	101	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	11	12	54,864.00	402,336.00	405,336.00										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราคาภาษี (ร้อยละ)													
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						2				15.00		3,000.00																							3,000.00		3,000.00	0.02			
																			2.2	72.00	100.00			457,200.00			54,864.00	402,336.00									402,336.00	10,000,000.00			
125	03M016/003	โฉนด	7715	110	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			85.50	85.50	300.00	25,650.00																							25,650.00						
						1				85.50		25,650.00																								25,650.00		25,650.00	0.01		
126	03M016/004	โฉนด	7716	111	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,3,	3	2	98.50	1,498.50	190.00	280,082.80	299	03M016/004		2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2,		80.00		6,350.00	508,000.00	9	35	177,800.00	330,200.00						610,282.80						
						1				1,474.12		280,082.80																								280,082.80		280,082.80	0.01		
																					2	80.00	100.00						177,800.00	330,200.00							330,200.00		330,200.00	0.02	
						2.1				20.00		3,800.00																								3,800.00	50,000,000.00				
						3				4.38		832.20																								832.20		832.20	0.30		
													300	03M016/004		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	3,		17.50		6,350.00	111,125.00	9	9	10,001.25	101,123.75						101,123.75						
																					3	17.50	100.00						10,001.25	101,123.75							101,123.75		101,123.75	0.30	
127	03M016/006	โฉนด	11763	239	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		1	80.90	180.90	220.00	39,798.00																							39,798.00						
						1				180.90		39,798.00																									39,798.00		39,798.00	0.01	
128	03M016/007	โฉนด	11764	240	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,3,		1	86.30	186.30	220.00	40,986.00	301	03M016/007	436	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,2,3,		279.00		6,350.00	1,771,650.00	2	2	35,433.00	1,736,217.00	1,777,203.00											
						2.1				170.30		37,466.00																									37,466.00	50,000,000.00			
																						2.2	216.00	77.42		1,371,600.00			27,432.00	1,344,168.00							1,344,168.00	10,000,000.00			
						3				16.00		3,520.00										3	63.00	22.58		400,050.00			8,001.00	392,049.00							395,569.00		395,569.00	0.30	
129	03M016/010	โฉนด	11767	243	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		1	89.20	189.20	260.00	49,192.00																								49,192.00					
						1				189.20		49,192.00																									49,192.00		49,192.00	0.01	
130	03M017/001	โฉนด	2598-	74	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,			93.70	93.70	250.00	23,425.00	302	03M017/001	196	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,1,		144.00		6,350.00	914,400.00	2	2	18,288.00	896,112.00	919,537.00											
						2.1				93.70		23,425.00										2.1	144.00	100.00		914,400.00			18,288.00	896,112.00							919,537.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้ำน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้ำน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)													
131	04A007	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	2		600.00	200.00	120,000.00																	120,000.00										
						1				600.00		120,000.00																		120,000.00			120,000.00		0.01				
132	04A008	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			87.00	87.00	200.00	17,400.00	303	04A008	391	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	25	40	182,880.00	274,320.00	291,720.00											
						2				87.00		17,400.00																		17,400.00			17,400.00		0.02				
133	04A014	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,	1	3	17.00	717.00	200.00	143,400.00	22	04A014	449	3	513 โรงงาน	ตึก ชั้นเดียว	3,	180.00		5,750.00	1,035,000.00	22	34	351,900.00	683,100.00	826,500.00											
						3				717.00		143,400.00																								826,500.00	826,500.00	0.30	
134	04B015	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		2		200.00	200.00	40,000.00	23	04B015	341	2	513 โรงงาน	ตึก ชั้นเดียว	3,	64.00		5,750.00	368,000.00	6	6	22,080.00	345,920.00	385,920.00											
						3				200.00		40,000.00																									385,920.00	385,920.00	0.30
135	04C004	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		2	62.00	262.00	200.00	52,400.00																											
						3				262.00		52,400.00																											
136	04C006	โฉนด	1984	10	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	75.00		175.00	400.00	70,000.00	305	04C006	302	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	36	85	777,240.00	137,160.00	207,160.00											
						2.1				175.00		70,000.00																											
137	04C011	โฉนด	1987	160	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	71.00		171.00	350.00	59,850.00	309	04C011	333	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	19	28	144,018.00	370,332.00	430,182.00											
						2.1				171.00		59,850.00																											
138	04C012	โฉนด	8804	16	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,	3	93.00		393.00	350.00	137,550.00	304	04C012	29	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	35	85	1,165,860.00	205,740.00	343,290.00											
						2				393.00		137,550.00																											
139	04C013	โฉนด	4184	14	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	85.00		185.00	400.00	74,000.00																											
						1				185.00		74,000.00																											

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
140	04C016	โฉนด	4186	22	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	14.00	114.00	100.00	11,400.00																		11,400.00						
						1				114.00		11,400.00																			11,400.00			11,400.00		0.01
141	04C018	โฉนด	4180	18	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		1	46.00	446.00	100.00	44,600.00																		44,600.00						
						3				446.00		44,600.00																			44,600.00			44,600.00		0.30
142	04C023	โฉนด	4277	26	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	74.00	174.00	100.00	17,400.00																		17,400.00						
						1				174.00		17,400.00																			17,400.00			17,400.00		0.01
143	04C024	โฉนด	8505	29	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			84.00	84.00	400.00	33,600.00	25	04C024	216	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	18	26	178,308.00	507,492.00	541,092.00								
						2.1			84.00	84.00	400.00	33,600.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			178,308.00	507,492.00	541,092.00	50,000,000.00							
144	04C024/001	โฉนด	4191	29	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			42.00	42.00	400.00	16,800.00	306	04C024/001	206	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	469,428.00								
						2.1			42.00	42.00	400.00	16,800.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			233,172.00	452,628.00	469,428.00	50,000,000.00							
145	04C026	โฉนด	4192	30	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	400.00	16,000.00	307	04C026	177	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	22	34	174,879.00	339,471.00	355,471.00								
						2.1			40.00	40.00	400.00	16,000.00							2.2	81.00	100.00		514,350.00			174,879.00	339,471.00	355,471.00	50,000,000.00							
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			174,879.00	339,471.00	355,471.00	10,000,000.00							
146	04C027	โฉนด	4193	31	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			26.00	26.00	400.00	10,400.00	308	04C027	177/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	32	54	185,166.00	157,734.00	168,134.00								
						2.1			26.00	26.00	400.00	10,400.00								2.2	54.00	100.00		342,900.00			185,166.00	157,734.00	168,134.00	50,000,000.00						
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			185,166.00	157,734.00	168,134.00	10,000,000.00							
147	04C032	โฉนด	8514	33	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	11.00	111.00	400.00	44,400.00	24	04C032	27	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	497,028.00								
						2.1				111.00		44,400.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			233,172.00	452,628.00	497,028.00	50,000,000.00							
148	04D003	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			46.00	46.00	200.00	9,200.00	313	04D003	437	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	420,680.00								
						2			46.00	46.00	200.00	9,200.00								2.2	108.00	100.00		685,800.00			274,320.00	411,480.00	420,680.00	9,200.00			9,200.00		0.02	
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			274,320.00	411,480.00	420,680.00	10,000,000.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)														
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
149	04D005	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	312	04D005	108/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	81.00		6,350.00	514,350.00	25	40	205,740.00	308,610.00	330,610.00																
						2				110.00		22,000.00																							22,000.00			22,000.00	0.02					
																				2.2	81.00	100.00		514,350.00			205,740.00	308,610.00										308,610.00	10,000,000.00					
150	04D006	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	31.00	131.00	200.00	26,200.00																																
						1				131.00		26,200.00																																
151	04D007	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1		65.00	465.00	200.00	93,000.00																																
						1				465.00		93,000.00																																
152	04D011	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			90.00	90.00	200.00	18,000.00	314	04D011	78	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	96.00		6,350.00	609,600.00	7	7	42,672.00	566,928.00	584,928.00																
						2				90.00		18,000.00																																
																				2.2	96.00	100.00		609,600.00			42,672.00	566,928.00																
153	04D012	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	0.60	100.60	200.00	20,120.00																																
						1				100.60		20,120.00																																
154	04D015	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	315	04D015	376	3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2,2,	24.00		6,350.00	152,400.00	25	93	141,732.00	10,668.00	43,868.00																
						2				166.00		33,200.00																																
																				2.2	24.00	100.00		152,400.00			141,732.00	10,668.00																
155	04D016	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	316	04D016	387	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	81.00		6,350.00	514,350.00	22	34	174,879.00	339,471.00	374,871.00																
						2				177.00		35,400.00																																
																				2.2	81.00	100.00		514,350.00			174,879.00	339,471.00																
156	04D018	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1		100.00	200.00	20,000.00																																
						1				100.00		20,000.00																																
157	04D019	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		2		200.00	200.00	40,000.00	26	04D019	395	3	513 โรงงาน	ตึก ชั้นเดียว	3,	36.00		5,750.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	226,300.00																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3				200.00		40,000.00							3	36.00	100.00		207,000.00			20,700.00	186,300.00		226,300.00		226,300.00	0.30
158	04D021	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	7.00	107.00	200.00	21,400.00																21,400.00				
						1				107.00		21,400.00																21,400.00		21,400.00		0.01
159	04D023	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		2	16.00	216.00	200.00	43,200.00	62	04D023	389	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	21	32	219,456.00	466,344.00	509,544.00				
						2				216.00		43,200.00																43,200.00		43,200.00		0.02
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			219,456.00	466,344.00		466,344.00	10,000,000.00		
160	04D025	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	317	04D025	446	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	6	6	30,861.00	483,489.00	518,889.00				
						2				177.00		35,400.00																35,400.00		35,400.00		0.02
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			30,861.00	483,489.00		483,489.00	10,000,000.00		
161	04D026	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		2	58.00	258.00	200.00	51,600.00																51,600.00				
						1				258.00		51,600.00																51,600.00		51,600.00		0.01
162	04D030	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	37.00	137.00	200.00	27,400.00	318	04D030	411	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	438,880.00				
						2				137.00		27,400.00																27,400.00		27,400.00		0.02
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			274,320.00	411,480.00		411,480.00	10,000,000.00		
163	04D031	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	39.00	139.00	200.00	27,800.00																27,800.00				
						1				139.00		27,800.00																27,800.00		27,800.00		0.01
164	04D035	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	319	04D035	385	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	10	10	51,435.00	462,915.00	485,715.00				
						2				114.00		22,800.00																22,800.00		22,800.00		0.02
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			51,435.00	462,915.00		462,915.00	10,000,000.00		
165	04D038	โฉนด	12561	71	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		1	8.00	108.00	300.00	32,400.00																32,400.00				
						3				108.00		32,400.00																32,400.00		32,400.00		0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
166	04D039	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,3,	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	58	04D039	232	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	135.00		6,350.00	857,250.00	34	58	497,205.00	360,045.00	394,845.00												
						2			167.25		33,450.00																	33,450.00			33,450.00			0.02					
																			2.2	135.00	100.00		857,250.00			497,205.00	360,045.00		360,045.00	10,000,000.00									
						3			6.75		1,350.00																	1,350.00			1,350.00			0.30					
												59	04D039		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	27.00		2,500.00	67,500.00	34	58	39,150.00	28,350.00	28,350.00												
																			3	27.00	100.00		67,500.00			39,150.00	28,350.00		28,350.00			28,350.00			0.30				
167	04D040	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		74.00	74.00	200.00	14,800.00	320	04D040	352	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	54.00		6,350.00	342,900.00	15	20	68,580.00	274,320.00	289,120.00												
						2			74.00		14,800.00																	14,800.00			14,800.00			0.02					
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			68,580.00	274,320.00		274,320.00	10,000,000.00									
168	04D042	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		70.00	70.00	200.00	14,000.00	321	04D042	153	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	81.00		6,350.00	514,350.00	25	40	205,740.00	308,610.00	322,610.00												
						2			70.00		14,000.00																	14,000.00			14,000.00			0.02					
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			205,740.00	308,610.00		308,610.00	10,000,000.00									
169	04D043	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		99.00	99.00	200.00	19,800.00	322	04D043	193	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	81.00		6,350.00	514,350.00	6	6	30,861.00	483,489.00	503,289.00												
						2			99.00		19,800.00																	19,800.00			19,800.00			0.02					
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			30,861.00	483,489.00		483,489.00	10,000,000.00									
170	04D044	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,	1	6.00	106.00	200.00	21,200.00	323	04D044		3	513 โรงงาน	ตึก ชั้นเดียว	3,	36.00		5,750.00	207,000.00	25	40	82,800.00	124,200.00	145,400.00												
						3			106.00		21,200.00																											0.30	
																			3	36.00	100.00		207,000.00			82,800.00	124,200.00		145,400.00			145,400.00							
171	04D045	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		54.00	54.00	200.00	10,800.00	324	04D045	317	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	99.00		6,350.00	628,650.00	20	30	188,595.00	440,055.00	450,855.00												
						2			54.00		10,800.00																	10,800.00			10,800.00			0.02					
																			2.2	99.00	100.00		628,650.00			188,595.00	440,055.00		440,055.00	10,000,000.00									
172	04D046	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	52	04D046	316	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	81.00		6,350.00	514,350.00	11	12	61,722.00	452,628.00	488,028.00												

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																		2.2	81.00	100.00		514,350.00			113,157.00	401,193.00		401,193.00	10,000,000.00			
181	04D063	โฉนด	4135	25	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	310	04D063	292	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	45	76	651,510.00	205,740.00	277,140.00					
						2.1			102.00		71,400.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			651,510.00	205,740.00		277,140.00	50,000,000.00			
182	04D068	โฉนด	8459	19	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		78.00	78.00	300.00	23,400.00	49	04D068	240	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	33	56	384,048.00	301,752.00	325,152.00					
						2.1			78.00		23,400.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			384,048.00	301,752.00		325,152.00	50,000,000.00			
183	04D069	โฉนด	8458	20	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		94.00	94.00	300.00	28,200.00	48	04D069	295	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	28	46	394,335.00	462,915.00	491,115.00					
						2.1			94.00		28,200.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			394,335.00	462,915.00		491,115.00	50,000,000.00			
184	04D070	โฉนด	8456	22	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	72.00	172.00	260.00	44,720.00	50	04D070	286	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	28	46	262,890.00	308,610.00	353,330.00					
						2.1			172.00		44,720.00							2.1	90.00	100.00		571,500.00			262,890.00	308,610.00		353,330.00	50,000,000.00			
185	04D073	โฉนด	4142	21	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		52.00	52.00	300.00	15,600.00	325	04D073	247	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	84.00		6,350.00	533,400.00	35	85	453,390.00	80,010.00	95,610.00					
						2.1			52.00		15,600.00							2.1	48.00	57.14		304,800.00			259,080.00	45,720.00		61,320.00	50,000,000.00			
186	04D075	โฉนด	3463	28	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		52.00	52.00	700.00	36,400.00	326	04D075	455	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	27	44	301,752.00	384,048.00	420,448.00					
						2.1			52.00		36,400.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			301,752.00	384,048.00		420,448.00	50,000,000.00			
187	04D077	โฉนด	4139	30	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	2	76.00	276.00	700.00	193,200.00	311	04D077	131	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	55	76	651,510.00	205,740.00	398,940.00					
						2.1			276.00		193,200.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			651,510.00	205,740.00		398,940.00	50,000,000.00			
188	04D078	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00	327	04D078	312	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	26	42	288,036.00	397,764.00	420,164.00					
						2			112.00		22,400.00																	22,400.00		22,400.00	0.02	
																		2.2	108.00	100.00		685,800.00			288,036.00	397,764.00		397,764.00	10,000,000.00			
189	04D079	โฉนด	8433	17	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		84.00	84.00	300.00	25,200.00	37	04D079		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	18.00		2,500.00	45,000.00	25	40	18,000.00	27,000.00	52,200.00					
						3			84.00		25,200.00							3	18.00	100.00		45,000.00			18,000.00	27,000.00		52,200.00		52,200.00	0.30	
190	04D080	โฉนด	4118	16	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00																42,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
						1				140.00		42,000.00																					42,000.00		42,000.00	0.01
191	04D081	โฉนด	8431	15	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	6.00	206.00	300.00	61,800.00	329	04D081	281	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	35	60	411,480.00	274,320.00	336,120.00			61,800.00	50,000,000.00			
						2.1				206.00		61,800.00																								
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			411,480.00	274,320.00		274,320.00	10,000,000.00						
													330	04D081	380	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	35	60	411,480.00	274,320.00	274,320.00							
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			411,480.00	274,320.00		274,320.00	10,000,000.00						
192	04D082	โฉนด	4114	10	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	46	04D082	220	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00			6,350.00	571,500.00	45	85	485,775.00	85,725.00	116,925.00							
						2.1				104.00		31,200.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00	82,635.00	50,000,000.00							
193	04D083	โฉนด	8682	49	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			39.00	39.00	300.00	11,700.00	47	04D083	226/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	42	85	777,240.00	137,160.00	148,860.00							
						2.1				39.00		11,700.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		114,570.00	50,000,000.00						
194	04D083/001	โฉนด	4110	50	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			27.00	27.00	300.00	8,100.00																8,100.00								
						3				27.00		8,100.00																8,100.00			8,100.00	0.30				
195	04D084	โฉนด	4111	51	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			35.00	35.00	300.00	10,500.00	328	04D084	178	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	45	85	582,930.00	102,870.00	113,370.00			10,500.00	50,000,000.00			
						2.1				35.00		10,500.00																								
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00						
196	04D087	โฉนด	4112	11	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			56.00	56.00	300.00	16,800.00	28	04D087		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	72.00			2,500.00	180,000.00	17	24	43,200.00	136,800.00	153,600.00							
						2				56.00		16,800.00																			16,800.00	16,800.00	0.02			
																			3	72.00	100.00		180,000.00			43,200.00	136,800.00		136,800.00			136,800.00	0.30			
													43	04D087	111/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	60.00			6,350.00	381,000.00	20	30	114,300.00	266,700.00	266,700.00							
																			2.2	60.00	100.00		381,000.00			114,300.00	266,700.00		266,700.00	10,000,000.00						
197	04D086	โฉนด	4115	13	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		1	5.00	105.00	100.00	10,500.00	332	04D086		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	72.00			2,500.00	180,000.00	23	36	64,800.00	115,200.00	125,700.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						3				105.00		10,500.00							3	72.00	100.00		180,000.00			64,800.00	115,200.00		125,700.00		125,700.00	0.30
198	04D085	โฉนด	4116	14	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			89.00	89.00	100.00	8,900.00	331	04D085		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	36.00			2,500.00	90,000.00	23	36	32,400.00	57,600.00	66,500.00			
						3				89.00		8,900.00							3	36.00	100.00		90,000.00			32,400.00	57,600.00		66,500.00		66,500.00	0.30
199	04D088	โฉนด	8427	12	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			32.00	32.00	300.00	9,600.00	42	04D088	111	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00			6,350.00	457,200.00	19	28	128,016.00	329,184.00	338,784.00			
						2				32.00		9,600.00																	9,600.00		9,600.00	0.02
200	04D089	โฉนด	4122	40	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			50.00	50.00	300.00	15,000.00	34	04D089	113	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00			6,350.00	800,100.00	6	14	112,014.00	688,086.00	703,086.00			
						2.1				50.00		15,000.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			80,010.00	491,490.00		506,490.00	50,000,000.00		
201	04D090	โฉนด	8434	18	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			73.00	73.00	300.00	21,900.00	45	04D090	236	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	34	58	530,352.00	384,048.00	405,948.00			
						2.1				73.00		21,900.00							2.1	144.00	100.00		914,400.00			530,352.00	384,048.00		405,948.00	50,000,000.00		
202	04D091	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,	1	8.00	108.00	200.00		21,600.00	333	04D091		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	54.00			2,500.00	135,000.00	23	36	48,600.00	86,400.00	108,000.00			
						3				108.00		21,600.00							3	54.00	100.00		135,000.00			48,600.00	86,400.00		108,000.00		108,000.00	0.30
203	04D092	โฉนด	8435	34	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	52.00	152.00	100.00		15,200.00	41	04D092	114	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	35	60	411,480.00	274,320.00	289,520.00			
						2.1				152.00		15,200.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			411,480.00	274,320.00		289,520.00	50,000,000.00		
204	04D093	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			63.00	63.00	200.00	12,600.00	30	04D093	381	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00			6,350.00	514,350.00	22	34	174,879.00	339,471.00	352,071.00			
						2				63.00		12,600.00																	12,600.00		12,600.00	0.02
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			174,879.00	339,471.00		339,471.00	10,000,000.00		
205	04D094	โฉนด	4133	31	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	4.00	104.00	700.00		72,800.00	35	04D094	221	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00			6,350.00	857,250.00	32	54	462,915.00	394,335.00	467,135.00			
						2.1				104.00		72,800.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			462,915.00	394,335.00		467,135.00	50,000,000.00		
206	04D095	โฉนด	4132	32	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			92.00	92.00	700.00	64,400.00	334	04D095	252	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	45	76	868,680.00	274,320.00	338,720.00			
						2.1				92.00		64,400.00							2.1	180.00	100.00		1,143,000.00			868,680.00	274,320.00		338,720.00	50,000,000.00		
207	04D096	โฉนด	4131	33	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,	1	13.00	113.00	700.00		79,100.00	335	04D096		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	72.00			2,500.00	180,000.00	45	76	136,800.00	43,200.00	122,300.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						3				113.00		79,100.00							3	72.00	100.00		180,000.00			136,800.00	43,200.00		122,300.00		122,300.00	0.30
208	04D097	โฉนด	4129	36	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			34.00	34.00	130.00	4,420.00	336	04D097	241	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	35	60	274,320.00	182,880.00	187,300.00				
						2.1				34.00		4,420.00																4,420.00	50,000,000.00			
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			274,320.00	182,880.00		182,880.00	10,000,000.00		
209	04D099	โฉนด	8577	35	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		2		200.00	300.00	60,000.00	31	04D099	436	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	8	8	36,576.00	420,624.00	480,624.00				
						2				200.00		60,000.00																60,000.00		60,000.00	0.02	
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			36,576.00	420,624.00		420,624.00	10,000,000.00		
													32	04D099	336	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	14	18	61,722.00	281,178.00	281,178.00				
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			61,722.00	281,178.00		281,178.00	10,000,000.00		
													33	04D099	115	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	23	85	582,930.00	102,870.00	102,870.00				
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00		
210	04D100	โฉนด	8437	41	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	37.00	137.00	300.00	41,100.00	44	04D100	112	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	45	76	347,472.00	109,728.00	150,828.00				
						2				137.00		41,100.00																41,100.00		41,100.00	0.02	
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			347,472.00	109,728.00		109,728.00	10,000,000.00		
211	04D101	โฉนด	8438	42	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			48.00	48.00	300.00	14,400.00	60	04D101	112/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	32	85	777,240.00	137,160.00	151,560.00				
						2.1				48.00		14,400.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		117,270.00	50,000,000.00		
212	04D102	โฉนด	4125	43	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			49.00	49.00	300.00	14,700.00	36	04D102	118	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	45	85	680,085.00	120,015.00	134,715.00				
						2				49.00		14,700.00																14,700.00		14,700.00	0.02	
																			2.2	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00		
213	04D103	โฉนด	8442	38	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			37.00	37.00	700.00	25,900.00	38	04D103	116	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00		6,350.00	742,950.00	25	85	631,507.50	111,442.50	137,342.50				
						2				37.00		25,900.00																25,900.00		25,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารากษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																			2.2	81.00	69.23		514,350.00			437,197.50	77,152.50		77,152.50	10,000,000.00		
214	04D104	โฉนด	8441	39	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	700.00	26,600.00	39	04D104	117	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	15	50	285,750.00	285,750.00	312,350.00				
						2.1			38.00			26,600.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00			171,450.00	171,450.00		198,050.00	50,000,000.00		
215	04D105	โฉนด	4126	44	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	700.00	25,200.00	40	04D105	119	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	37	85	777,240.00	137,160.00	162,360.00				
						2.1			36.00			25,200.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		128,070.00	50,000,000.00		
216	04D061	โฉนด	10370	308	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	56	04D061	418	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	10	10	45,720.00	411,480.00	462,480.00				
						2.1				158.00		47,400.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			45,720.00	411,480.00		458,880.00	50,000,000.00		
						3				12.00		3,600.00																	3,600.00		3,600.00	0.30
													57	04D061		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	48.00		2,500.00	120,000.00	10	10	12,000.00	108,000.00	108,000.00				
																			3	48.00	100.00		120,000.00			12,000.00	108,000.00		108,000.00		108,000.00	0.30
217	04E033/004	โฉนด	13443	192	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			14.09	14.09	300.00	4,227.00	380	04E033/004		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	54.00		2,500.00	135,000.00	25	40	54,000.00	81,000.00	85,227.00				
						3				14.09		4,227.00							3	54.00	100.00		135,000.00			54,000.00	81,000.00		85,227.00		85,227.00	0.30
218	04E001	โฉนด	4269	156	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	77.00	177.00	300.00	53,100.00	342	04E001	200	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	5	10	91,440.00	822,960.00	876,060.00				
						2.1				177.00		53,100.00																	53,100.00	50,000,000.00		
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			68,580.00	617,220.00		617,220.00	10,000,000.00		
													343	04E001	326	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	25	40	182,880.00	274,320.00	274,320.00				
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			182,880.00	274,320.00		274,320.00	10,000,000.00		
219	04E002	โฉนด	3092	168	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.00	77.00	300.00	23,100.00	344	04E002	403	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	15	20	137,160.00	548,640.00	571,740.00				
						2.1				77.00		23,100.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			137,160.00	548,640.00		571,740.00	50,000,000.00		
220	04E003	โฉนด	3093	169	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	100.00	100.00	300.00	30,000.00	345	04E003	379	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	5	5	34,290.00	651,510.00	681,510.00				
						2.1				100.00		30,000.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			34,290.00	651,510.00		681,510.00	50,000,000.00		

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
  - อยู่อาศัย
    - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
    - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
  - อื่นๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)															
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																
221	04E004	โฉนด	3091	167	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			62.00	62.00	300.00	18,600.00																					18,600.00														
						3				62.00		18,600.00																							18,600.00				18,600.00	0.30							
222	04E005	โฉนด	3094	170	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			74.00	74.00	300.00	22,200.00	346	04E005	362	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	108.00					6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	433,680.00															
						2.1				74.00		22,200.00									2.1	108.00	100.00				685,800.00			274,320.00	411,480.00			433,680.00			50,000,000.00										
223	04E007	โฉนด	4169	2	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	11.00	11.00	111.00	300.00	33,300.00																						33,300.00													
						1				111.00		33,300.00																						33,300.00					33,300.00	0.01							
224	04E008	โฉนด	3090	166	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			60.00	60.00	300.00	18,000.00	347	04E008	466	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	108.00					6,350.00	685,800.00	3	3	20,574.00	665,226.00	683,226.00															
						2.1				60.00		18,000.00									2.1	108.00	100.00				685,800.00			20,574.00	665,226.00	683,226.00			50,000,000.00												
225	04E009	โฉนด	3095	171	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			68.00	68.00	300.00	20,400.00																					20,400.00														
						3				68.00		20,400.00																						20,400.00					20,400.00	0.30							
226	04E010	โฉนด	4168	44	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			27.00	27.00	300.00	8,100.00	348	04E010	279	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	90.00					6,350.00	571,500.00	19	28	160,020.00	411,480.00	419,580.00															
						2.1				27.00		8,100.00									2.1	90.00	100.00				571,500.00			160,020.00	411,480.00			419,580.00			50,000,000.00										
227	04E011	โฉนด	3089	165	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			70.00	70.00	300.00	21,000.00	377	04E011		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	54.00					6,350.00	342,900.00	13	16	54,864.00	288,036.00	309,036.00															
						2.1				70.00		21,000.00																								21,000.00			50,000,000.00								
228	04E015	โฉนด	4272	6	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	1	58.00	558.00	260.00	145,080.00																					145,080.00														
						1				558.00		145,080.00																						145,080.00						145,080.00	0.01						
230	04E019	โฉนด	4176	11	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	73.00	173.00	400.00	69,200.00	339	04E019	269	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	108.00					6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	480,680.00															
						2.1				173.00		69,200.00																									69,200.00			50,000,000.00							
														340	04E019	163	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	72.00					6,350.00	457,200.00	32	54	246,888.00	210,312.00	210,312.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																			2.1	72.00	100.00		457,200.00			246,888.00	210,312.00		210,312.00	50,000,000.00				
231	04E026	โฉนด	4166	42	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	62.00	162.00	300.00	48,600.00															48,600.00							
						1				162.00		48,600.00																48,600.00		48,600.00	0.01			
232	04E027	โฉนด	3088	164	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			20.00	20.00	300.00	6,000.00																6,000.00						
						2.1				20.00		6,000.00																6,000.00		50,000,000.00				
233	04E028	โฉนด	4167	45	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			78.00	78.00	300.00	23,400.00	349	04E028	24	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	18	26	133,731.00	380,619.00	404,019.00						
						2.1				78.00		23,400.00																23,400.00		50,000,000.00				
234	04E029	โฉนด	2349	161	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	300.00	16,800.00	350	04E029	388	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	469,428.00						
						2.1				56.00		16,800.00																						
235	04E030	โฉนด	2350	162	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	300.00	11,400.00	351	04E030	367	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	22	34	155,448.00	301,752.00	313,152.00						
						2.1				38.00		11,400.00																						
236	04E031	โฉนด	4165	48	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			44.00	44.00	300.00	13,200.00	352	04E031	103	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	38	85	680,085.00	120,015.00	133,215.00						
						2.1				44.00		13,200.00																						
237	04E032	โฉนด	4164	52	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			59.00	59.00	300.00	17,700.00	353	04E032	104	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	45	85	582,930.00	102,870.00	120,570.00						
						2.1				59.00		17,700.00																						
238	04E033	โฉนด	4267	43	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			72.00	72.00	300.00	21,600.00	338	04E033	454	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	6	6	20,574.00	322,326.00	343,926.00						
						2.1				72.00		21,600.00																						
239	04E034	โฉนด	4266	57	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	354	04E034	273	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	55	85	582,930.00	102,870.00	121,070.00						
						2.1				140.00		18,200.00																						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย ร้อยละ					
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)						รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00		
240	04E036	โฉนด	4163	53	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			72.00	72.00	300.00	21,600.00	355	04E036	108/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	183.00		6,350.00	1,162,050.00	45	85	987,742.50	174,307.50	195,907.50				
						2.1			72.00			21,600.00							2.1	135.00	73.77		857,250.00			728,662.50	128,587.50	150,187.50	50,000,000.00			
241	04E037	โฉนด	4162	54	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			60.00	60.00	300.00	18,000.00	382	04E037	263	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	30	85	922,972.50	162,877.50	180,877.50				
						2.1			50.44			15,132.00							2.1	96.75	56.58		614,362.50			522,208.13	92,154.37	107,286.37	50,000,000.00			
						3			9.56			2,868.00							3	38.25	22.37		242,887.50			206,454.38	36,433.12	39,301.12		39,301.12	0.30	
242	04E038	โฉนด	4161	55	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		1	67.00	167.00	130.00	21,710.00																	21,710.00			
						3			167.00			21,710.00																	21,710.00		21,710.00	0.30
243	04E039	โฉนด	4160	56	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	356	04E039	102	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	3	3	15,430.50	498,919.50	544,519.50				
						2.1			152.00			45,600.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			15,430.50	498,919.50	544,519.50	50,000,000.00			
244	04E041	โฉนด	4156	62	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			35.00	35.00	300.00	10,500.00	357	04E041	109	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	15	20	91,440.00	365,760.00	376,260.00				
						2.1			35.00			10,500.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			91,440.00	365,760.00	376,260.00	50,000,000.00			
245	04E042	โฉนด	4155	63	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			47.00	47.00	300.00	14,100.00	358	04E042	110	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	15	20	102,870.00	411,480.00	425,580.00				
						2.1			47.00			14,100.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			102,870.00	411,480.00	425,580.00	50,000,000.00			
246	04E043	โฉนด	4154	64	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			34.00	34.00	300.00	10,200.00	359	04E043	201	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	45	76	608,076.00	192,024.00	202,224.00				
						2			34.00			10,200.00																	10,200.00		10,200.00	0.02
247	04E044	โฉนด	4153	65	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,		1	9.00	109.00	700.00	76,300.00	378	04E044		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	9.00		6,350.00	57,150.00	22	34	19,431.00	37,719.00	114,019.00				
						3			109.00			76,300.00								3	9.00	100.00		57,150.00			19,431.00	37,719.00	114,019.00		114,019.00	0.30
248	04E045	โฉนด	4157	61	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		3	14.00	314.00	350.00	109,900.00	360	04E045	100	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	12	14	120,015.00	737,235.00	847,135.00				
						2.1			314.00			109,900.00								2.1	135.00	100.00		857,250.00			120,015.00	737,235.00	847,135.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												361	04E045		3	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	2,	36.00		2,500.00	90,000.00	12	14	12,600.00	77,400.00	77,400.00						
																			2	36.00	100.00		90,000.00			12,600.00	77,400.00	77,400.00			77,400.00	0.02			
249	04E050	โฉนด	4145	78	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			70.00	70.00	400.00	28,000.00	64	04E050	34	3	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,3,	81.00		6,350.00	514,350.00	22	34	174,879.00	339,471.00	367,471.00					
						2.1				61.00		24,400.00							2.1	45.00	55.56		285,750.00			97,155.00	188,595.00	212,995.00	50,000,000.00						
						3				9.00		3,600.00							3	36.00	44.44		228,600.00			77,724.00	150,876.00	154,476.00			154,476.00	0.30			
250	04E051	โฉนด	4146	77	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			48.00	48.00	400.00	19,200.00	66	04E051		3	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	54.00		6,350.00	342,900.00	4	4	13,716.00	329,184.00	348,384.00					
																			2	54.00	100.00		342,900.00			13,716.00	329,184.00	329,184.00			329,184.00	0.02			
						2.1				48.00		19,200.00																19,200.00	50,000,000.00						
251	04E052	โฉนด	4147	76	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			63.00	63.00	400.00	25,200.00	374	04E052	35	3	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	65	85	777,240.00	137,160.00	162,360.00					
						2.1				63.00		25,200.00																25,200.00	50,000,000.00						
																			2.2	96.00	66.67		609,600.00			518,160.00	91,440.00	91,440.00	10,000,000.00						
252	04E053	โฉนด	4148	75	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	12.00	112.00	112.00	400.00	44,800.00	65	04E053	33	3	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	159.00		6,350.00	1,009,650.00	65	85	858,202.50	151,447.50	196,247.50					
						2.1				112.00		44,800.00							2.1	105.00	66.04		666,750.00			566,737.50	100,012.50	144,812.50	50,000,000.00						
253	04E054	โฉนด	4260	74	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			88.00	88.00	400.00	35,200.00	63	04E054	337	3	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	14	18	102,870.00	468,630.00	503,830.00					
						2.1				88.00		35,200.00							2.1	90.00	100.00		571,500.00			102,870.00	468,630.00	503,830.00	50,000,000.00						
254	04E055	โฉนด	4262	70	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			68.00	68.00	350.00	23,800.00																23,800.00							
						3				68.00		23,800.00																23,800.00			23,800.00	0.30			
255	04E056	โฉนด	4151	67	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			62.00	62.00	350.00	21,700.00	370	04E056		3	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	36.00		2,500.00	90,000.00	25	40	36,000.00	54,000.00	75,700.00					
						2				62.00		21,700.00																21,700.00		21,700.00	0.02				
																			3	36.00	100.00		90,000.00			36,000.00	54,000.00	54,000.00			54,000.00	0.30			
256	04E057	โฉนด	4150	68	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			48.00	48.00	350.00	16,800.00	371	04E057	49	3	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00	153,960.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)													
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
269	04E072/001	โฉนด	4206	85	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			54.00	54.00	400.00	21,600.00																					21,600.00									
						1				54.00		21,600.00																									21,600.00		21,600.00	0.01		
270	04E073	โฉนด	4196	87	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			60.00	60.00	100.00	6,000.00																														
						3				60.00		6,000.00																														
271	04E074	โฉนด	4211	86	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	21.00	121.00	121.00	400.00	48,400.00	69	04E074	25	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	25	40	342,900.00	514,350.00	562,750.00														
						2.1			121.00	121.00	48,400.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			342,900.00	514,350.00	562,750.00	50,000,000.00														
272	04E075	โฉนด	4212	91	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			38.00	38.00	100.00	3,800.00																														
						3			38.00	38.00	3,800.00																															
273	04E076	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			61.00	61.00	200.00	12,200.00																														
						3			61.00	61.00	12,200.00																															
274	04E077	โฉนด	4215	94	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			60.00	60.00	400.00	24,000.00	68	04E077	361	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	25	40	228,600.00	342,900.00	366,900.00														
						2.1			60.00	60.00	24,000.00								2.1	90.00	100.00		571,500.00			228,600.00	342,900.00	366,900.00	50,000,000.00													
275	04E079	โฉนด	4214	93	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			52.00	52.00	700.00	36,400.00	67	04E079	243	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	117.00		6,350.00	742,950.00	45	85	631,507.50	111,442.50	147,842.50														
						2.1			52.00	52.00	36,400.00								2.1	81.00	69.23		514,350.00			437,197.50	77,152.50	113,552.50	50,000,000.00													
276	04E080	โฉนด	4213	92	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	700.00	39,200.00	362	04E080	264	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	15	20	137,160.00	548,640.00	587,840.00														
						2.1			56.00	56.00	39,200.00								2.1	108.00	100.00		685,800.00			137,160.00	548,640.00	587,840.00	50,000,000.00													
277	04E082	โฉนด	4209	89	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	3	78.00	378.00	378.00	610.00	230,580.00																														
						1			378.00	378.00	230,580.00																															
278	04E092	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,3,			73.00	73.00	200.00	14,600.00	381	04E092	266	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	288.00		6,350.00	1,828,800.00	30	85	1,554,480.00	274,320.00	288,920.00														
						2			59.50	59.50	11,900.00																															
																			2.2	198.00	68.75		1,257,300.00			1,068,705.00	188,595.00	188,595.00	10,000,000.00													

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
						3				13.50		2,700.00							3	54.00	18.75		342,900.00			291,465.00	51,435.00		54,135.00		54,135.00	0.30	
279	04E033/002	โฉนด	13442	191	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			31.05	31.05	300.00	9,315.00																9,315.00					
						1				31.05		9,315.00																	9,315.00		9,315.00	0.01	
280	04E033/003	โฉนด	13440	189	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			35.01	35.01	300.00	10,503.00																10,503.00					
						1				35.01		10,503.00																	10,503.00		10,503.00	0.01	
281	04E044/001	โฉนด	13065	186	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.09	69.09	700.00	48,363.00	376	04E044/001	299	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	28	85	582,930.00	102,870.00	151,233.00					
						2.1				69.09		48,363.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		116,943.00	50,000,000.00			
282	04E033/001	โฉนด	13441	190	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			61.07	61.07	300.00	18,321.00	379	04E033/001		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	36.00		2,500.00	90,000.00	25	40	36,000.00	54,000.00	72,321.00					
						3				61.07		18,321.00							3	36.00	100.00		90,000.00			36,000.00	54,000.00		72,321.00		72,321.00	0.30	
283	04F002	โฉนด	4291	59	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	82	04F002	166	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	35	60	342,900.00	228,600.00	348,600.00						
						2.1				120.00		120,000.00																	120,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	90.00	100.00		571,500.00			342,900.00	228,600.00		228,600.00	10,000,000.00			
284	04F003	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			63.00	63.00	200.00	12,600.00	83	04F003	18/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	120.00		6,350.00	762,000.00	36	62	472,440.00	289,560.00	302,160.00					
						2				63.00		12,600.00																	12,600.00		12,600.00	0.02	
																			2.2	120.00	100.00		762,000.00			472,440.00	289,560.00		289,560.00	10,000,000.00			
285	04F004	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			60.00	60.00	200.00	12,000.00	84	04F004	202	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	27	44	301,752.00	384,048.00	396,048.00					
						2				60.00		12,000.00																	12,000.00		12,000.00	0.02	
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			301,752.00	384,048.00		384,048.00	10,000,000.00			
286	04F005	โฉนด	8610	56	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	85	04F005	97	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	14	18	102,870.00	468,630.00	508,530.00					
						2.1				57.00		39,900.00							2.1	90.00	100.00		571,500.00			102,870.00	468,630.00		508,530.00	50,000,000.00			
287	04F006	โฉนด	4378	55	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			48.00	48.00	700.00	33,600.00																33,600.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						3				48.00		33,600.00																				33,600.00		33,600.00	0.30
288	04F007	โฉนด	4293	54	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			95.00	95.00	700.00	66,500.00	86	04F007	187	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	171.00			6,350.00	1,085,850.00	14	46	499,491.00	586,359.00	652,859.00						
						2.1				95.00		66,500.00																			66,500.00	50,000,000.00			
																			2.2	135.00	78.95		857,250.00			394,335.00	462,915.00			462,915.00	10,000,000.00				
289	04F008	โฉนด	8614	60	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	87	04F008	180	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	164.00			6,350.00	1,041,400.00	45	85	885,190.00	156,210.00	250,210.00						
						2.1				94.00		94,000.00							2.1	128.00	78.05		812,800.00			690,880.00	121,920.00			215,920.00	50,000,000.00				
290	04F009	โฉนด	4379	61	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			78.00	78.00	300.00	23,400.00	76	04F009	456	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	168.00			6,350.00	1,066,800.00	6	6	64,008.00	1,002,792.00	1,026,192.00						
						2.1				78.00		23,400.00							2.1	168.00	100.00		1,066,800.00			64,008.00	1,002,792.00			1,026,192.00	50,000,000.00				
291	04F010	โฉนด	2192	274	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			27.00	27.00	300.00	8,100.00																8,100.00							
						1				27.00		8,100.00																	8,100.00		8,100.00	0.01			
292	04F011	โฉนด	2193	275	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	300.00	12,900.00	88	04F011	371	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	15	50	342,900.00	342,900.00	355,800.00						
						2.1				43.00		12,900.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			228,600.00	228,600.00			241,500.00	50,000,000.00				
293	04F012	โฉนด	4295	62	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	300.00	12,900.00	89	04F012	164	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	96.00			6,350.00	609,600.00	18	26	158,496.00	451,104.00	464,004.00						
						2.1				43.00		12,900.00																	12,900.00	50,000,000.00					
																			2.2	96.00	100.00		609,600.00			158,496.00	451,104.00			451,104.00	10,000,000.00				
294	04F015	โฉนด	8615	66	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			91.00	91.00	300.00	27,300.00	90	04F015	171/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	39	68	349,758.00	164,592.00	191,892.00						
						2.1				91.00		27,300.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			349,758.00	164,592.00			191,892.00	50,000,000.00				
													91	04F015	171	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00			6,350.00	742,950.00	39	85	631,507.50	111,442.50	111,442.50						
																			2.2	81.00	69.23		514,350.00			437,197.50	77,152.50			77,152.50	10,000,000.00				
295	04F017	โฉนด	4298	69	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	300.00	13,500.00	92	04F017	343	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00			6,350.00	457,200.00	9	9	41,148.00	416,052.00	429,552.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
305	04F028	โฉนด	4313	113	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1		100.00	700.00	70,000.00	401	04F028	307	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	10	30	205,740.00	480,060.00	550,060.00							
						2.1				100.00		70,000.00																						70,000.00	50,000,000.00	
																						2.2	72.00	66.67		457,200.00			137,160.00	320,040.00			320,040.00	10,000,000.00		
306	04F029	โฉนด	7461	141	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			87.00	87.00	300.00	26,100.00																								
						1			87.00	87.00		26,100.00																						26,100.00	26,100.00	0.01
307	04F030	โฉนด	8620	124	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	384	04F030	214	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	39	68	349,758.00	164,592.00	213,592.00							
						2.1			49.00	49.00		49,000.00										2.1	81.00	100.00			349,758.00	164,592.00	213,592.00	50,000,000.00						
308	04F031	โฉนด	4303	125	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	394	04F031	226	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	156.00			6,350.00	990,600.00	33	85	842,010.00	148,590.00	202,590.00							
						2.1			54.00	54.00		54,000.00										2.1	108.00	69.23			582,930.00	102,870.00			156,870.00	50,000,000.00				
309	04F032	โฉนด	8622	126	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	94	04F032	275	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	29	85	582,930.00	102,870.00	139,870.00							
						2.1			37.00	37.00		37,000.00										2.1	72.00	66.67			388,620.00	68,580.00			105,580.00	50,000,000.00				
310	04F033	โฉนด	4306	122	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,		1	8.00	108.00	300.00	32,400.00																								
						1			108.00	108.00		32,400.00																					32,400.00	32,400.00	0.01	
311	04F034	โฉนด	4380	127	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			40.00	40.00	1,000.00	40,000.00																								
						3			40.00	40.00		40,000.00																								
312	04F035	โฉนด	4305	128	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	383	04F035	354	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00			6,350.00	571,500.00	24	38	217,170.00	354,330.00	390,330.00							
						2.1			36.00	36.00		36,000.00										2.1	90.00	100.00			217,170.00	354,330.00			390,330.00	50,000,000.00				
313	04F036	โฉนด	4307	123	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	11.00	111.00	700.00	77,700.00	386	04F036	175	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00			6,350.00	342,900.00	10	10	34,290.00	308,610.00	386,310.00							
						2.1			111.00	111.00		77,700.00										2.1	54.00	100.00			34,290.00	308,610.00			386,310.00	50,000,000.00				
													387	04F036		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	54.00			6,350.00	342,900.00	10	10	34,290.00	308,610.00	308,610.00							
																						2	54.00	100.00			34,290.00	308,610.00			308,610.00			308,610.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
314	04F037	โฉนด	8700	121	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			65.00	65.00	700.00	45,500.00	385	04F037	253	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	32	85	582,930.00	102,870.00	148,370.00					
						2.1				65.00		45,500.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		114,080.00	50,000,000.00			
315	04F038	โฉนด	4308	120	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			92.00	92.00	700.00	64,400.00															64,400.00						
						2.1				92.00		64,400.00															64,400.00	50,000,000.00					
316	04F039	โฉนด	4311	116	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			78.00	78.00	300.00	23,400.00															23,400.00						
						1				78.00		23,400.00															23,400.00		23,400.00	0.01			
317	04F140	โฉนด	8602	196	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			46.00	46.00	260.00	11,960.00															11,960.00						
						3				46.00		11,960.00															11,960.00		11,960.00	0.30			
318	04F045	โฉนด	4564	114	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	700.00	39,200.00															39,200.00						
						2.1				56.00		39,200.00															39,200.00	50,000,000.00					
319	04F046	โฉนด	1521	272	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			47.00	47.00	700.00	32,900.00	74	04F046	461	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	35	60	411,480.00	274,320.00	307,220.00					
						2.1				47.00		32,900.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			411,480.00	274,320.00	307,220.00	50,000,000.00				
320	04F047	โฉนด	13262	316	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			51.50	51.50	700.00	42,000.00	423	04F047	235	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	179.78		6,350.00	1,141,603.00	32	54	616,465.62	525,137.38	567,137.38					
						2.1				46.88		32,816.00															32,816.00	50,000,000.00					
																			2.2	161.30	89.72		1,024,255.00			553,097.70	471,157.30	471,157.30	10,000,000.00				
						3				4.62		3,234.00							3	18.48	10.28		117,348.00			63,367.92	53,980.08	57,214.08		57,214.08	0.30		
321	04F048	โฉนด	4314	53	ม.3 ต.นาเยี่ย	1.2,1,	1		71.00	471.00	700.00	329,700.00	98	04F048	40	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	60	548,640.00	365,760.00	695,460.00					
						1				27.00		18,900.00															18,900.00		18,900.00	0.01			
						2.1				444.00		310,800.00							2.1	144.00	100.00		914,400.00			548,640.00	365,760.00	676,560.00	50,000,000.00				
													99	04F048		3	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก ชั้นเดียว	1,	108.00		2,050.00	221,400.00	35	60	132,840.00	88,560.00	88,560.00					
																			1	108.00	100.00		221,400.00			132,840.00	88,560.00	88,560.00		88,560.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
322	04F049	โฉนด	8633	51	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	100	04F049	35	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	19	28	192,024.00	493,776.00	533,676.00					
						2.1				57.00		39,900.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			192,024.00	493,776.00		533,676.00	50,000,000.00			
													101	04F049	378	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	23	36	164,592.00	292,608.00	292,608.00					
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			164,592.00	292,608.00		292,608.00	10,000,000.00			
323	04F050	โฉนด	4317	50	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			64.00	64.00	700.00	44,800.00	102	04F050	128	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	23	36	246,888.00	438,912.00	483,712.00					
						2.1			64.00			44,800.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			246,888.00	438,912.00		483,712.00	50,000,000.00			
324	04F051	โฉนด	4318	49	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	700.00	34,300.00	95	04F051	127	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	354,340.00					
						2.1			49.00			34,300.00							2.1	90.00	62.50		571,500.00			371,475.00	200,025.00		234,325.00	50,000,000.00			
325	04F052	โฉนด	4382	48	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			21.00	21.00	400.00	8,400.00																8,400.00					
						1				21.00		8,400.00																	8,400.00		8,400.00	0.01	
326	04F053	โฉนด	8654	47	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			82.00	82.00	700.00	57,400.00	96	04F053	122	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	177,415.00					
						2.1			82.00			57,400.00							2.1	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00		125,980.00	50,000,000.00			
													97	04F053	383	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	22	34	116,586.00	226,314.00	226,314.00					
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			116,586.00	226,314.00		226,314.00	10,000,000.00			
327	04F055	โฉนด	8656	45	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	103	04F055	120	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	11	34	233,172.00	452,628.00	490,628.00					
						2.1			38.00			38,000.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			155,448.00	301,752.00		339,752.00	50,000,000.00			
328	04F057	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			44.00	44.00	200.00	8,800.00	104	04F057	353	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	96.00		6,350.00	609,600.00	18	26	158,496.00	451,104.00	459,904.00					
						2			44.00			8,800.00							2.2	96.00	100.00		609,600.00			158,496.00	451,104.00		451,104.00	10,000,000.00		8,800.00	0.02
329	04F058	โฉนด	8637	80	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			28.00	28.00	400.00	11,200.00	105	04F058	225	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	37	64	219,456.00	123,444.00	134,644.00					
						2.1			28.00			11,200.00																	11,200.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			219,456.00	123,444.00		123,444.00	10,000,000.00				
330	04F059	โฉนด	8658	81	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			30.00	30.00	400.00	12,000.00																12,000.00						
						1				30.00		12,000.00																12,000.00			12,000.00			0.01
331	04F060	โฉนด	8659	84	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			68.00	68.00	100.00	6,800.00	106	04F060	123	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	18	26	178,308.00	507,492.00	514,292.00					
						2.1				68.00		6,800.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			178,308.00	507,492.00	514,292.00	50,000,000.00					
332	04F061	โฉนด	4339	86	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	107	04F061	124	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00			6,350.00	857,250.00	18	26	222,885.00	634,365.00	705,365.00					
						2.1				71.00		71,000.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			222,885.00	634,365.00	705,365.00	50,000,000.00					
333	04F064	โฉนด	4316	52	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			58.00	58.00	100.00	5,800.00	108	04F064	130	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00			6,350.00	342,900.00	11	12	41,148.00	301,752.00	307,552.00					
						2.1				58.00		5,800.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00			41,148.00	301,752.00	307,552.00	50,000,000.00					
334	04F066	โฉนด	8640	78	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			47.00	47.00	300.00	14,100.00	109	04F066	237	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	34	58	397,764.00	288,036.00	302,136.00					
						2.1				47.00		14,100.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			397,764.00	288,036.00	302,136.00	50,000,000.00					
335	04F067	โฉนด	8638	79	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			45.00	45.00	400.00	18,000.00	110	04F067	132	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	18	26	133,731.00	380,619.00	398,619.00					
						2				45.00		18,000.00																18,000.00			18,000.00			0.02
																			2.1	81.00	100.00		514,350.00			133,731.00	380,619.00	380,619.00	50,000,000.00					
336	04F068	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			32.00	32.00	200.00	6,400.00																6,400.00						
						1				32.00		6,400.00																6,400.00			6,400.00			0.01
337	04F069	โฉนด	8660	82	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			21.00	21.00	400.00	8,400.00																8,400.00						
						1				21.00		8,400.00																8,400.00			8,400.00			0.01
338	04F070	โฉนด	8661	83	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			82.00	82.00	100.00	8,200.00	111	04F070	126	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	18	65	445,770.00	240,030.00	248,230.00					
						2				82.00		8,200.00																8,200.00			8,200.00			0.02
																				2.1	72.00	66.67		457,200.00			297,180.00	160,020.00	160,020.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
339	04F071	โฉนด	8662	85	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			38.00	38.00	100.00	3,800.00	112	04F071	262	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	30	50	171,450.00	171,450.00	175,250.00						
						2				38.00		3,800.00																					0.02	
																			2.2	54.00	100.00					171,450.00	171,450.00		171,450.00	10,000,000.00				
340	04F072	โฉนด	8663	87	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	113	04F072	125	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	32	54	370,332.00	315,468.00	417,468.00						
						2.1				102.00		102,000.00																102,000.00	50,000,000.00					
																			2.2	108.00	100.00					370,332.00	315,468.00		315,468.00	10,000,000.00				
341	04F073	โฉนด	4329	104	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			24.00	24.00	400.00	9,600.00																	9,600.00					
						1				24.00		9,600.00																	9,600.00		9,600.00		0.01	
342	04F074	โฉนด	8645	107	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			93.00	93.00	700.00	65,100.00	114	04F074	229	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	36	62	566,928.00	347,472.00	412,572.00						
						2				93.00		65,100.00																	65,100.00		65,100.00		0.02	
																			2.2	144.00	100.00					566,928.00	347,472.00		347,472.00	10,000,000.00				
343	04F075	โฉนด	4328	106	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			94.00	94.00	300.00	28,200.00	115	04F075	159	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	18.00		6,350.00	114,300.00	35	60	68,580.00	45,720.00	73,920.00						
						2				94.00		28,200.00																	28,200.00		28,200.00		0.02	
																			2.2	18.00	100.00					68,580.00	45,720.00		45,720.00	10,000,000.00				
													116	04F075	255	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	32	54	185,166.00	157,734.00	157,734.00						
																			2.2	54.00	100.00					185,166.00	157,734.00		157,734.00	10,000,000.00				
344	04F076	โฉนด	4330	105	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			23.00	23.00	400.00	9,200.00	117	04F076	239	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	32	54	185,166.00	157,734.00	166,934.00						
						2.1				23.00		9,200.00																	9,200.00	50,000,000.00				
																			2.2	54.00	100.00					185,166.00	157,734.00		157,734.00	10,000,000.00				
345	04F079	โฉนด	4347	95	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			32.00	32.00	130.00	4,160.00	118	04F079	136	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	18	65	520,065.00	280,035.00	284,195.00						
						2.1				32.00		4,160.00							2.1	72.00	57.14					297,180.00	160,020.00		164,180.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
346	04F080	โฉนด	4346	94	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	77	04F080	88	3	501 ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ตึก	ชั้นเดียว	3,	54.00		5,300.00	286,200.00	17	24	68,688.00	217,512.00	232,512.00				
						2.1				15.00		15,000.00																					
																				3	54.00	100.00		286,200.00			68,688.00	217,512.00		217,512.00		217,512.00	0.30
347	04F081	โฉนด	8668	98	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	400.00	15,200.00	119	04F081	134	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	18	65	445,770.00	240,030.00	255,230.00				
						2.1				38.00		15,200.00								2.1	108.00	100.00		685,800.00			445,770.00	240,030.00		255,230.00	50,000,000.00		
348	04F083	โฉนด	4252	100	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	120	04F083	137	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	11	12	82,296.00	603,504.00	673,504.00				
						2.1				70.00		70,000.00																					
																				2.2	108.00	100.00		685,800.00			82,296.00	603,504.00		603,504.00	10,000,000.00		
349	04F084	โฉนด	8649	108	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			91.00	91.00	400.00	36,400.00	121	04F084	69	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	18	26	178,308.00	507,492.00	543,892.00				
						2.1				91.00		36,400.00								2.1	108.00	100.00		685,800.00			178,308.00	507,492.00		543,892.00	50,000,000.00		
350	04F085	โฉนด	4332	109	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	122	04F085	160	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	12	14	72,009.00	442,341.00	514,441.00				
						2.1				103.00		72,100.00								2.1	81.00	100.00		514,350.00			72,009.00	442,341.00		514,441.00	50,000,000.00		
351	04F086	โฉนด	4334	110	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			71.00	71.00	400.00	28,400.00	78	04F086	158	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,3,	135.00		6,350.00	857,250.00	22	34	291,465.00	565,785.00	594,185.00				
						2.1				66.50		26,600.00																					
																				2.2	117.00	86.67		742,950.00			252,603.00	490,347.00		490,347.00	10,000,000.00		
						3				4.50		1,800.00								3	18.00	13.33		114,300.00			38,862.00	75,438.00		77,238.00		77,238.00	0.30
352	04F087	โฉนด	4333	112	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			64.00	64.00	700.00	44,800.00	79	04F087	186	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,3,	144.00		6,350.00	914,400.00	22	34	310,896.00	603,504.00	648,304.00				
						2.1				46.00		32,200.00																					
																				2.2	72.00	50.00		457,200.00			155,448.00	301,752.00		301,752.00	10,000,000.00		
										18.00		12,600.00								3	72.00	50.00		457,200.00			155,448.00	301,752.00		314,352.00		314,352.00	0.30
353	04F088	โฉนด	4335	111	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	700.00	37,100.00	403	04F088	156	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	156.00		6,350.00	990,600.00	25	85	842,010.00	148,590.00	185,690.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2.1				53.00		37,100.00							2.1	108.00	69.23		685,800.00			582,930.00	102,870.00		139,970.00	50,000,000.00		
354	04F089	โฉนด	4354	103	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			80.00	80.00	700.00	56,000.00	396	04F089	212	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	45	85	777,240.00	137,160.00	193,160.00				
						2.1				80.00		56,000.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		158,870.00	50,000,000.00		
355	04F091	โฉนด	4353	101	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	399	04F091	254	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	267.00		6,350.00	1,695,450.00	35	85	1,441,132.50	254,317.50	382,317.50					
						2.1				128.00		128,000.00							2.1	231.00	86.52		1,466,850.00			1,246,822.50	220,027.50		348,027.50	50,000,000.00		
356	04F092	โฉนด	4094	152	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	700.00	39,200.00	123	04F092	155	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	27	85	485,775.00	85,725.00	124,925.00				
						2.1				56.00		39,200.00																	39,200.00	50,000,000.00		
																			2.2	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		51,435.00	10,000,000.00		
357	04F093	โฉนด	8410	154	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			16.00	16.00	700.00	11,200.00																	11,200.00			
						1				16.00		11,200.00																		11,200.00		
358	04F094	โฉนด	4257	155	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			33.00	33.00	700.00	23,100.00	124	04F094	332	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	15	50	285,750.00	285,750.00	308,850.00				
						2.1				33.00		23,100.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00			171,450.00	171,450.00		194,550.00	50,000,000.00		
359	04F095	โฉนด	4097	156	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	424	04F095		3	511/2 อาคารพาณิชย์รวม	ตึก ชั้นเดียว	3,	78.00		7,350.00	495,300.00	32	54	267,462.00	227,838.00	266,838.00				
						3				39.00		39,000.00							3	78.00	100.00		573,300.00			309,582.00	263,718.00		302,718.00			
360	04F097	โฉนด	4099	158	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			67.00	67.00	1,000.00	67,000.00																	67,000.00			
						1				67.00		67,000.00																		67,000.00		
361	04F098	โฉนด	8696	151	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			99.00	99.00	700.00	69,300.00	125	04F098	360	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	21	32	274,320.00	582,930.00	652,230.00				
						2.1				99.00		69,300.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			274,320.00	582,930.00		652,230.00	50,000,000.00		
362	04F100	โฉนด	4100	159	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	126	04F100	154	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	25	85	971,550.00	171,450.00	228,450.00				
						2.1				57.00		57,000.00							2.1	126.00	70.00		800,100.00			680,085.00	120,015.00		177,015.00	50,000,000.00		
363	04F101	โฉนด	8415	161	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	127	04F101	141	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	19	70	560,070.00	240,030.00	282,030.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
						2.1				42.00		42,000.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			400,050.00	171,450.00		213,450.00	50,000,000.00					
364	04F103	โฉนด	8416	162	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	128	04F103	142	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00			6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00	183,160.00						
						2.1				46.00		46,000.00															46,000.00	50,000,000.00							
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00					
365	04F104	โฉนด	4083	132	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	52.00	152.00	152.00	700.00	106,400.00	129	04F104	215	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	43	85	582,930.00	102,870.00	209,270.00						
						2.1				152.00		106,400.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		174,980.00	50,000,000.00					
366	04F105	โฉนด	4084	133	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			62.00	62.00	700.00	43,400.00	388	04F105	253	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	4	4	20,574.00	493,776.00	537,176.00						
						2.1				62.00		43,400.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			20,574.00	493,776.00	537,176.00	50,000,000.00						
367	04F106	โฉนด	4091	140	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			36.00	36.00	700.00	25,200.00																25,200.00							
						3				36.00		25,200.00																25,200.00			25,200.00	0.30			
368	04F107	โฉนด	4092	141	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			40.00	40.00	700.00	28,000.00	130	04F107	160	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	9.00			6,350.00	57,150.00	18	26	14,859.00	42,291.00	70,291.00						
						3				40.00		28,000.00							3	9.00	100.00		57,150.00			14,859.00	42,291.00	70,291.00		70,291.00	0.30				
369	04F108	โฉนด	8407	142	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			88.00	88.00	300.00	26,400.00	131	04F108	283	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	25	40	457,200.00	685,800.00	712,200.00						
						2.1				88.00		26,400.00							2.1	180.00	100.00		1,143,000.00			457,200.00	685,800.00	712,200.00	50,000,000.00						
370	04F109	โฉนด	8399	134	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			72.00	72.00	300.00	21,600.00																21,600.00							
						2.1				72.00		21,600.00																21,600.00	50,000,000.00						
371	04F110	โฉนด	8403	139	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			98.00	98.00	300.00	29,400.00	75	04F110	209	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	147.00			6,350.00	933,450.00	18	65	606,742.50	326,707.50	356,107.50						
						2.1				98.00		29,400.00							2.1	84.00	57.14		533,400.00			346,710.00	186,690.00	216,090.00	50,000,000.00						
372	04F112	โฉนด	8572	145	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			66.00	66.00	300.00	19,800.00																19,800.00							
						2.1				66.00		19,800.00																19,800.00	50,000,000.00						
373	04F113	โฉนด	8419	147	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	300.00	14,700.00	132	04F113	151	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	19	28	144,018.00	370,332.00	385,032.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2.1				49.00		14,700.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			144,018.00	370,332.00		385,032.00	50,000,000.00		
374	04F114	โฉนด	8574	149	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	133	04F114	143	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	162.00			6,350.00	1,028,700.00	19	70	720,090.00	308,610.00	367,610.00			
						2.1				59.00		59,000.00																59,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	108.00	66.67		685,800.00			480,060.00	205,740.00		205,740.00	10,000,000.00		
375	04F116	โฉนด	8394	129	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	45.00	145.00	700.00	101,500.00	134	04F116	323	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	63.00			6,350.00	400,050.00	17	24	96,012.00	304,038.00	405,538.00			
						2.1				124.75		87,325.00																87,325.00	50,000,000.00			
																			2.2	63.00	100.00					96,012.00	304,038.00		304,038.00	10,000,000.00		
						3				20.25		14,175.00																14,175.00		14,175.00	0.30	
													135	04F116		3	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	81.00			2,500.00	202,500.00	17	24	48,600.00	153,900.00	153,900.00			
																			3	81.00	100.00					48,600.00	153,900.00		153,900.00		153,900.00	0.30
													136	04F116	368	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	19	70	560,070.00	240,030.00	240,030.00			
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			320,040.00	137,160.00		137,160.00	10,000,000.00		
376	04F117	โฉนด	8395	130	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	700.00	48,300.00	137	04F117	13	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	117.00			6,350.00	742,950.00	16	55	408,622.50	334,327.50	382,627.50			
						2.1				69.00		48,300.00							2.1	81.00	69.23					282,892.50	231,457.50		279,757.50	50,000,000.00		
377	04F118	โฉนด	4082	131	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			33.00	33.00	700.00	23,100.00	138	04F118	233	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	9	26	148,590.00	422,910.00	446,010.00			
						2.1				33.00		23,100.00																23,100.00	50,000,000.00			
																			2.2	54.00	60.00					89,154.00	253,746.00		253,746.00	10,000,000.00		
378	04F124	โฉนด	3468	144	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			98.00	98.00	700.00	68,600.00	139	04F124	147	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	189.00			6,350.00	1,200,150.00	12	38	456,057.00	744,093.00	812,693.00			
						2.1				98.00		68,600.00							2.1	135.00	71.43					325,755.00	531,495.00		600,095.00	50,000,000.00		
379	04F125	โฉนด	4104	146	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	700.00	48,300.00	140	04F125	146	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00			6,350.00	1,028,700.00	18	65	668,655.00	360,045.00	408,345.00			
						2.1				69.00		48,300.00							2.1	108.00	66.67					445,770.00	240,030.00		288,330.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
380	04F127	โฉนด	8607	150	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	141	04F127	144	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	383,040.00				
						2.1			63.00	63.00		63,000.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			445,770.00	240,030.00		303,030.00	50,000,000.00		
381	04F130	โฉนด	2791	296	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			22.00	22.00	700.00	15,400.00	405	04F130	283	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	132.00		6,350.00	838,200.00	35	85	712,470.00	125,730.00	141,130.00				
						2.1			22.00	22.00		15,400.00							2.1	96.00	72.73		609,600.00			518,160.00	91,440.00		106,840.00	50,000,000.00		
382	04F131	โฉนด	4280	200	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			61.00	61.00	700.00	42,700.00	406	04F131	139	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	18	65	520,065.00	280,035.00	322,735.00				
						2.1			61.00	61.00		42,700.00																42,700.00	50,000,000.00			
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			297,180.00	160,020.00		160,020.00	10,000,000.00		
383	04F132	โฉนด	2790	295	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	700.00	34,300.00	407	04F132	192	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	4	4	27,432.00	658,368.00	692,668.00				
						2.1			49.00	49.00		34,300.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			27,432.00	658,368.00		692,668.00	50,000,000.00		
384	04F133	น.ส.3ก	2108	470	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			50.00	50.00	700.00	35,000.00	408	04F133	144	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	120.00		6,350.00	762,000.00	45	85	647,700.00	114,300.00	149,300.00				
						2			50.00	50.00		35,000.00																35,000.00		35,000.00	0.02	
																			2.1	60.00	50.00		381,000.00			323,850.00	57,150.00		57,150.00	50,000,000.00		
385	04F135	โฉนด	4281	199	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			34.00	34.00	140.00	4,760.00	409	04F135	390	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	36.00		6,350.00	228,600.00	25	40	91,440.00	137,160.00	141,920.00				
						2.1			34.00	34.00		4,760.00							2.1	36.00	100.00		228,600.00			91,440.00	137,160.00		141,920.00	50,000,000.00		
386	04F137	โฉนด	4282	198	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			50.00	50.00	400.00	20,000.00	410	04F137	147	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	55	76	390,906.00	123,444.00	143,444.00				
						2.1			50.00	50.00		20,000.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			390,906.00	123,444.00		143,444.00	50,000,000.00		
387	04F136	โฉนด	4371	198	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			45.00	45.00	100.00	4,500.00															4,500.00			4,500.00	0.01	
						1			45.00	45.00		4,500.00																4,500.00		4,500.00	0.01	
388	04F138	โฉนด	4238	194	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	13.00	113.00	113.00	1,000.00	113,000.00	411	04F138	111	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	25	40	342,900.00	514,350.00	627,350.00				
						2.1			113.00	113.00		113,000.00																113,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	135.00	100.00		857,250.00			342,900.00	514,350.00		514,350.00	10,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
389	04F139	โฉนด	3378	299	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00	412	04F139	270	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	30	85	971,550.00	171,450.00	333,450.00											
						2.1				162.00		162,000.00																					162,000.00	50,000,000.00					
																			2.2	126.00	70.00		800,100.00			680,085.00	120,015.00							120,015.00	10,000,000.00				
389	04F139	โฉนด	3378	299	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00	412	04F139	270	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	30	85	971,550.00	171,450.00	333,450.00											
						2.1				162.00		162,000.00																					162,000.00	50,000,000.00					
																			2.2	126.00	70.00		800,100.00			680,085.00	120,015.00							120,015.00	10,000,000.00				
390	04F141	โฉนด	3379	300	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	413	04F141	4	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	63.00		6,350.00	400,050.00	45	76	304,038.00	96,012.00	187,012.00											
						2.1				91.00		91,000.00																						91,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	63.00	100.00		400,050.00			304,038.00	96,012.00									96,012.00	10,000,000.00		
391	04F142	โฉนด	8601	195	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			72.00	72.00	1,000.00	72,000.00																											
						3				72.00		72,000.00																									72,000.00	72,000.00	0.30
392	04F143	โฉนด	3892	202	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	391	04F143	198	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	25	85	874,395.00	154,305.00	217,305.00											
						2				63.00		63,000.00																								63,000.00	63,000.00	0.02	
																			2.2	108.00	66.67		685,800.00			582,930.00	102,870.00									102,870.00	10,000,000.00		
393	04F148	โฉนด	8190	205	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			45.00	45.00	700.00	31,500.00	422	04F148	279	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	126.00		6,350.00	800,100.00	33	85	680,085.00	120,015.00	151,515.00											
						2.1				36.00		25,200.00							2.1	54.00	42.86		342,900.00			291,465.00	51,435.00									76,635.00	50,000,000.00		
						3				9.00		6,300.00							3	36.00	28.57		228,600.00			194,310.00	34,290.00								40,590.00	40,590.00	0.30		
394	04F151	โฉนด	4217	209	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			38.00	38.00	1,000.00	38,000.00																											
						3				38.00		38,000.00																									38,000.00	38,000.00	0.30
395	04F157	โฉนด	3935	211	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	392	04F157	236	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	119.00		6,350.00	755,650.00	21	32	241,808.00	513,842.00	595,842.00											
						2.1				82.00		82,000.00							2.1	119.00	100.00		755,650.00			241,808.00	513,842.00									595,842.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
396	04F159	โฉนด	3911	212	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	390	04F159	259	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	36	85	485,775.00	85,725.00	138,725.00				
						2.1				53.00		53,000.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		104,435.00	50,000,000.00		
397	04F161	โฉนด	10448	305	ม.2 ต.นาเยี่ย	5,			15.80	15.80	1,000.00	15,800.00	425	04F161	318	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	65.80		6,350.00	417,830.00	2	2	8,356.60	409,473.40	425,273.40				
																			2.1	46.27	70.32		293,814.50			5,876.29	287,938.21		299,048.77	50,000,000.00		
																													11,110.56	10,000,000.00		
																			3	19.53	29.68		124,015.50			2,480.31	121,535.19		126,224.63		126,224.63	0.30
						5				15.80		15,800.00																				
													426	04F161		2	504 โรงจอดรถ	ไม้ ชั้นเดียว	3,	76.26		2,500.00	190,650.00	2	6	11,439.00	179,211.00	179,211.00				
																			3	76.26	100.00		190,650.00			11,439.00	179,211.00		179,211.00		179,211.00	0.30
398	04F163	โฉนด	8227	216	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	82.00	182.00	610.00	111,020.00	389	04F163	418	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	128.00		6,350.00	812,800.00	11	12	97,536.00	715,264.00	826,284.00					
						2.1			182.00		111,020.00								2.1	128.00	100.00		812,800.00			97,536.00	715,264.00		826,284.00	50,000,000.00		
399	04F173	โฉนด	3904	233	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		50.00	50.00	100.00	5,000.00	420	04F173	275	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	168.00		6,350.00	1,066,800.00	35	85	906,780.00	160,020.00	165,020.00					
						2.1			50.00		5,000.00								2.1	114.00	67.86		723,900.00			615,315.00	108,585.00		113,585.00	50,000,000.00		
400	04F174	โฉนด	3901	230	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	2	75.00	275.00	350.00	96,250.00	418	04F174	142	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	360.00		6,350.00	2,286,000.00	35	85	1,943,100.00	342,900.00	439,150.00					
						2.1			275.00		96,250.00								2.1	225.00	62.50		1,428,750.00			1,214,437.50	214,312.50		310,562.50	50,000,000.00		
												419	04F174		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	81.00		6,350.00	514,350.00	18	26	133,731.00	380,619.00	380,619.00					
																			2	81.00	100.00		514,350.00			133,731.00	380,619.00		380,619.00		380,619.00	0.02
401	04F181	โฉนด	8535	244	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		89.00	89.00	400.00	35,600.00																35,600.00					
						1			89.00		35,600.00																	35,600.00		35,600.00	0.01	
402	04F184	โฉนด	3931	220	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		31.00	31.00	700.00	21,700.00	414	04F184	253/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	25	85	728,662.50	128,587.50	150,287.50					
						2.1			31.00		21,700.00								2.1	99.00	73.33		628,650.00			534,352.50	94,297.50		115,997.50	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
403	04F185	โฉนด	3926	225	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			30.00	30.00	100.00	3,000.00	395	04F185	267	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	60.00		6,350.00	381,000.00	35	60	228,600.00	152,400.00	155,400.00				
						2.1			30.00	30.00		3,000.00							2.1	60.00	100.00		381,000.00			228,600.00	152,400.00		155,400.00	50,000,000.00		
404	04F186	โฉนด	3927	226	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			33.00	33.00	700.00	23,100.00	415	04F186	252	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	36	85	680,085.00	120,015.00	143,115.00				
						2.1			33.00	33.00		23,100.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		108,825.00	50,000,000.00		
405	04F187	โฉนด	8216	227	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			66.00	66.00	700.00	46,200.00	416	04F187	241	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	21	80	1,005,840.00	251,460.00	297,660.00				
						2.1			66.00	66.00		46,200.00							2.1	114.00	57.58		723,900.00			579,120.00	144,780.00		190,980.00	50,000,000.00		
406	04F188	โฉนด	3920	228	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			59.00	59.00	700.00	41,300.00	417	04F188	254/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	35	60	411,480.00	274,320.00	315,620.00				
						2.1			59.00	59.00		41,300.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			411,480.00	274,320.00		315,620.00	50,000,000.00		
407	04F189	โฉนด	3919	229	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			96.00	96.00	700.00	67,200.00	80	04F189	131	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	165.00		6,350.00	1,047,750.00	12	14	146,685.00	901,065.00	968,265.00				
						2.1			96.00	96.00		67,200.00							2.1	165.00	100.00		1,047,750.00			146,685.00	901,065.00		968,265.00	50,000,000.00		
408	04F190	โฉนด	3918	239	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			44.00	44.00	700.00	30,800.00																30,800.00				
						1			44.00	44.00		30,800.00																30,800.00		30,800.00	0.01	
409	04F191	โฉนด	3916	240	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	700.00	30,100.00	421	04F191	134	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	110.00		6,350.00	698,500.00	25	40	279,400.00	419,100.00	449,200.00				
						2.1			43.00	43.00		30,100.00																30,100.00	50,000,000.00			
																			2.2	110.00	100.00		698,500.00			279,400.00	419,100.00		419,100.00	10,000,000.00		
410	04F192	โฉนด	3914	241	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			27.00	27.00	100.00	2,700.00																2,700.00				
						2.1			27.00	27.00		2,700.00																2,700.00	50,000,000.00			
411	04F193	โฉนด	3915	242	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			37.00	37.00	700.00	25,900.00	393	04F193	125	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	33	85	777,240.00	137,160.00	163,060.00				
						2.1			37.00	37.00		25,900.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		128,770.00	50,000,000.00		
412	04F194	โฉนด	3913	243	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			28.00	28.00	700.00	19,600.00	81	04F194	179/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	135.00		6,350.00	857,250.00	6	6	51,435.00	805,815.00	825,415.00				
						2.1			16.00	16.00		11,200.00							2.1	87.00	64.44		552,450.00			33,147.00	519,303.00		530,503.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3				12.00		8,400.00							3	48.00	35.56		304,800.00			18,288.00	286,512.00	294,912.00		294,912.00	0.30		
413	04F196	โฉนด	3912	246	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	700.00	31,500.00	400	04F196	122	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	22	85	485,775.00	85,725.00	117,225.00				
						2.1				45.00		31,500.00															31,500.00	50,000,000.00					
																			2.2	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		51,435.00	10,000,000.00			
414	04F198	โฉนด	8643	73	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			70.00	70.00	700.00	49,000.00																49,000.00					
						3				70.00		49,000.00																49,000.00			49,000.00	0.30	
415	04F013	โฉนด	8612	63	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			93.00	93.00	700.00	65,100.00																	65,100.00				
						1				93.00		65,100.00																	65,100.00		65,100.00	0.01	
416	04G001	โฉนด	4026	113	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			7.00	7.00	1,000.00	7,000.00																	7,000.00				
						2.1				7.00		7,000.00																	7,000.00	50,000,000.00			
417	04G002	โฉนด	4239	112	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	437	04G002	197/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	25	85	777,240.00	137,160.00	246,160.00					
						2.1				109.00		109,000.00							2.1	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00	194,725.00	50,000,000.00				
418	04G003	โฉนด	4027	111	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	142	04G003	95	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	150.00			6,350.00	952,500.00	15	20	190,500.00	762,000.00	801,900.00				
						2.1				53.58		37,506.00							2.1	136.32	90.88		865,632.00			173,126.40	692,505.60	730,011.60	50,000,000.00				
						3				3.42		2,394.00							3	13.68	9.12		86,868.00			17,373.60	69,494.40	71,888.40		71,888.40	0.30		
419	04G004	โฉนด	4028	110	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	700.00	28,000.00	470	04G004	234	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	207.00			6,350.00	1,314,450.00	24	85	1,117,282.50	197,167.50	225,167.50				
						2.1				40.00		28,000.00							2.1	153.00	73.91		971,550.00			825,817.50	145,732.50	173,732.50	50,000,000.00				
420	04G005	โฉนด	4029	109	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			28.00	28.00	700.00	19,600.00																	19,600.00				
						2.1				28.00		19,600.00																	19,600.00	50,000,000.00			
421	04G006	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			92.00	92.00	200.00	18,400.00	451	04G006	249	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00			6,350.00	1,371,600.00	35	85	1,165,860.00	205,740.00	224,140.00				
						2				92.00		18,400.00																	18,400.00		18,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
																			2.2	180.00	83.33		1,143,000.00			971,550.00	171,450.00		171,450.00	10,000,000.00				
422	04G007	โฉนด	8344	107	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	47.00	147.00	700.00	102,900.00	179	04G007	196	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	171.00			6,350.00	1,085,850.00	45	85	922,972.50	162,877.50	265,777.50					
						2.1				147.00		102,900.00																			102,900.00	50,000,000.00		
																			2.2	135.00	78.95		857,250.00			728,662.50	128,587.50		128,587.50	10,000,000.00				
423	04G008	โฉนด	4031	88	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	178	04G008	328	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	63.00			6,350.00	400,050.00	17	24	96,012.00	304,038.00	346,038.00					
						2.1				42.00		42,000.00							2.1	63.00	100.00		400,050.00			96,012.00	304,038.00		346,038.00	50,000,000.00				
424	04G009	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			57.00	57.00	200.00	11,400.00	452	04G009	90	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	36.00			6,350.00	228,600.00	25	40	91,440.00	137,160.00	148,560.00					
						2				57.00		11,400.00																			11,400.00		11,400.00	0.02
																			2.2	36.00	100.00		228,600.00			91,440.00	137,160.00		137,160.00	10,000,000.00				
425	04G010	โฉนด	8558	114	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	177	04G010	94	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00			6,350.00	914,400.00	55	85	777,240.00	137,160.00	148,860.00					
						2.1				117.00		11,700.00																			11,700.00	50,000,000.00		
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00				
426	04G011	โฉนด	8346	89	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	450	04G011	89	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	162.00			6,350.00	1,028,700.00	45	85	874,395.00	154,305.00	243,305.00					
						2				89.00		89,000.00																			89,000.00		89,000.00	0.02
																			2.2	81.00	50.00		514,350.00			437,197.50	77,152.50		77,152.50	10,000,000.00				
427	04G012	โฉนด	4033	90	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	466	04G012	88	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	354.00			6,350.00	2,247,900.00	17	60	1,348,740.00	899,160.00	995,160.00					
						2.1				82.50		82,500.00							2.1	219.00	61.86		1,390,650.00			834,390.00	556,260.00		638,760.00	50,000,000.00				
						3				13.50		13,500.00							3	54.00	15.25		342,900.00			205,740.00	137,160.00		150,660.00		150,660.00	0.30		
428	04G013	โฉนด	4242	115	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			44.00	44.00	100.00	4,400.00																4,400.00						
						2.1				44.00		4,400.00																	4,400.00	50,000,000.00				
429	04G014	โฉนด	4374	116	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			64.00	64.00	100.00	6,400.00	453	04G014	314	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	25	85	680,085.00	120,015.00	126,415.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
435	04G021	โฉนด	8560	120	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	400.00	27,600.00	185	04G021	372	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	96.00		6,350.00	609,600.00	23	36	219,456.00	390,144.00	417,744.00					
						2.1			69.00	69.00		27,600.00								2.1	96.00	100.00		609,600.00			219,456.00	390,144.00		417,744.00	50,000,000.00			
436	04G022	โฉนด	4037	130	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			50.00	50.00	400.00	20,000.00	441	04G022	443	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	5	5	28,575.00	542,925.00	562,925.00					
						2.1			50.00	50.00		20,000.00								2.2	90.00	100.00		571,500.00			28,575.00	542,925.00	542,925.00	10,000,000.00				
437	04G023	โฉนด	4035	93	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			39.00	39.00	1,000.00	39,000.00																39,000.00						
						3			39.00	39.00		39,000.00																	39,000.00		39,000.00	0.30		
438	04G024	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			55.00	55.00	200.00	11,000.00	457	04G024	82	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	2	2	6,858.00	336,042.00	347,042.00					
						2			55.00	55.00		11,000.00								2.2	54.00	100.00		342,900.00			6,858.00	336,042.00	336,042.00	10,000,000.00		11,000.00	11,000.00	0.02
439	04G025	โฉนด	4246	91	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00	182	04G025	86	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	45	85	680,085.00	120,015.00	313,015.00						
						2.1			193.00	193.00		193,000.00								2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00				
													183	04G025	274	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	29	48	219,456.00	237,744.00	237,744.00					
																				2.2	72.00	100.00		457,200.00			219,456.00	237,744.00	237,744.00	10,000,000.00				
													184	04G025	178	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	12	38	217,170.00	354,330.00	354,330.00					
																				2.2	54.00	60.00		342,900.00			130,302.00	212,598.00	212,598.00	10,000,000.00				
440	04G026	โฉนด	4036	92	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		86.00	86.00	300.00	25,800.00	181	04G026	84	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	5	10	91,440.00	822,960.00	848,760.00						
						2.1			86.00	86.00		25,800.00								2.1	90.00	62.50		571,500.00			57,150.00	514,350.00	540,150.00	50,000,000.00				
441	04G027	โฉนด	10373	179	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		39.00	39.00	300.00	11,700.00	180	04G027	59	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	168.00		6,350.00	1,066,800.00	27	44	469,392.00	597,408.00	609,108.00						
						2.1			39.00	39.00		11,700.00																	11,700.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
450	04G036	โฉนด	8564	164	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00	186	04G036	77	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	423,040.00					
						2.1				103.00		103,000.00							2.1	90.00	62.50		571,500.00			371,475.00	200,025.00		303,025.00	50,000,000.00			
451	04G037	โฉนด	4042	166	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	300.00	12,000.00	195	04G037	64	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	37	85	680,085.00	120,015.00	132,015.00					
						2.1				40.00		12,000.00							2.1	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00		80,580.00	50,000,000.00			
452	04G038	โฉนด	10382	312	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	219	04G038		3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2,	18.00		6,350.00	114,300.00	22	93	106,299.00	8,001.00	77,001.00					
																			2	18.00	100.00		114,300.00			106,299.00	8,001.00		8,001.00		8,001.00	0.02	
						2.1				69.00		69,000.00																69,000.00	50,000,000.00				
453	04G039	โฉนด	4045	170	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			61.00	61.00	1,000.00	61,000.00															61,000.00						
						3				61.00		61,000.00																61,000.00			61,000.00	0.30	
454	04G040	โฉนด	4046	169	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	100.00	5,600.00	468	04G040	75	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	132.00		6,350.00	838,200.00	35	60	502,920.00	335,280.00	340,880.00					
						2.1				56.00		5,600.00							2.1	132.00	100.00		838,200.00			502,920.00	335,280.00		340,880.00	50,000,000.00			
455	04G042	โฉนด	8566	167	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			92.00	92.00	100.00	9,200.00	194	04G042	71	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	117.00		6,350.00	742,950.00	15	50	371,475.00	371,475.00	380,675.00					
						2.1				92.00		9,200.00							2.1	81.00	69.23		514,350.00			257,175.00	257,175.00		266,375.00	50,000,000.00			
456	04G044	โฉนด	8362	139	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			77.00	77.00	400.00	30,800.00	192	04G044	66	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	19	70	480,060.00	205,740.00	236,540.00					
						2				77.00		30,800.00																30,800.00		30,800.00	0.02		
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			320,040.00	137,160.00		137,160.00	10,000,000.00			
457	04G045	โฉนด	8361	168	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			72.00	72.00	100.00	7,200.00	191	04G045	70	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	32	85	728,662.50	128,587.50	135,787.50					
						2				72.00		7,200.00																	7,200.00		7,200.00	0.02	
																			2.1	81.00	60.00		514,350.00			437,197.50	77,152.50		77,152.50	50,000,000.00			
458	04G046	โฉนด	4288	171	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			63.30	63.30	1,000.00	63,300.00	143	04G046	74	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	276.00		6,350.00	1,752,600.00	18	65	1,139,190.00	613,410.00	676,710.00					
						2.1				30.80		30,800.00																	30,800.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
468	04G057	โฉนด	4251	101	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			38.00	38.00	400.00	15,200.00	454	04G057	19	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	35	60	274,320.00	182,880.00	198,080.00									
						2				38.00		15,200.00																								0.02	
																				2.2	72.00	100.00				274,320.00	182,880.00		182,880.00	10,000,000.00							
469	04G058	โฉนด	8370	100	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	18.00	218.00	400.00	87,200.00	198	04G058	22	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	19	70	960,120.00	411,480.00	498,680.00									
						2.1				218.00		87,200.00								2.1	162.00	75.00				720,090.00	308,610.00		395,810.00	50,000,000.00							
470	04G059	โฉนด	8567	99	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	71.00	171.00	400.00	68,400.00	433	04G059	190	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	84.00		6,350.00	533,400.00	34	58	309,372.00	224,028.00	292,428.00									
						2.1				171.00		68,400.00																68,400.00	50,000,000.00								
																				2.2	84.00	100.00				309,372.00	224,028.00		224,028.00	10,000,000.00							
471	04G060	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			64.00	64.00	200.00	12,800.00															12,800.00										
						1				64.00		12,800.00																12,800.00					12,800.00		0.01		
472	04G061	โฉนด	4057	102	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			75.00	75.00	400.00	30,000.00	197	04G061	20	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	112.00		6,350.00	711,200.00	16	55	391,160.00	320,040.00	350,040.00									
						2.1				75.00		30,000.00								2.1	80.00	71.43				279,400.00	228,600.00		258,600.00	50,000,000.00							
473	04G062	โฉนด	4058	106	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			60.00	60.00	400.00	24,000.00	460	04G062	299	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	15	20	171,450.00	685,800.00	709,800.00									
						2.1				60.00		24,000.00																24,000.00	50,000,000.00								
																				2.2	135.00	100.00				171,450.00	685,800.00		685,800.00	10,000,000.00							
474	04G064	โฉนด	8374	104	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			92.00	92.00	400.00	36,800.00	205	04G064	15	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	168.00		6,350.00	1,066,800.00	35	85	906,780.00	160,020.00	196,820.00									
						2.1				92.00		36,800.00								2.1	105.00	62.50				566,737.50	100,012.50		136,812.50	50,000,000.00							
475	04G063	โฉนด	8373	105	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			9.00	9.00	400.00	3,600.00															3,600.00										
						2.1				9.00		3,600.00																3,600.00	50,000,000.00								
476	04G066	โฉนด	4287	103	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			75.00	75.00	300.00	22,500.00	204	04G066	16	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	142,515.00									
						2				75.00		22,500.00																22,500.00					22,500.00		0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
486	04G076	โฉนด	8382	128	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1	69.00	169.00	400.00	67,600.00	206	04G076	12	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	25	40	137,160.00	205,740.00	273,340.00						
						2				169.00		67,600.00																						
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			137,160.00	205,740.00	205,740.00	10,000,000.00					
													207	04G076	394	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	18	26	178,308.00	507,492.00	507,492.00						
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			178,308.00	507,492.00	507,492.00	10,000,000.00					
487	04G077	โฉนด	10376	175	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	29.00	129.00	400.00	51,600.00	225	04G077	386	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	504,228.00						
						2.1				129.00		51,600.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			233,172.00	452,628.00	504,228.00	50,000,000.00					
488	04G079/001	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			89.00	89.00	200.00	17,800.00	196	04G079/001	417	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	80.00		6,350.00	508,000.00	10	10	50,800.00	457,200.00	475,000.00						
						2				89.00		17,800.00																						
																			2.2	80.00	100.00		508,000.00			50,800.00	457,200.00	457,200.00	10,000,000.00					
489	04G079	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	2,		1		100.00	200.00	20,000.00	461	04G079	335	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	10	10	34,290.00	308,610.00	328,610.00						
						2				100.00		20,000.00																						
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			34,290.00	308,610.00	308,610.00	10,000,000.00					
490	04G085	โฉนด	8694	137	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	400.00	17,200.00	214	04G085	9	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	252.00		6,350.00	1,600,200.00	11	34	544,068.00	1,056,132.00	1,073,332.00						
						2.1				43.00		17,200.00							2.1	216.00	85.71		1,371,600.00			466,344.00	905,256.00	922,456.00	50,000,000.00					
491	04G082	โฉนด	8385	134	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	83.00	183.00	400.00	73,200.00	216	04G082	8	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	141.00		6,350.00	895,350.00	17	60	537,210.00	358,140.00	431,340.00						
						2.1				183.00		73,200.00							2.1	105.00	74.47		666,750.00			400,050.00	266,700.00	339,900.00	50,000,000.00					
													217	04G082	8/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	12	14	80,010.00	491,490.00	491,490.00						
																			2.2	90.00	100.00		571,500.00			80,010.00	491,490.00	491,490.00	10,000,000.00					
492	04G083	โฉนด	10365	177	ม.3 ต.นาเยี่ย	1.2,1,		2	2	69.00	1,069.00	400.00	51,430.00	215	04G083	6	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	259.00		6,350.00	1,644,650.00	35	85	1,397,952.50	246,697.50	298,127.50					
						1				1,013.00		405,200.00																						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2.1				56.00		22,400.00							2.1	169.00	65.25		1,073,150.00			912,177.50	160,972.50		183,372.50	50,000,000.00			
493	04G084/001	โฉนด	8387	135	ม.3 ต.นาเยี่ย	2,			56.00	56.00	100.00	142,800.00	213	04G084/001	7	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	18	26	89,154.00	253,746.00	396,546.00				
						2				56.00		5,600.00																	5,600.00		5,600.00	0.02	
																			2.2	54.00	100.00			342,900.00			89,154.00	253,746.00		253,746.00	10,000,000.00		
494	04G043	โฉนด	4043	137	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			80.00	80.00	400.00	162,900.00	193	04G043	65	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00			6,350.00	342,900.00	7	7	24,003.00	318,897.00	481,797.00				
						2.1				80.00		32,000.00							2.1	54.00	100.00			342,900.00			24,003.00	318,897.00		350,897.00	50,000,000.00		
495	04G086	โฉนด	8388	141	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			90.00	90.00	400.00	36,000.00	226	04G086	204	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	114.00			6,350.00	723,900.00	31	52	376,428.00	347,472.00	383,472.00				
						2.1				90.00		36,000.00																	36,000.00		50,000,000.00		
																			2.2	78.00	68.42			495,300.00			257,556.00	237,744.00		237,744.00	10,000,000.00		
496	04G087	โฉนด	4075	144	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			71.00	71.00	100.00	7,100.00	463	04G087	5	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	36.00			6,350.00	228,600.00	22	34	77,724.00	150,876.00	157,976.00				
						2.1				71.00		7,100.00																	7,100.00		50,000,000.00		
																			2.2	36.00	100.00			228,600.00			77,724.00	150,876.00		150,876.00	10,000,000.00		
													464	04G087		3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	60.00			6,350.00	381,000.00	35	60	228,600.00	152,400.00	152,400.00				
																			2	60.00	100.00			381,000.00			228,600.00	152,400.00		152,400.00		152,400.00	0.02
497	04G089	โฉนด	8933	148	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	1	14.30	514.30	100.00	51,430.00																51,430.00					
						1				514.30		51,430.00																	51,430.00		51,430.00	0.01	
498	04G090	ท.ค.			ม.3 ต.นาเยี่ย	1,			86.00	86.00	200.00	17,200.00																17,200.00					
						1				86.00		17,200.00																	17,200.00		17,200.00	0.01	
499	04G091	โฉนด	4252	143	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			54.00	54.00	530.00	28,620.00	469	04G091	2	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	66.00			6,350.00	419,100.00	36	62	259,842.00	159,258.00	187,878.00				
						2.1				54.00		28,620.00							2.1	66.00	100.00			419,100.00			259,842.00	159,258.00		187,878.00	50,000,000.00		
500	04G092	โฉนด	8390	142	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			71.00	71.00	700.00	51,430.00	210	04G092	1	3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	19	70	480,060.00	205,740.00	257,170.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						2.1				71.00		49,700.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			320,040.00	137,160.00		186,860.00	50,000,000.00				
501	04G093	โฉนด	8391	145	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			65.00	65.00	700.00	142,800.00	212	04G093	331	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	112.00		6,350.00	711,200.00	20	30	213,360.00	497,840.00	640,640.00						
						2.1			65.00			45,500.00							2.1	112.00	100.00		711,200.00			213,360.00	497,840.00		543,340.00	50,000,000.00				
502	04G094	โฉนด	4253	146	ม.3 ต.นาเยี่ย	1,	1	8.00	108.00	108.00	700.00	162,900.00																162,900.00						
						1			108.00			75,600.00																	75,600.00		75,600.00		0.01	
503	04G095	โฉนด	4078	147	ม.3 ต.นาเยี่ย	2.1,			60.60	60.60	700.00	42,420.00	211	04G095	2/1	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	36.00		6,350.00	228,600.00	10	10	22,860.00	205,740.00	248,160.00						
						2.1			60.60			42,420.00							2.1	36.00	100.00		228,600.00			22,860.00	205,740.00		248,160.00	50,000,000.00				
504	04G096	โฉนด	8393	149	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,	2	4.00	204.00	204.00	700.00	142,800.00																142,800.00						
						3			204.00			142,800.00																	142,800.00		142,800.00		0.30	
505	04G098	โฉนด	3865	182	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	144	04G098	425	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,3,	252.00		6,350.00	1,600,200.00	6	6	96,012.00	1,504,188.00	1,575,188.00						
						2.1			62.00			62,000.00							2.1	90.00	35.71		571,500.00			34,290.00	537,210.00		599,210.00	50,000,000.00				
						3			9.00			9,000.00							3	36.00	14.29		228,600.00			13,716.00	214,884.00		223,884.00		223,884.00		0.30	
506	04G099	โฉนด	3866	181	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			16.00	16.00	700.00	11,200.00																11,200.00						
						2.1			16.00			11,200.00																	11,200.00	50,000,000.00				
507	04G100	โฉนด	3867	180	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	700.00	162,900.00	153	04G100	149	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	18	65	742,950.00	400,050.00	562,950.00						
						2.1			45.00			31,500.00							2.1	144.00	80.00		914,400.00			594,360.00	320,040.00		351,540.00	50,000,000.00				
508	04G102	โฉนด	8164	179	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			50.00	50.00	700.00	142,800.00	156	04G102	154	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	18	26	89,154.00	253,746.00	396,546.00						
						2			50.00			35,000.00																	35,000.00		35,000.00		0.02	
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			89,154.00	253,746.00		253,746.00	10,000,000.00				
509	04G103	โฉนด	8165	178	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	6.00	106.00	106.00	700.00	162,900.00	154	04G103	157	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	55	85	874,395.00	154,305.00	317,205.00						
						2.1			106.00			74,200.00							2.1	108.00	66.67		685,800.00			582,930.00	102,870.00		177,070.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												155	04G103	378	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	23	36	123,444.00	219,456.00	219,456.00					
510	04G104	โฉนด	3871	176	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	700.00	51,430.00	157	04G104	226	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00			6,350.00	800,100.00	37	85	680,085.00	120,015.00	171,445.00				
						2.1			49.00			34,300.00							2.1	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00		102,880.00	50,000,000.00			
511	04G105	โฉนด	8167	177	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			59.00	59.00	400.00	142,800.00	158	04G105	177	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	18	65	520,065.00	280,035.00	422,835.00				
						2.1			59.00			23,600.00																	23,600.00	50,000,000.00			
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			297,180.00	160,020.00		160,020.00	10,000,000.00			
512	04G107	โฉนด	8169	184	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			91.00	91.00	100.00	51,430.00	159	04G107	151	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	171,445.00				
						2			91.00			9,100.00																	9,100.00		9,100.00	0.02	
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00			
													160	04G107	151/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	31	52	416,052.00	384,048.00	384,048.00				
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			237,744.00	219,456.00		219,456.00	10,000,000.00			
513	04G108	โฉนด	4106	186	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	11,700.00	465	04G108	397	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	48.00			6,350.00	304,800.00	36	62	188,976.00	115,824.00	127,524.00				
						2.1			117.00			11,700.00																	11,700.00	50,000,000.00			
																			2.2	48.00	100.00		304,800.00			188,976.00	115,824.00		115,824.00	10,000,000.00			
514	04G109	โฉนด	3877	193	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	145	04G109	120	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	197.10			6,350.00	1,251,585.00	18	65	813,530.25	438,054.75	479,054.75				
						2.1			27.50			27,500.00							2.1	62.10	31.51		394,335.00			256,317.75	138,017.25		165,517.25	50,000,000.00			
						3			13.50			13,500.00							3	54.00	27.40		342,900.00			222,885.00	120,015.00		133,515.00		133,515.00	0.30	
515	04G109/001	โฉนด	3873	187	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			78.00	78.00	400.00	51,430.00	161	04G109/001	212	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	25	40	205,740.00	308,610.00	360,040.00				
						2.1			78.00			31,200.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			205,740.00	308,610.00		339,810.00	50,000,000.00			
													162	04G109/001		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	54.00			6,350.00	342,900.00	25	40	137,160.00	205,740.00	205,740.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																					อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
																		2	54.00	100.00		342,900.00			137,160.00	205,740.00			205,740.00		205,740.00	0.02	
516	04G110	โฉนด	8171	192	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	1.00	101.00	100.00	142,800.00	163	04G110	363	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	85	582,930.00	102,870.00	245,670.00					
						2.1				101.00		10,100.00															10,100.00	50,000,000.00					
																		2.2	72.00	66.67		457,200.00				388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00				
													164	04G110	152	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	22	85	1,165,860.00	205,740.00	205,740.00					
																		2.2	135.00	62.50		857,250.00				728,662.50	128,587.50	128,587.50	10,000,000.00				
517	04G111	โฉนด	4248	191	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			88.00	88.00	300.00	51,430.00	165	04G111	153	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	29	85	680,085.00	120,015.00	171,445.00					
						2.1				88.00		26,400.00															26,400.00	50,000,000.00					
																		2.2	90.00	71.43		571,500.00				485,775.00	85,725.00	85,725.00	10,000,000.00				
518	04G112	น.ส.3ก	1938	331	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	146	04G112	155	2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	3,	114.00		7,150.00	815,100.00	12	14	114,114.00	700,986.00	725,986.00					
						3				25.00		25,000.00						3	114.00	100.00		815,100.00				114,114.00	700,986.00	725,986.00		725,986.00	0.30		
519	04G113	น.ส.3ก	1949	342	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			92.00	92.00	700.00	162,900.00	218	04G113	199	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	28	85	777,240.00	137,160.00	300,060.00					
						2				92.00		64,400.00															64,400.00		64,400.00	0.02			
																		2.2	90.00	62.50		571,500.00				485,775.00	85,725.00	85,725.00	10,000,000.00				
520	04G115	โฉนด	8173	190	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			35.00	35.00	700.00	142,800.00	166	04G115	130	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	55	85	680,085.00	120,015.00	262,815.00					
						2.1				35.00		24,500.00															24,500.00	50,000,000.00					
																		2.2	72.00	57.14		457,200.00				388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00				
521	04G116	โฉนด	1867	157	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			23.00	23.00	700.00	162,900.00	147	04G116	290	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	160.00		6,350.00	1,016,000.00	8	22	223,520.00	792,480.00	955,380.00					
						2.1				14.00		9,800.00						2.1	44.00	27.50		279,400.00				61,468.00	217,932.00	227,732.00	50,000,000.00				
						3				9.00		6,300.00						3	36.00	22.50		228,600.00				50,292.00	178,308.00	184,608.00		184,608.00	0.30		
522	04G117	โฉนด	3880	150	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			24.00	24.00	400.00	9,600.00	458	04G117		2	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	27.00		2,500.00	67,500.00	39	68	45,900.00	21,600.00	31,200.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2.1				24.00		9,600.00																9,600.00	50,000,000.00					
																			3	27.00	100.00		67,500.00			45,900.00	21,600.00			21,600.00			0.30	
523	04G118	โฉนด	8176	151	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.00	77.00	700.00	142,800.00	167	04G118	206	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	45	85	874,395.00	154,305.00	297,105.00						
						2.1				77.00		53,900.00																53,900.00	50,000,000.00					
																			2.2	108.00	66.67		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00				
524	04G119	โฉนด	8177	152	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			24.00	24.00	100.00	162,900.00	168	04G119	302	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	29	85	777,240.00	137,160.00	300,060.00						
						2.1				24.00		2,400.00																2,400.00	50,000,000.00					
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00				
525	04G120	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			52.00	52.00	200.00	10,400.00	169	04G120	160	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	17	60	651,510.00	434,340.00	444,740.00						
						2				52.00		10,400.00																10,400.00		10,400.00			0.02	
																			2.2	135.00	78.95		857,250.00			514,350.00	342,900.00		342,900.00	10,000,000.00				
526	04G126	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			50.00	50.00	200.00	10,000.00																10,000.00						
						2				50.00		10,000.00																10,000.00		10,000.00			0.02	
527	04G127	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			58.00	58.00	200.00	11,600.00	432	04G127	382	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	23	85	582,930.00	102,870.00	114,470.00						
						2				58.00		11,600.00																11,600.00		11,600.00			0.02	
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00				
528	04G128	โฉนด	3883	188	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			52.00	52.00	400.00	142,800.00	148	04G128	194	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.2,3,	206.00		6,350.00	1,308,100.00	32	85	1,111,885.00	196,215.00	339,015.00						
						2.1				43.60		17,440.00																17,440.00	50,000,000.00					
																			2.2	109.40	53.11		694,690.00			590,486.50	104,203.50		104,203.50	10,000,000.00				
						3				8.40		3,360.00							3	33.60	16.31		213,360.00			181,356.00	32,004.00		35,364.00			35,364.00	0.30	
529	04G129	โฉนด	8179	153	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			40.00	40.00	100.00	162,900.00	170	04G129	203	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	7	7	40,005.00	531,495.00	694,395.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยียว

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2				40.00		4,000.00																							4,000.00		4,000.00	0.02
																			2.2	90.00	100.00		571,500.00			40,005.00	531,495.00								531,495.00	10,000,000.00		
													171	04G129	327	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	27	44	150,876.00	192,024.00							192,024.00			
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			150,876.00	192,024.00							192,024.00	10,000,000.00			
530	04G130	โฉนด	8181	189	ม.2 ต.นาเยียว	2.1,			21.00	21.00	400.00	51,430.00	172	04G130	190	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00			6,350.00	742,950.00	20	75	557,212.50	185,737.50	237,167.50									
						2.1				21.00		8,400.00																							8,400.00	50,000,000.00		
																			2.2	81.00	69.23		514,350.00			385,762.50	128,587.50							128,587.50	10,000,000.00			
531	04G131	โฉนด	3885	154	ม.2 ต.นาเยียว	2.1,			22.00	22.00	100.00	142,800.00	428	04G131	201	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	45	85	582,930.00	102,870.00	245,670.00									
						2.1				22.00		2,200.00																							2,200.00	50,000,000.00		
																			2.2	54.00	50.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00							51,435.00	10,000,000.00			
532	04G132	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยียว	2,			50.00	50.00	200.00	10,000.00	429	04G132	210	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00			6,350.00	514,350.00	15	20	102,870.00	411,480.00	421,480.00									
						2				50.00		10,000.00																							10,000.00		10,000.00	0.02
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			102,870.00	411,480.00							411,480.00	10,000,000.00			
533	04G133	โฉนด	3148	298	ม.2 ต.นาเยียว	2.1,			63.00	63.00	400.00	51,430.00	430	04G133	307	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00			6,350.00	457,200.00	9	9	41,148.00	416,052.00	467,482.00									
						2.1				63.00		25,200.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			41,148.00	416,052.00							441,252.00	50,000,000.00			
534	04G134	โฉนด	4366	155	ม.2 ต.นาเยียว	2.1,		3	74.00	374.00	100.00	142,800.00	173	04G134	210	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	31	52	475,488.00	438,912.00	581,712.00									
						2.1				374.00		37,400.00							2.1	144.00	100.00		914,400.00			475,488.00	438,912.00							476,312.00	50,000,000.00			
535	04G135	โฉนด	8184	21	ม.2 ต.นาเยียว	2,			57.00	57.00	400.00	162,900.00	174	04G135	161	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	27	85	680,085.00	120,015.00	282,915.00									
						2				57.00		22,800.00																							22,800.00		22,800.00	0.02
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00							68,580.00	10,000,000.00			
536	04G136	โฉนด	8185	22	ม.2 ต.นาเยียว	2.1,			50.00	50.00	400.00	51,430.00	427	04G136	163	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00			6,350.00	914,400.00	43	85	777,240.00	137,160.00	188,590.00									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้วน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้วน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)																
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
						2.1				50.00		20,000.00																				20,000.00	50,000,000.00													
																		2.2	90.00	62.50			571,500.00			485,775.00	85,725.00								85,725.00	10,000,000.00										
537	04G137	โฉนด	8186	23	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	400.00	142,800.00	175	04G137	176	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	28	46	315,468.00	370,332.00	513,132.00																
						2.1				45.00		18,000.00																						18,000.00	50,000,000.00											
																			2.2	108.00	100.00			685,800.00			315,468.00	370,332.00						370,332.00	10,000,000.00											
538	04G138	โฉนด	8183	2	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	51.00	251.00	300.00	162,900.00	176	04G138	162	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	14	18	123,444.00	562,356.00	725,256.00																
						2.1				251.00		75,300.00								2.1	108.00	100.00			685,800.00			123,444.00	562,356.00						637,656.00	50,000,000.00										
539	04G139	โฉนด	8174	248	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	431	04G139	169	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	14	46	420,624.00	493,776.00	601,776.00																
						2				108.00		108,000.00																								108,000.00			108,000.00	0.02						
																				2.1	90.00	62.50			571,500.00			262,890.00	308,610.00								308,610.00	50,000,000.00								
540	04G140	โฉนด	13635	318	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			75.01	75.01	1,000.00	75,010.00	436	04G140	115	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	24	38	434,340.00	708,660.00	783,670.00																
						2.1				75.01		75,010.00								2.1	180.00	100.00			1,143,000.00			434,340.00	708,660.00							783,670.00	50,000,000.00									
541	04G141	น.ส.3ก	1936	329	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1	100.00	700.00	70,000.00	70,000.00	455	04G141	371	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	35	85	582,930.00	102,870.00	172,870.00																
						2				100.00		70,000.00																									70,000.00			70,000.00	0.02					
																				2.2	72.00	66.67			457,200.00			388,620.00	68,580.00										68,580.00	10,000,000.00						
													456	04G141		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	54.00			6,350.00	342,900.00	35	60	205,740.00	137,160.00	137,160.00																
																				2	54.00	100.00			342,900.00			205,740.00	137,160.00										137,160.00		137,160.00	0.02				
542	04G141/001	น.ส.3ก	4014	669	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,3,		1	36.00	136.00	700.00	95,200.00	149	04G141/001	166/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,2,3,	342.00			6,350.00	2,171,700.00	22	34	738,378.00	1,433,322.00	1,528,522.00																
						2				113.50		79,450.00																									79,450.00			79,450.00	0.02					
																				2.2	252.00	73.68			1,600,200.00			544,068.00	1,056,132.00													1,056,132.00	10,000,000.00			
						3				22.50		15,750.00									3	90.00	26.32			571,500.00			194,310.00	377,190.00													392,940.00		392,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												471	04G141/001	371	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	24	38	477,774.00	779,526.00	779,526.00						
543	04G144	โฉนด	3789	19	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			9.00	9.00	1,000.00	9,000.00																							
						2.1				9.00		9,000.00																							
544	04G145	โฉนด	8245	29	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			22.00	22.00	1,000.00	22,000.00																							
						1				22.00		22,000.00																							0.01
545	04G146	โฉนด	3791	28	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	150	04G146	265	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,3,	108.00		6,350.00	685,800.00	12	14	96,012.00	589,788.00	612,788.00					
						2.1				9.50		9,500.00																							
						3				13.50		13,500.00																							0.30
546	04G147	โฉนด	3792	27	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			36.00	36.00	1,200.00	43,200.00	151	04G147	289	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,3,	90.00		6,350.00	571,500.00	31	52	297,180.00	274,320.00	317,520.00					
						2.1				27.25		32,700.00																							
						3				8.75		10,500.00																							0.30
547	04G148	โฉนด	3793	26	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			13.00	13.00	1,200.00	15,600.00	435	04G148		2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2,	96.00		6,350.00	609,600.00	28	85	518,160.00	91,440.00	107,040.00					
																																			0.02
						2.1				13.00		15,600.00																							
548	04G152	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			44.00	44.00	200.00	8,800.00																							
						2				44.00		8,800.00																							0.02
549	04G106	โฉนด	3875	183	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			47.00	47.00	1,000.00	47,000.00																							
						1				47.00		47,000.00																							0.01
550	04G027/001	โฉนด	10387	180	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,			43.00	43.00	100.00	4,300.00																							
						3				43.00		4,300.00																							0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
560	04G133/001	โฉนด	3887	1	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,	1	24.00	124.00	100.00	12,400.00																12,400.00							
						3			124.00		12,400.00																	12,400.00			12,400.00	0.30		
561	04H001	โฉนด	3938	260	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	552	04H001	219	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00									147,870.00						
						2.1			45.00		45,000.00							2.1	54.00	50.00		342,900.00				291,465.00	51,435.00		96,435.00	50,000,000.00				
562	04H002	โฉนด	3923	259	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		42.00	42.00	700.00	162,900.00	551	04H002	285	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00									248,625.00						
						2.1			42.00		29,400.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00				291,465.00	51,435.00		80,835.00	50,000,000.00				
563	04H003	โฉนด	3924	257	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		41.00	41.00	700.00	51,430.00															51,430.00								
						2.1			41.00		28,700.00																28,700.00		50,000,000.00					
564	04H004	โฉนด	4225	261	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	555	04H004	239	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00									249,740.00						
						2.1			44.00		44,000.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00				137,160.00	205,740.00		249,740.00	50,000,000.00				
565	04H006	โฉนด	3939	258	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		47.00	47.00	100.00	51,430.00															51,430.00								
						2.1			47.00		4,700.00																4,700.00		50,000,000.00					
566	04H009	โฉนด	3941	253	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		70.00	70.00	700.00	49,000.00	553	04H009	253	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00									186,160.00						
						2.1			70.00		49,000.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00				582,930.00	102,870.00		151,870.00	50,000,000.00				
567	04H010	โฉนด	4227	264	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	477	04H010	264	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00									256,880.00						
						2.1			74.00		74,000.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00				274,320.00	182,880.00		256,880.00	50,000,000.00				
568	04H011	โฉนด	4223	255	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,	1	60.00	160.00	100.00	162,900.00	227	04H011	427	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก ชั้นเดียว	3,	223.00										1,719,997.50					
						2.1			2.25		225.00																225.00		50,000,000.00					
						3			157.75		15,775.00							3	223.00	100.00		1,639,050.00				81,952.50	1,557,097.50		1,572,872.50		1,572,872.50	0.30		
												238	04H011	427	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก ชั้นเดียว	3,	513.00										3,582,022.50					
																		3	513.00	100.00		3,770,550.00				188,527.50	3,582,022.50		3,582,022.50		3,582,022.50	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)  
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)						รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
													244	04H011		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	9.00		6,350.00	57,150.00	7	7	4,000.50	53,149.50	53,149.50					
																			2	9.00	100.00		57,150.00			4,000.50	53,149.50			53,149.50	0.02		
569	04H013	โฉนด	4369	1	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	228	04H013	427	2	511/2 อาคารพาณิชย์รวม	ตึก ชั้นเดียว	3,	324.00		7,350.00	2,381,400.00	20	30	714,420.00	1,666,980.00	1,785,980.00					
						2.1				38.00		38,000.00																	38,000.00	50,000,000.00			
						3				81.00		81,000.00							3	324.00	100.00		2,381,400.00			714,420.00	1,666,980.00			1,747,980.00		1,747,980.00	0.30
570	04H014	โฉนด	3775	2	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	229	04H014	417	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	144.00		6,350.00	914,400.00	8	8	73,152.00	841,248.00	883,248.00					
						2.1				22.00		22,000.00							2.1	64.00	44.44		406,400.00			32,512.00	373,888.00			395,888.00	50,000,000.00		
						3				20.00		20,000.00							3	80.00	55.56		508,000.00			40,640.00	467,360.00			487,360.00		487,360.00	0.30
571	04H015	โฉนด	3776	3	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			88.00	88.00	700.00	61,600.00	481	04H015	16	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	40	85	777,240.00	137,160.00	198,760.00					
						2				88.00		61,600.00																	61,600.00		61,600.00	0.02	
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00			102,870.00	10,000,000.00		
572	04H016	โฉนด	8545	4	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	77.00	177.00	700.00	162,900.00	482	04H016	410	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	574,380.00					
						2.1				177.00		123,900.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			274,320.00	411,480.00			535,380.00	50,000,000.00		
													543	04H016	411	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	120.00		6,350.00	762,000.00	20	30	228,600.00	533,400.00	533,400.00					
																			2.2	120.00	100.00		762,000.00			228,600.00	533,400.00			533,400.00	10,000,000.00		
573	04H017	โฉนด	8072	5	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			58.00	58.00	700.00	142,800.00	480	04H017	92	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	18	26	89,154.00	253,746.00	396,546.00					
						2				58.00		40,600.00																	40,600.00		40,600.00	0.02	
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			89,154.00	253,746.00			253,746.00	10,000,000.00		
574	04H118	โฉนด	10326	419	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	559	04H118	18	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	174.00		6,350.00	1,104,900.00	37	85	939,165.00	165,735.00	214,635.00					
						2				163.00		48,900.00																	48,900.00		48,900.00	0.02	
																			2.2	120.00	68.97		762,000.00			647,700.00	114,300.00			114,300.00	10,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												560	04H118	20	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	5	5	17,145.00	325,755.00	325,755.00					
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			17,145.00	325,755.00	325,755.00	10,000,000.00				
575	04H120	โฉนด	3849	147	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	300.00	16,800.00	564	04H120	221	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	45	85	582,930.00	102,870.00	119,670.00				
						2.1			56.00		16,800.00								2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		85,380.00	50,000,000.00			
576	04H021	โฉนด	8239	250	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			50.00	50.00	700.00	162,900.00															162,900.00						
						1			50.00		35,000.00																	35,000.00			35,000.00	0.01	
577	04H023	โฉนด	4220	7	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			85.00	85.00	700.00	59,500.00	554	04H023	185	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	4	4	34,290.00	822,960.00	882,460.00				
						2.1			85.00		59,500.00								2.1	135.00	100.00		857,250.00			34,290.00	822,960.00	882,460.00	50,000,000.00				
578	04H122	โฉนด	10327	420	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	68.00	168.00	300.00	142,800.00	476	04H122	98	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	231.00		6,350.00	1,466,850.00	26	85	1,246,822.50	220,027.50	362,827.50					
						2.1			168.00		50,400.00																	50,400.00	50,000,000.00				
																			2.2	150.00	64.94		952,500.00			809,625.00	142,875.00	142,875.00	10,000,000.00				
579	04H123	โฉนด	3949	174	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	46.00	146.00	1,200.00	175,200.00	571	04H123	229	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	26	85	680,085.00	120,015.00	295,215.00					
						2.1			146.00		175,200.00								2.1	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00	260,925.00	50,000,000.00				
580	04H124	โฉนด	4570	105	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			62.00	62.00	100.00	6,200.00															6,200.00						
						1			62.00		6,200.00																	6,200.00			6,200.00	0.01	
581	04H024	โฉนด	3774	9	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	700.00	25,200.00	483	04H024	110	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	25	85	485,775.00	85,725.00	110,925.00				
						2.1			36.00		25,200.00								2.1	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00	76,635.00	50,000,000.00				
582	04H125	น.ส.3ก	3550	559	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,5,			27.00	27.00	700.00	18,900.00	230	04H125	316	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	203.20		6,350.00	1,290,320.00	29	85	1,096,772.00	193,548.00	212,448.00				
						2																					6,994.89			6,994.89	0.02		
																			2.2	75.20	37.01		477,520.00			405,892.00	71,628.00	71,628.00	10,000,000.00				
																			3	64.00	31.50		406,400.00			345,440.00	60,960.00	66,913.50			66,913.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						5				27.00		18,900.00																														
													231	04H125		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,3	121.80			6,350.00	773,430.00	29	48	371,246.40	402,183.60	402,183.60													
																			2	51.80	42.53		328,930.00			157,886.40	171,043.60											171,043.60	0.02			
																			3	70.00	57.47		444,500.00			213,360.00	231,140.00												231,140.00	0.30		
583	04H025	โฉนด	3773	10	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,				57.00	57.00	700.00	39,900.00	566	04H025	102	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	55	76	521,208.00	164,592.00	204,492.00													
						2.1				57.00		39,900.00								2.1	108.00	100.00		685,800.00			521,208.00	164,592.00									204,492.00	50,000,000.00				
584	04H026	โฉนด	4367	11	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	19.00	119.00	119.00	700.00	83,300.00	484	04H026	106	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	65	76	694,944.00	219,456.00	302,756.00													
						2.1				119.00		83,300.00																											83,300.00	50,000,000.00		
585	04H027	โฉนด	8687	249	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,				33.00	33.00	700.00	23,100.00	485	04H027	129	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	12	14	48,006.00	294,894.00	317,994.00													
						2.1				33.00		23,100.00																												23,100.00	50,000,000.00	
586	04H028	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,				59.00	59.00	200.00	11,800.00	486	04H028	127	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	131,815.00													
						2				59.00		11,800.00																														
587	04H029	น.ส.3ก	3398	531	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,				40.00	40.00	700.00	28,000.00	487	04H029	118/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	41	85	582,930.00	102,870.00	130,870.00													
						2				40.00		28,000.00																														
588	04H030	โฉนด	3772	12	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,				70.00	70.00	100.00	7,000.00																													
						2.1				70.00		7,000.00																														
589	04H031	โฉนด	8536	13	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,				99.00	99.00	100.00	9,900.00	547	04H031	128	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	264.00		6,350.00	1,676,400.00	35	85	1,424,940.00	251,460.00	261,360.00													

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						2.1				99.00		9,900.00							2.1	156.00	59.09		990,600.00			842,010.00	148,590.00		158,490.00	50,000,000.00		
590	04H032/001	โฉนด	3770	16	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	489	04H032/001	116	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	41	85	680,085.00	120,015.00	147,015.00			
						2.1				27.00		27,000.00															27,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00		
591	04H032/002	โฉนด	12062	449	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			12.00	12.00	1,000.00	12,000.00															12,000.00					
						2.1				12.00		12,000.00																12,000.00	50,000,000.00			
592	04H033	โฉนด	10376	437	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			83.00	83.00	100.00	8,300.00	473	04H033	109	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00			6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	328,340.00			
						2.1				83.00		8,300.00																8,300.00	50,000,000.00			
																			2.2	90.00	62.50		571,500.00			371,475.00	200,025.00		200,025.00	10,000,000.00		
593	04H034	โฉนด	3771	17	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	488	04H034	115	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	189.00			6,350.00	1,200,150.00	35	85	1,020,127.50	180,022.50	324,022.50			
						2.1				144.00		144,000.00							2.1	135.00	71.43		857,250.00			728,662.50	128,587.50		272,587.50	50,000,000.00		
594	04H035	โฉนด	8241	41	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	36.00	136.00	1,200.00	163,200.00	232	04H035	311	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,3,	192.00			6,350.00	1,219,200.00	29	48	585,216.00	633,984.00	797,184.00			
						2.1				136.00		163,200.00																163,200.00	50,000,000.00			
																			2.2	24.00	12.50		152,400.00			73,152.00	79,248.00		79,248.00	10,000,000.00		
																			3	72.00	37.50		457,200.00			219,456.00	237,744.00		237,744.00		237,744.00	0.30
													556	04H035	187	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	152.00			6,350.00	965,200.00	35	85	820,420.00	144,780.00	144,780.00			
																			2.1	104.00	68.42		660,400.00			561,340.00	99,060.00		99,060.00	50,000,000.00		
													557	04H035	276	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	114.00			6,350.00	723,900.00	25	85	615,315.00	108,585.00	108,585.00			
																			2.2	78.00	68.42		495,300.00			421,005.00	74,295.00		74,295.00	10,000,000.00		
595	04H036	น.ส.3ก	2056		ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1	87.00	187.00	1,200.00	51,430.00	558	04H036	223	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	15	20	114,300.00	457,200.00	508,630.00			
						2				187.00		224,400.00																224,400.00		224,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)											
																		2.2	90.00	100.00		571,500.00			114,300.00	457,200.00		457,200.00	10,000,000.00							
596	04H037	น.ส.3ก	2059	420	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			90.00	90.00	700.00	63,000.00	491	04H037	100/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	45	85	971,550.00	171,450.00	234,450.00								
						2			90.00			63,000.00															63,000.00				63,000.00		0.02			
																		2.2	90.00	50.00		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00							
														544	04H037	216	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	42	85	388,620.00	68,580.00	68,580.00							
																		2.2	48.00	66.67		304,800.00			259,080.00	45,720.00		45,720.00	10,000,000.00							
														545	04H037	170	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	63.00		6,350.00	400,050.00	18	26	104,013.00	296,037.00	296,037.00							
																		2.2	63.00	100.00		400,050.00			104,013.00	296,037.00		296,037.00	10,000,000.00							
597	04H038	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			30.00	30.00	200.00	6,000.00	495	04H038	99	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	22	85	582,930.00	102,870.00	108,870.00								
						2			30.00			6,000.00															6,000.00				6,000.00		0.02			
																		2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00							
598	04H039	โฉนด	3779	39	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,	1	18.00	118.00	118.00	700.00	82,600.00	492	04H039	232/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	114.00		6,350.00	723,900.00	25	85	615,315.00	108,585.00	191,185.00								
						2			118.00			82,600.00															82,600.00				82,600.00		0.02			
																		2.2	78.00	68.42		495,300.00			421,005.00	74,295.00		74,295.00	10,000,000.00							
														493	04H039	275/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	22	34	310,896.00	603,504.00	603,504.00							
																		2.2	144.00	100.00		914,400.00			310,896.00	603,504.00		603,504.00	10,000,000.00							
599	04H040	น.ส.3ก	2061	422	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			50.00	50.00	100.00	5,000.00	494	04H040	97	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	22	85	777,240.00	137,160.00	142,160.00								
						2			50.00			5,000.00															5,000.00				5,000.00		0.02			
																		2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00							
600	04H141	โฉนด	3956	167	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	540	04H141	294	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	25	85	874,395.00	154,305.00	199,305.00								
						2.1			30.00			45,000.00						2.1	81.00	50.00		514,350.00			437,197.50	77,152.50		122,152.50	50,000,000.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้วน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้วน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
601	04H041	โฉนด	3778	40	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			70.00	70.00	1,200.00	84,000.00	490	04H041	188	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	40	70	960,120.00	411,480.00	495,480.00				
						2.1				70.00		84,000.00							2.1	216.00	100.00		1,371,600.00			960,120.00	411,480.00		495,480.00	50,000,000.00		
602	04H042	น.ส.3ก	2054		ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			89.00	89.00	1,200.00	106,800.00															106,800.00					
						3				89.00		106,800.00															106,800.00			106,800.00	0.30	
603	04H043	โฉนด	2909	374	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			45.00	45.00	1,200.00	54,000.00															54,000.00					
						1				45.00		54,000.00															54,000.00			54,000.00	0.01	
604	04H045	โฉนด	8075	36	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			98.00	98.00	1,200.00	117,600.00	497	04H045	96	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	17	24	205,740.00	651,510.00	769,110.00				
						2.1				98.00		117,600.00															117,600.00		50,000,000.00			
																			2.2	135.00	100.00		857,250.00			205,740.00	651,510.00		651,510.00	10,000,000.00		
605	04H046	โฉนด	3783	34	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,	1	9.00	109.00	109.00	700.00	76,300.00	498	04H046	377	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	37	64	292,608.00	164,592.00	240,892.00				
						2				109.00		76,300.00															76,300.00		76,300.00	0.02		
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			292,608.00	164,592.00	164,592.00	10,000,000.00			
606	04H047	โฉนด	8080	32	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			63.00	63.00	250.00	15,750.00	546	04H047	89/2	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	37	64	292,608.00	164,592.00	180,342.00				
						2.1				63.00		15,750.00															15,750.00		50,000,000.00			
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			292,608.00	164,592.00	164,592.00	10,000,000.00			
607	04H048	โฉนด	8281	30	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	472	04H048	89/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	27	93	478,345.50	36,004.50	79,004.50				
						2.1				43.00		43,000.00															43,000.00		50,000,000.00			
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			478,345.50	36,004.50	36,004.50	10,000,000.00			
608	04H049	โฉนด	8082	31	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	499	04H049	89/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	85	582,930.00	102,870.00	117,870.00				
						2.1				15.00		15,000.00															15,000.00		50,000,000.00			
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
609	04H050	โฉนด	3784	35	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			65.00	65.00	1,200.00	78,000.00	500	04H050	88	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	15	20	102,870.00	411,480.00	489,480.00					
						2.1				65.00		78,000.00																					
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			102,870.00	411,480.00		411,480.00	10,000,000.00			
													501	04H050		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	72.00		6,350.00	457,200.00	15	20	91,440.00	365,760.00	365,760.00					
																			2	72.00	100.00		457,200.00			91,440.00	365,760.00		365,760.00		365,760.00	0.02	
													561	04H050	88	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	15	20	102,870.00	411,480.00	411,480.00					
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			102,870.00	411,480.00		411,480.00	10,000,000.00			
													562	04H050		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	72.00		6,350.00	457,200.00	35	60	274,320.00	182,880.00	182,880.00					
																			2	72.00	100.00		457,200.00			274,320.00	182,880.00		182,880.00		182,880.00	0.02	
610	04H051	โฉนด	2937	368	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	1,200.00	45,600.00	502	04H051	87	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	96.00		6,350.00	609,600.00	22	34	207,264.00	402,336.00	447,936.00					
						2.1				38.00		45,600.00							2.1	96.00	100.00		609,600.00			207,264.00	402,336.00		447,936.00	50,000,000.00			
611	04H053	โฉนด	3795	42	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	234	04H053	376	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	189.00		6,350.00	1,200,150.00	24	38	456,057.00	744,093.00	804,093.00					
						2.1				27.50		33,000.00																					
																			2.2	135.00	71.43		857,250.00			325,755.00	531,495.00		531,495.00	10,000,000.00			
						3				22.50		27,000.00							3	54.00	28.57		342,900.00			130,302.00	212,598.00		239,598.00		239,598.00	0.30	
612	04H058	โฉนด	4231	46	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			85.00	85.00	1,200.00	102,000.00	503	04H058	262	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	25	85	777,240.00	137,160.00	239,160.00					
						2.1				85.00		102,000.00							2.1	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00		187,725.00	50,000,000.00			
613	04H059	โฉนด	3798	47	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			98.00	98.00	1,200.00	117,600.00	504	04H059	315	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	237,615.00					
						2.1				98.00		117,600.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		203,325.00	50,000,000.00			
614	04H060	โฉนด	8095	50	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00	505	04H060	284	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	35	85	971,550.00	171,450.00	319,050.00					
						2.1				123.00		147,600.00							2.1	144.00	80.00		914,400.00			777,240.00	137,160.00		284,760.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
623	04H069	โฉนด	10337	422	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	235	04H069	3	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	270.64		6,350.00	1,718,564.00	18	65	1,117,066.60	601,497.40	710,997.40					
						2.1			37.00			55,500.00							2.1	79.04	29.20		501,904.00			326,237.60	175,666.40		231,166.40	50,000,000.00			
						3			36.00			54,000.00							3	144.00	53.21		914,400.00			594,360.00	320,040.00		374,040.00			0.30	
624	04H070	โฉนด	8117	54	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		2	87.00	287.00	1,300.00	373,100.00															373,100.00						
						1			287.00			373,100.00															373,100.00			373,100.00			0.01
625	04H072	น.ส.3ก	2051	412	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			60.00	60.00	700.00	42,000.00															42,000.00						
						1			60.00			42,000.00															42,000.00			42,000.00			0.01
626	04H073	โฉนด	4230	45	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	35.00	135.00	700.00	94,500.00	513	04H073	31	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00	231,660.00					
						2.1			135.00			94,500.00								2.1	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00		180,225.00	50,000,000.00		
													514	04H073		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	90.00		6,350.00	571,500.00	2	2	11,430.00	560,070.00	560,070.00					
																				2	90.00	100.00		571,500.00			11,430.00	560,070.00	560,070.00			560,070.00	0.02
627	04H074	โฉนด	8094	48	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	512	04H074	240	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	113.00		6,350.00	717,550.00	45	85	609,917.50	107,632.50	147,532.50					
						2.1			57.00			39,900.00								2.1	77.00	68.14		488,950.00			415,607.50	73,342.50		113,242.50	50,000,000.00		
628	04H076	โฉนด	3948	53	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	3.00	103.00	700.00	142,800.00	511	04H076	7/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	204.00		6,350.00	1,295,400.00	18	26	336,804.00	958,596.00	1,101,396.00					
						2.1			103.00			72,100.00								2.1	204.00	100.00		1,295,400.00			336,804.00	958,596.00		1,030,696.00	50,000,000.00		
629	04H077	โฉนด	2205	365	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		2	33.00	233.00	1,300.00	302,900.00															302,900.00						
						1			233.00			302,900.00															302,900.00			302,900.00			0.01
630	04H078	โฉนด	8129	138	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			20.00	20.00	1,200.00	24,000.00	515	04H078	250	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	15	50	285,750.00	285,750.00	309,750.00					
						2.1			20.00			24,000.00								2.1	54.00	60.00		342,900.00			171,450.00	171,450.00		195,450.00	50,000,000.00		
631	04H079	โฉนด	3833	137	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	700.00	31,500.00	565	04H079	356	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	35	60	205,740.00	137,160.00	168,660.00					
						2.1			45.00			31,500.00															31,500.00			31,500.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			205,740.00	137,160.00		137,160.00	10,000,000.00			
632	04H080	โฉนด	3832	136	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			32.00	32.00	700.00	22,400.00	516	04H080	258	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	45	85	728,662.50	128,587.50	150,987.50					
						2.1			32.00			22,400.00							2.1	81.00	60.00		514,350.00			437,197.50	77,152.50	99,552.50	50,000,000.00				
633	04H081	โฉนด	8126	134	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			89.00	89.00	700.00	51,430.00	478	04H081	23	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	25	85	777,240.00	137,160.00	188,590.00					
						2			89.00			62,300.00																62,300.00		62,300.00	0.02		
																			2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	50,000,000.00			
													479	04H081	23/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	19	70	600,075.00	257,175.00	257,175.00					
																			2.2	81.00	60.00		514,350.00			360,045.00	154,305.00		154,305.00	10,000,000.00			
634	04H084	โฉนด	3830	133	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	4.00	104.00	700.00	72,800.00	517	04H084	40	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	40	85	1,165,860.00	205,740.00	278,540.00					
						2.1				104.00		72,800.00																72,800.00	50,000,000.00				
																			2.2	135.00	62.50		857,250.00			728,662.50	128,587.50		128,587.50	10,000,000.00			
635	04H085	โฉนด	3293	375	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			63.00	63.00	700.00	44,100.00	519	04H085	15/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	261.00		6,350.00	1,657,350.00	40	85	1,408,747.50	248,602.50	292,702.50					
						2.1				63.00		44,100.00							2.1	180.00	68.97		1,143,000.00			971,550.00	171,450.00		171,450.00	50,000,000.00			
636	04H086	โฉนด	3829	132	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	700.00	48,300.00	518	04H086	31/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	40	85	582,930.00	102,870.00	151,170.00					
						2.1				69.00		48,300.00																48,300.00	50,000,000.00				
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00			
637	04H088	โฉนด	3837	153	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	36.00	136.00	700.00	95,200.00	550	04H088	15	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	312.00		6,350.00	1,981,200.00	49	85	1,684,020.00	297,180.00	392,380.00					
						2.1				136.00		95,200.00							2.1	168.00	53.85		1,066,800.00			906,780.00	160,020.00		160,020.00	50,000,000.00			
638	04H090	โฉนด	3827	130	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	36.00	136.00	700.00	95,200.00	520	04H090	10	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	315.00		6,350.00	2,000,250.00	47	85	1,700,212.50	300,037.50	395,237.50					
						2.1				136.00		95,200.00																95,200.00	50,000,000.00				
																			2.2	180.00	57.14		1,143,000.00			971,550.00	171,450.00		171,450.00	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
639	04H091	โฉนด	8121	129	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			34.00	34.00	700.00	23,800.00	521	04H091	11/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	35	85	485,775.00	85,725.00	109,525.00						
						2.1			34.00			23,800.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		75,235.00	50,000,000.00				
640	04H092	โฉนด	3824	128	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			72.00	72.00	1,500.00	108,000.00																108,000.00					108,000.00	0.30
						3			72.00			108,000.00																108,000.00					108,000.00	0.30
641	04H094	โฉนด	3840	156	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			54.00	54.00	100.00	5,400.00	522	04H094	11	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	243.00		6,350.00	1,543,050.00	17	60	925,830.00	617,220.00	622,620.00						
						2.1			54.00			5,400.00							2.1	135.00	55.56		857,250.00			514,350.00	342,900.00		348,300.00	50,000,000.00				
642	04H095	โฉนด	8120	157	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	523	04H095	8	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	55	85	1,165,860.00	205,740.00	333,240.00						
						2.1			85.00			127,500.00																127,500.00	50,000,000.00					
																			2.2	135.00	62.50		857,250.00			728,662.50	128,587.50		128,587.50	10,000,000.00				
643	04H096	โฉนด	3839	154	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	5.00	105.00	105.00	700.00	73,500.00	524	04H096	17	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	36	85	777,240.00	137,160.00	210,660.00						
						2.1			105.00			73,500.00																73,500.00	50,000,000.00					
																			2.2	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00				
													525	04H096	14	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	30	85	777,240.00	137,160.00	137,160.00						
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00				
644	04H097	น.ส.3ก	2027	21	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			90.00	90.00	100.00	9,000.00	526	04H097	12	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	261.00		6,350.00	1,657,350.00	45	85	1,408,747.50	248,602.50	257,602.50						
						2			90.00			9,000.00																9,000.00			9,000.00	0.02		
																			2.2	180.00	68.97		1,143,000.00			971,550.00	171,450.00		171,450.00	10,000,000.00				
645	04H098	โฉนด	3843	158	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	563	04H098	9	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	45	85	874,395.00	154,305.00	244,305.00						
						2.1			60.00			90,000.00							2.1	90.00	55.56		571,500.00			485,775.00	85,725.00		175,725.00	50,000,000.00				
646	04H099	โฉนด	8136	161	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			32.00	32.00	700.00	22,400.00	527	04H099	244	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	55	85	777,240.00	137,160.00	159,560.00						
						2			32.00			22,400.00																22,400.00			22,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
																		2.2	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00										
647	04H100	โฉนด	8137	160	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,			33.00	33.00	700.00	23,100.00																23,100.00											
						1				33.00		23,100.00																23,100.00			23,100.00			0.01					
648	04H101	โฉนด	8139	159	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			16.00	16.00	1,500.00	24,000.00																24,000.00											
						2.1				16.00		24,000.00																24,000.00			50,000,000.00								
649	04H102	โฉนด	8250	151	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			13.00	13.00	700.00	9,100.00	528	04H102	232	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	96.00		6,350.00	609,600.00	37	85	518,160.00	91,440.00	100,540.00											
						2				13.00		9,100.00																9,100.00			9,100.00			0.02					
																			2.2	60.00	62.50		381,000.00			323,850.00	57,150.00		57,150.00	10,000,000.00									
650	04H103	โฉนด	3954	150	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			17.00	17.00	700.00	11,900.00	529	04H103	108	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	48.00		6,350.00	304,800.00	37	64	195,072.00	109,728.00	121,628.00											
						2.1				17.00		11,900.00																11,900.00			50,000,000.00								
																			2.2	48.00	100.00		304,800.00			195,072.00	109,728.00		109,728.00	10,000,000.00									
651	04H104	โฉนด	4370	149	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			7.00	7.00	250.00	1,750.00																1,750.00											
						3				7.00		1,750.00																1,750.00			1,750.00			1,750.00		0.30			
652	04H105	โฉนด	3953	148	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			78.00	78.00	700.00	54,600.00	530	04H105	91	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	270.00		6,350.00	1,714,500.00	37	85	1,457,325.00	257,175.00	311,775.00											
						2				78.00		54,600.00																54,600.00			54,600.00			54,600.00		0.02			
																			2.2	216.00	80.00		1,371,600.00			1,165,860.00	205,740.00		205,740.00	10,000,000.00									
653	04H106	น.ส.3ก	2009	367	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1		100.00	700.00	162,900.00	475	04H106	28	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	32	85	777,240.00	137,160.00	300,060.00											
						2				100.00		70,000.00																70,000.00			70,000.00			70,000.00		0.02			
																												68,580.00			68,580.00	10,000,000.00							
														531	04H106	333	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	36.00		6,350.00	228,600.00	4	4	9,144.00	219,456.00	219,456.00										
																												219,456.00			219,456.00			10,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)  
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
654	04H107	โฉนด	3952	162	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			65.00	65.00	700.00	45,500.00	532	04H107	29	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	165,515.00						
						2.1			65.00	65.00	45,500.00							2.1	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00	114,080.00	50,000,000.00						
655	04H108	น.ส.3ก	2008		ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			98.00	98.00	700.00	68,600.00	533	04H108	27	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	18	26	118,872.00	338,328.00	406,928.00						
						2			98.00	98.00	68,600.00															68,600.00		68,600.00	0.02					
																		2.2	72.00	100.00		457,200.00			118,872.00	338,328.00	338,328.00	10,000,000.00						
656	04H109	โฉนด	8155	164	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			45.00	45.00	300.00	13,500.00	534	04H109	30	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	22	34	291,465.00	565,785.00	579,285.00						
						2			45.00	45.00	13,500.00																13,500.00		13,500.00	0.02				
																		2.2	135.00	100.00		857,250.00			291,465.00	565,785.00	565,785.00	10,000,000.00						
657	04H110	โฉนด	8246	163	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	535	04H110	34	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	353,640.00							
						2.1			112.00	33,600.00								2.1	96.00	66.67		609,600.00			396,240.00	213,360.00	246,960.00	50,000,000.00						
													542	04H110	34/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	36.00		6,350.00	228,600.00	3	3	6,858.00	221,742.00	221,742.00						
																		2.2	36.00	100.00		228,600.00			6,858.00	221,742.00	221,742.00	10,000,000.00						
658	04H111	โฉนด	8154	165	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	241	04H111	257	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	207.00		6,350.00	1,314,450.00	37	85	1,117,282.50	197,167.50	260,167.50							
						2.1			28.50	42,750.00																	42,750.00	50,000,000.00						
																		2.2	99.00	47.83		628,650.00			534,352.50	94,297.50	94,297.50	10,000,000.00						
						3			13.50	20,250.00								3	54.00	26.09		342,900.00			291,465.00	51,435.00	71,685.00		71,685.00	0.30				
659	04H112	โฉนด	3085	372	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	537	04H112	182	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	85	582,930.00	102,870.00	155,370.00							
						2.1			35.00	52,500.00								2.1	54.00	50.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00	103,935.00	50,000,000.00						
660	04H113	โฉนด	3086	373	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	536	04H113	19	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	27	85	582,930.00	102,870.00	152,370.00							
						2.1			33.00	49,500.00																	49,500.00	50,000,000.00						
																		2.2	54.00	50.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00	51,435.00	10,000,000.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
661	04H114	โฉนด	3084	771	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	245	04H114	39	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	135.00		6,350.00	857,250.00	24	85	728,662.50	128,587.50	190,087.50				
						2.1			34.25			51,375.00							2.1	54.00	40.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		102,810.00	50,000,000.00		
						3			6.75			10,125.00							3	27.00	20.00		171,450.00			145,732.50	25,717.50		35,842.50		35,842.50	0.30
662	04H116	โฉนด	3847	141	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			22.00	22.00	1,200.00	26,400.00	240	04H116		2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	64.00		7,150.00	457,600.00	12	14	64,064.00	393,536.00	419,936.00				
																			2	48.00	75.00		343,200.00			48,048.00	295,152.00	295,152.00		295,152.00	0.02	
						2.1			18.00			21,600.00																21,600.00	50,000,000.00			
						3			4.00			4,800.00							3	16.00	25.00		114,400.00			16,016.00	98,384.00	103,184.00		103,184.00	0.30	
663	04H119	โฉนด	3848	146	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	100.00	4,000.00															4,000.00					
						2.1			40.00			4,000.00															4,000.00	50,000,000.00				
664	04H127	โฉนด	3852	180	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	237	04H127	257/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,3,	288.00		6,350.00	1,828,800.00	37	64	1,170,432.00	658,368.00	713,868.00				
						2.1			25.00			37,500.00							2.1	96.00	33.33		609,600.00			390,144.00	219,456.00	256,956.00	50,000,000.00			
						3			12.00			18,000.00							3	48.00	16.67		304,800.00			195,072.00	109,728.00	127,728.00		127,728.00	0.30	
665	04H121	น.ส.3ก		378	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,3,			84.00	84.00	1,200.00	100,800.00	239	04H121	286	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,3,	117.00		6,350.00	742,950.00	32	85	631,507.50	111,442.50	212,242.50				
						2			78.75			94,500.00															94,500.00		94,500.00	0.02		
																			2.2	42.00	35.90		266,700.00			226,695.00	40,005.00	40,005.00	10,000,000.00			
						3			5.25			6,300.00							3	21.00	17.95		133,350.00			113,347.50	20,002.50	26,302.50		26,302.50	0.30	
666	04H136	โฉนด	10384	412	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	19.00	119.00	300.00	142,800.00	246	04H136	26	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	45	76	347,472.00	109,728.00	252,528.00					
						2.1			119.00			35,700.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			347,472.00	109,728.00	145,428.00	50,000,000.00			
													541	04H136	32	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	108.00		6,350.00	685,800.00	45	76	521,208.00	164,592.00	164,592.00				
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			521,208.00	164,592.00	164,592.00	10,000,000.00			
667	04H137	โฉนด	8153	166	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			66.00	66.00	300.00	19,800.00	538	04H137	35	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	288.00		6,350.00	1,828,800.00	43	85	1,554,480.00	274,320.00	294,120.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
																			2.2	70.00	48.61		444,500.00			377,825.00	66,675.00		66,675.00	10,000,000.00				
						3				5.00	3,500.00								3	20.00	13.89		127,000.00			107,950.00	19,050.00		22,550.00		22,550.00	0.30		
676	04H087	โฉนด	3828	131	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,				33.00	700.00	23,100.00															23,100.00							
						2.1				33.00		23,100.00																23,100.00		50,000,000.00				
677	04H033/001	โฉนด	3769	15	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,				69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	567	04H033/001	117	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	189.00		6,350.00	1,200,150.00	15	50	600,075.00	600,075.00	669,075.00					
						2.1				69.00		69,000.00																	69,000.00		50,000,000.00			
																				2.2	108.00	57.14		685,800.00			342,900.00	342,900.00		342,900.00	10,000,000.00			
678	04H075	โฉนด	3947	49	ม.2 ต.นาเยีย	2,				60.00	60.00	700.00	42,000.00	568	04H075	13	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	164.00		6,350.00	1,041,400.00	35	85	885,190.00	156,210.00	198,210.00					
						2				60.00		42,000.00																	42,000.00		42,000.00	0.02		
																				2.2	110.00	67.07		698,500.00			593,725.00	104,775.00		104,775.00	10,000,000.00			
679	04H073/001	โฉนด	7698	379	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,				29.02	29.02	700.00	20,314.00	569	04H073/001		2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,	126.00		6,350.00	800,100.00	25	85	680,085.00	120,015.00	140,329.00					
																				2	126.00	100.00		800,100.00			680,085.00	120,015.00		120,015.00		120,015.00	0.02	
						2.1				29.02		20,314.00																	20,314.00		50,000,000.00			
680	04H143	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,				67.00	67.00	200.00	13,400.00	570	04H143	33	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	88.00		6,350.00	558,800.00	35	60	335,280.00	223,520.00	236,920.00					
						2				67.00		13,400.00																	13,400.00		13,400.00	0.02		
																				2.2	88.00	100.00		558,800.00			335,280.00	223,520.00		223,520.00	10,000,000.00			
681	04H093	โฉนด	8133	155	ม.2 ต.นาเยีย	3,				44.00	44.00	100.00	4,400.00															4,400.00						
						3				44.00		4,400.00																	4,400.00		4,400.00	0.30		
682	04H071/001	น.ส.3ก	2050	411	ม.2 ต.นาเยีย	2,				59.00	59.00	700.00	41,300.00	242	04H071/001	86	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	24	85	874,395.00	154,305.00	195,605.00					
						2				59.00		41,300.00																	41,300.00		41,300.00	0.02		
																				2.2	108.00	66.67		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
683	04H121/003	น.ส.3ก	2018	378	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,3,		2	8.00	208.00	1,200.00	249,600.00	573	04H121/003	320	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	73.34		6,350.00	465,709.00	6	6	27,942.54	437,766.46	687,366.46				
						2				199.54		239,448.00																239,448.00		239,448.00	0.02	
																			2.2	39.52	53.89		250,952.00			15,057.12	235,894.88	235,894.88	10,000,000.00			
						3				8.46		10,152.00							3	33.82	46.11		214,757.00			12,885.42	201,871.58	212,023.58		212,023.58	0.30	
684	04I001	โฉนด	3957	58	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	615	04I001	85	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	26	85	971,550.00	171,450.00	255,450.00				
						2				56.00		84,000.00															84,000.00		84,000.00	0.02		
																			2.2	120.00	66.67		762,000.00			647,700.00	114,300.00	114,300.00	10,000,000.00			
685	04I002	โฉนด	8253	59	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			59.00	59.00	1,500.00	75,000.00	575	04I002	301	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	72.00		6,350.00	457,200.00	35	85	388,620.00	68,580.00	143,580.00				
						2				59.00		88,500.00															88,500.00		88,500.00	0.02		
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00			
													576	04I002	84	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	105.00		6,350.00	666,750.00	23	85	566,737.50	100,012.50	100,012.50				
																			2.2	105.00	100.00		666,750.00			566,737.50	100,012.50	100,012.50	10,000,000.00			
686	04I003	โฉนด	8254	60	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,			52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	579	04I003	83	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	198,015.00				
						2.1				52.00		78,000.00															78,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00			
687	04I044	โฉนด	10330	427	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,			10.00	10.00	700.00	7,000.00															7,000.00					
						2.1				10.00		7,000.00															7,000.00	50,000,000.00				
688	04I004/001	โฉนด	10328	423	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,			30.00	30.00	1,500.00	45,000.00															45,000.00					
						2.1				30.00		45,000.00															45,000.00	50,000,000.00				
689	04I004	โฉนด	10329	424	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	580	04I004	60	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	131.00		6,350.00	831,850.00	21	80	665,480.00	166,370.00	212,870.00				
						2				31.00		46,500.00															46,500.00		46,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																			2.2	77.00	58.78		488,950.00			391,160.00	97,790.00		97,790.00	10,000,000.00		
690	041005	โฉนด	10324	432	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			41.00	41.00	1,200.00	49,200.00	247	041005	79	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	12	38	390,906.00	637,794.00	686,994.00				
						2.1				38.75		46,500.00							2.1	99.00	61.11				238,887.00	389,763.00	436,263.00	50,000,000.00				
						3				2.25		2,700.00							3	9.00	5.56				21,717.00	35,433.00	38,133.00		38,133.00	0.30		
691	041006	โฉนด	4562	67	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			5.00	5.00	100.00	500.00															500.00					
						2.1				5.00		500.00															500.00	50,000,000.00				
692	041007	โฉนด	4233	68	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			38.00	38.00	1,200.00	45,600.00	248	041007	71	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	3,	189.00		6,350.00	1,200,150.00	3	6	72,009.00	1,128,141.00	1,173,741.00				
						2.1				4.25		5,100.00															5,100.00	50,000,000.00				
						3				33.75		40,500.00							3	135.00	71.43					51,435.00	805,815.00	846,315.00		846,315.00	0.30	
693	041008	โฉนด	1658	345	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			19.00	19.00	1,200.00	22,800.00															22,800.00					
						2.1				19.00		22,800.00															22,800.00	50,000,000.00				
694	041009	โฉนด	3960	69	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			49.00	49.00	1,200.00	142,800.00	249	041009	195	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	96.00		6,350.00	609,600.00	22	34	207,264.00	402,336.00	545,136.00				
						2.1				42.25		50,700.00							2.1	33.00	34.38				71,247.00	138,303.00	189,003.00	50,000,000.00				
						3				6.75		8,100.00							3	27.00	28.13				58,293.00	113,157.00	121,257.00		121,257.00	0.30		
695	041010	โฉนด	8256	70	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			25.00	25.00	700.00	17,500.00	629	041010	353	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	35	60	205,740.00	137,160.00	154,660.00				
						2.1				25.00		17,500.00							2.1	54.00	100.00				205,740.00	137,160.00	154,660.00	50,000,000.00				
696	041011	โฉนด	3964	61	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			56.00	56.00	700.00	39,200.00	581	041011	81	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	26	85	777,240.00	137,160.00	176,360.00				
						2				56.00		39,200.00															39,200.00		39,200.00	0.02		
																			2.2	72.00	50.00				388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00				
697	041012	โฉนด	10340	433	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			54.00	54.00	100.00	5,400.00															5,400.00					
						3				54.00		5,400.00															5,400.00		5,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
715	041030	โฉนด	1525	340	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	92.00	192.00	1,200.00	230,400.00	252	041030	168	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	432.00		6,350.00	2,743,200.00	18	26	713,232.00	2,029,968.00	2,260,368.00				
						2.1				182.37		218,844.00							2.1	393.50	91.09		2,498,725.00			649,668.50	1,849,056.50		2,067,900.50	50,000,000.00		
						3				9.63		11,556.00							3	38.50	8.91		244,475.00			63,563.50	180,911.50		192,467.50		192,467.50	0.30
716	041031	โฉนด	10323	434	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			51.00	51.00	700.00	35,700.00	578	041031	312	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	29	85	582,930.00	102,870.00	138,570.00				
						2.1				51.00		35,700.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		104,280.00	50,000,000.00		
717	041032	โฉนด	1927	320	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			46.00	46.00	700.00	32,200.00															32,200.00					
						3				46.00		32,200.00																32,200.00		32,200.00	0.30	
718	041033	โฉนด	1526	341	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	81.00	181.00	1,050.00	190,050.00	254	041033	168/3	2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	75.00		7,150.00	536,250.00	10	10	53,625.00	482,625.00	672,675.00				
						2.1				152.90		160,545.00							2	18.80	25.07		134,420.00			13,442.00	120,978.00		120,978.00		120,978.00	0.02
						3				28.10		29,505.00							3	56.20	74.93		401,830.00			40,183.00	361,647.00		391,152.00		391,152.00	0.30
													255	041033	168/4	2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	75.00		7,150.00	536,250.00	10	10	53,625.00	482,625.00	482,625.00				
																			2	18.80	25.07		134,420.00			13,442.00	120,978.00		120,978.00		120,978.00	0.02
																			3	56.20	74.93		401,830.00			40,183.00	361,647.00		361,647.00		361,647.00	0.30
719	041034	โฉนด	1527	342	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		2	4.00	204.00	1,050.00	214,200.00	256	041034	168/5	2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	44.00		7,150.00	314,600.00	10	10	31,460.00	283,140.00	497,340.00				
						2.1				185.40		194,670.00							2	18.80	42.73		134,420.00			13,442.00	120,978.00		120,978.00		120,978.00	0.02
						3				18.60		19,530.00							3	25.20	57.27		180,180.00			18,018.00	162,162.00		181,692.00		181,692.00	0.30
													257	041034	168/6	2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	44.00		7,150.00	314,600.00	10	10	31,460.00	283,140.00	283,140.00				
																			2	18.80	42.73		134,420.00			13,442.00	120,978.00		120,978.00		120,978.00	0.02
																			3	25.20	57.27		180,180.00			18,018.00	162,162.00		162,162.00		162,162.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
												258	041034	168/7	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	44.00		7,150.00	314,600.00	10	10	31,460.00	283,140.00	283,140.00						
												259	041034	168/8	2	528	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ชั้นเดียว	1,	108.00		2,050.00	221,400.00	37	93	205,902.00	15,498.00	15,498.00						
720	041035	โฉนด	1528	343	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		2	93.00	293.00	1,050.00	307,650.00	253	041035	168/1	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	88.00		7,150.00	629,200.00	10	10	62,920.00	566,280.00	873,930.00					
						2.1				286.70		301,035.00																							
						3				6.30		6,615.00																							
													260	041035	168/2	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	88.00		7,150.00	629,200.00	10	10	62,920.00	566,280.00	566,280.00					
721	041036	โฉนด	4372	331	ม.2 ต.นาเยี่ย	4,		1	75.00	475.00	1,050.00	498,750.00																							
						4				475.00		498,750.00																							
722	041037	โฉนด	4373	3	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,		3	85.00	385.00	1,050.00	404,250.00	590	041037	392	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	186.00		6,350.00	1,181,100.00	22	85	1,003,935.00	177,165.00	581,415.00					
						1				338.50		355,425.00																							
						2.1				46.50		48,825.00																							
723	041038	โฉนด	3982	4	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		1	58.00	158.00	700.00	110,600.00																							
						1				158.00		110,600.00																							
724	041039	โฉนด	8273	84	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			95.00	95.00	700.00	66,500.00	591	041039	189	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	18	26	89,154.00	253,746.00	320,246.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
						2.1				95.00		66,500.00																	66,500.00	50,000,000.00				
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			89,154.00	253,746.00		253,746.00	10,000,000.00				
													592	041039	314	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	36.00		100.00	6,350.00	228,600.00	29	48	109,728.00	118,872.00	118,872.00					
																			2.2	36.00		100.00		228,600.00			109,728.00	118,872.00		118,872.00	10,000,000.00			
725	041040	โฉนด	8274	85	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			24.00	24.00	700.00	16,800.00	593	041040	76	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		100.00	6,350.00	457,200.00	10	10	45,720.00	411,480.00	428,280.00					
						2.1				24.00		16,800.00							2.1	72.00		100.00		457,200.00			45,720.00	411,480.00		428,280.00	50,000,000.00			
726	041041	โฉนด	3980	86	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			19.00	19.00	100.00	1,900.00	594	041041	76/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	36.00		100.00	6,350.00	228,600.00	20	30	68,580.00	160,020.00	161,920.00					
						2.1				19.00		1,900.00							2.1	36.00		100.00		228,600.00			68,580.00	160,020.00		161,920.00	50,000,000.00			
727	041042	โฉนด	3981	87	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			50.00	50.00	700.00	35,000.00	639	041042	291	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	134.00		100.00	6,350.00	850,900.00	25	40	340,360.00	510,540.00	545,540.00					
						2.1				44.37		31,059.00							2.1	111.50		83.21		708,025.00			283,210.00	424,815.00		455,874.00	50,000,000.00			
						3				5.63		3,941.00							3	22.50		16.79		142,875.00			57,150.00	85,725.00		89,666.00		89,666.00	0.30	
728	041043	โฉนด	8603	88	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		2	38.00	238.00	700.00	166,600.00																166,600.00						
						1				238.00		166,600.00																	166,600.00		166,600.00		0.01	
729	041086	โฉนด	4013	104	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			20.00	20.00	100.00	2,000.00																2,000.00						
						3				20.00		2,000.00																	2,000.00			2,000.00		0.30
730	041045	โฉนด	3973	77	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			5.00	5.00	700.00	3,500.00																3,500.00						
						2.1				5.00		3,500.00																	3,500.00		50,000,000.00			
731	041046	โฉนด	4235	78	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			83.00	83.00	700.00	58,100.00	595	041046	63	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		100.00	6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00	195,260.00					
						2.1				83.00		58,100.00							2.1	90.00		62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00		143,825.00	50,000,000.00			
732	041047	โฉนด	8269	79	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	596	041047	415	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		100.00	6,350.00	457,200.00	21	32	146,304.00	310,896.00	350,796.00					
						2.1				57.00		39,900.00							2.1	72.00		100.00		457,200.00			146,304.00	310,896.00		350,796.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
733	041048	โฉนด	8553	80	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			95.00	95.00	700.00	66,500.00	597	041048	67	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	314.00		6,350.00	1,993,900.00	31	85	1,694,815.00	299,085.00	365,585.00													
						2.1				95.00		66,500.00																					66,500.00	50,000,000.00							
																			2.2	260.00	82.80		1,651,000.00			1,403,350.00	247,650.00							247,650.00	10,000,000.00						
734	041049	โฉนด	3983	119	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	598	041049	58	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00	198,660.00													
						2.1				38.00		57,000.00																						57,000.00	50,000,000.00						
																			2.2	60.00	41.67		381,000.00			323,850.00	57,150.00									57,150.00	10,000,000.00				
						3				3.00		4,500.00							3	12.00	8.33		76,200.00			64,770.00	11,430.00									15,930.00	15,930.00	0.30			
735	041050	โฉนด	10335	425	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			19.00	19.00	700.00	13,300.00	599	041050	234	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	100.00		6,350.00	635,000.00	37	85	539,750.00	95,250.00	108,550.00													
						2				19.00		13,300.00																								13,300.00	13,300.00	0.02			
																			2.2	64.00	64.00		406,400.00			345,440.00	60,960.00										60,960.00	10,000,000.00			
736	041051	โฉนด	3984	120	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	600	041051	255	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	25	85	680,085.00	120,015.00	154,515.00													
						2.1				23.00		34,500.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00										120,225.00	50,000,000.00			
737	041052	โฉนด	3985	121	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	700.00	37,100.00	601	041052	56	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	45	85	874,395.00	154,305.00	191,405.00													
						2.1				53.00		37,100.00							2.1	81.00	50.00		514,350.00			437,197.50	77,152.50										114,252.50	50,000,000.00			
738	041053	โฉนด	3986	122	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	602	041053	222	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	32	85	728,662.50	128,587.50	245,587.50													
						2.1				78.00		117,000.00																									117,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	81.00	60.00		514,350.00			437,197.50	77,152.50											77,152.50	10,000,000.00		
739	041054	โฉนด	8282	123	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	603	041054	233	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	17	60	480,060.00	320,040.00	353,040.00													
						2.1				22.00		33,000.00							2.1	72.00	57.14		457,200.00			274,320.00	182,880.00											215,880.00	50,000,000.00		
740	041055	โฉนด	3988	124	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	700.00	162,900.00	261	041055	46	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	25	85	485,775.00	85,725.00	248,625.00													
						2.1				38.00		26,600.00							2.1	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00											78,035.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)														
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)													
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)												
741	041056	โฉนด	3989	125	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00	604	041056	44	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00			6,350.00	457,200.00	25	40	182,880.00	274,320.00	460,320.00															
						2.1				124.00		186,000.00																					186,000.00	50,000,000.00										
																																			182,880.00	274,320.00	10,000,000.00							
742	041057	โฉนด	3990	127	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	605	041057	42	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	171.00			6,350.00	1,085,850.00	37	85	922,972.50	162,877.50	243,877.50															
						2.1				54.00		81,000.00																							631,507.50	111,442.50	192,442.50	50,000,000.00						
743	041058	โฉนด	8286	126	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			42.00	42.00	700.00	29,400.00	606	041058	43	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00			6,350.00	514,350.00	16	22	113,157.00	401,193.00	430,593.00															
						2.1				42.00		29,400.00																								29,400.00	50,000,000.00							
																																				113,157.00	401,193.00	10,000,000.00						
744	041059	โฉนด	10334	430	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			21.00	21.00	700.00	51,430.00	250	041059	56/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	90.00			6,350.00	571,500.00	8	22	125,730.00	445,770.00	497,200.00															
						2.1				12.00		8,400.00																									114,300.00	89,154.00	97,554.00	50,000,000.00				
						3				9.00		6,300.00																									228,600.00	178,308.00	184,608.00	184,608.00	0.30			
745	041059/002	โฉนด	10333	429	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			41.00	41.00	700.00	28,700.00	607	041059/002	213	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	13	42	288,036.00	397,764.00	426,464.00															
						2.1				41.00		28,700.00																										28,700.00	50,000,000.00					
																																						457,200.00	192,024.00	265,176.00	10,000,000.00			
746	041059/001	โฉนด	10332	428	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			15.00	15.00	700.00	10,500.00	637	041059/001	22	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	35	60	205,740.00	137,160.00	147,660.00															
						2				15.00		10,500.00																											342,900.00	205,740.00	137,160.00	10,000,000.00		
																																							205,740.00	137,160.00	10,000,000.00			
747	041060	โฉนด	8287	118	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			83.00	83.00	700.00	58,100.00	608	041060	54	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	158.00			6,350.00	1,003,300.00	65	76	762,508.00	240,792.00	298,892.00															
						2.1				83.00		58,100.00																											58,100.00	50,000,000.00				
																																							104.00	65.82	660,400.00	501,904.00	158,496.00	10,000,000.00
748	041061	โฉนด	8288	117	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	700.00	30,100.00	609	041061	288	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	114.00			6,350.00	723,900.00	18	65	470,535.00	253,365.00	283,465.00															

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2.1				43.00		30,100.00							2.1	72.00	63.16		457,200.00			297,180.00	160,020.00		190,120.00	50,000,000.00			
749	041062	โฉนด	3994	116	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	700.00	28,000.00	610	041062	233/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	55	76	390,906.00	123,444.00	151,444.00				
						2.1				40.00		28,000.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			390,906.00	123,444.00		151,444.00	50,000,000.00			
750	041063	โฉนด	3995	115	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			55.00	55.00	700.00	38,500.00	611	041063	246	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	120.00			6,350.00	762,000.00	19	70	533,400.00	228,600.00	267,100.00				
						2.1				55.00		38,500.00																38,500.00	50,000,000.00				
																			2.2	84.00	70.00		533,400.00			373,380.00	160,020.00		160,020.00	10,000,000.00			
751	041064	โฉนด	4001	113	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			32.00	32.00	700.00	22,400.00	612	041064	47	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	55	85	971,550.00	171,450.00	193,850.00				
						2.1				32.00		22,400.00							2.1	90.00	50.00		571,500.00			485,775.00	85,725.00		108,125.00	50,000,000.00			
752	041065	โฉนด	10339	436	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			61.00	61.00	700.00	42,700.00	613	041065	49	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	162.00			6,350.00	1,028,700.00	35	60	617,220.00	411,480.00	454,180.00				
						2				61.00		42,700.00																42,700.00		42,700.00	0.02		
																			2.2	162.00	100.00		1,028,700.00			617,220.00	411,480.00		411,480.00	10,000,000.00			
753	041066	โฉนด	8291	114	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	55.00	155.00	155.00	700.00	108,500.00	614	041066	64	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	243.00			6,350.00	1,543,050.00	45	85	1,311,592.50	231,457.50	339,957.50				
						2.1				155.00		108,500.00																108,500.00	50,000,000.00				
																			2.2	189.00	77.78		1,200,150.00			1,020,127.50	180,022.50		180,022.50	10,000,000.00			
754	041067	โฉนด	4107	112	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			23.00	23.00	700.00	16,100.00	251	041067	224	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	150.00			6,350.00	952,500.00	11	12	114,300.00	838,200.00	854,300.00				
						2.1				18.50		12,950.00							2.1	132.00	88.00		838,200.00			100,584.00	737,616.00		750,566.00	50,000,000.00			
						3				4.50		3,150.00							3	18.00	12.00		114,300.00			13,716.00	100,584.00		103,734.00		103,734.00	0.30	
755	041068	โฉนด	4000	111	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			86.00	86.00	100.00	8,600.00																8,600.00					
						3				86.00		8,600.00																8,600.00		8,600.00	0.30		
756	041069	โฉนด	10331	4674	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			98.00	98.00	700.00	68,600.00	616	041069	45	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	72.00			6,350.00	457,200.00	18	65	297,180.00	160,020.00	228,620.00				
						2.1				98.00		68,600.00																68,600.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2.2		228,600.00			148,590.00	80,010.00	80,010.00	10,000,000.00		
												617	041069	45/1	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	144.00			6,350.00	914,400.00	16	22	201,168.00	713,232.00	713,232.00		
																					2.2	144.00	100.00			201,168.00	713,232.00	713,232.00	10,000,000.00		
757	041070	โฉนด	8294	110	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.00	77.00	700.00	53,900.00	618	041070	50	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	4	8	100,584.00	1,156,716.00	1,210,616.00		
						2.1				77.00		53,900.00									2.2	99.00	50.00			50,292.00	578,358.00	578,358.00	10,000,000.00		
													619	041070	50/1	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	99.00		6,350.00	628,650.00	19	28	176,022.00	452,628.00	452,628.00		
																					2.2	99.00	100.00			176,022.00	452,628.00	452,628.00	10,000,000.00		
758	041071	โฉนด	3998	109	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			73.00	73.00	700.00	51,100.00	620	041071	51	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	29	48	274,320.00	297,180.00	348,280.00		
						2.1				73.00		51,100.00									2.2	90.00	100.00			274,320.00	297,180.00	297,180.00	10,000,000.00		
																					2.2	90.00				274,320.00	297,180.00	297,180.00	10,000,000.00		
759	041072	โฉนด	3997	108	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.00	77.00	700.00	53,900.00	621	041072	335	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	11	12	41,148.00	301,752.00	355,652.00		
						2.1				77.00		53,900.00									2.2	54.00	100.00			41,148.00	301,752.00	301,752.00	10,000,000.00		
													622	041072	53	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	85	582,930.00	102,870.00	102,870.00		
																					2.2	54.00	50.00			291,465.00	51,435.00	51,435.00	10,000,000.00		
760	041073/001	โฉนด	10338	435	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	623	041073/001	237	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	12	38	217,170.00	354,330.00	394,230.00		
						2.1				57.00		39,900.00									2.1	54.00	60.00			130,302.00	212,598.00	252,498.00	50,000,000.00		
761	041073	โฉนด	11203	443	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			52.00	52.00	700.00	36,400.00	624	041073	293	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	31	52	267,462.00	246,888.00	283,288.00		
						2.1				52.00		36,400.00									2.1	81.00	100.00			267,462.00	246,888.00	283,288.00	50,000,000.00		
762	041074	โฉนด	4002	89	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.90	43.90	700.00	30,730.00	632	041074	233/2	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	35	60	342,900.00	228,600.00	259,330.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						2.1				43.90		30,730.00							2.1	90.00	100.00		571,500.00			342,900.00	228,600.00		259,330.00	50,000,000.00			
763	041075	โฉนด	4003	90	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		1	20.00	120.00	700.00	84,000.00																84,000.00					
						1				120.00		84,000.00																84,000.00		84,000.00	0.01		
764	041076	โฉนด	4004	92	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			46.00	46.00	700.00	32,200.00	574	041076	297	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	3	3	10,287.00	332,613.00	364,813.00				
						2.1				46.00		32,200.00																32,200.00		50,000,000.00			
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			10,287.00	332,613.00	332,613.00	10,000,000.00				
765	041077	โฉนด	4005	93	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	700.00	39,200.00	634	041077	388	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	171.00			6,350.00	1,085,850.00	35	60	651,510.00	434,340.00	473,540.00				
						2.1				56.00		39,200.00							2.1	171.00	100.00		1,085,850.00			651,510.00	434,340.00	473,540.00	50,000,000.00				
766	041079	โฉนด	8302	95	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			38.00	38.00	700.00	26,600.00	626	041079	75	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	18	65	520,065.00	280,035.00	306,635.00				
						2				38.00		26,600.00																26,600.00		26,600.00	0.02		
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			297,180.00	160,020.00	160,020.00	10,000,000.00				
767	041080	โฉนด	4008	96	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	700.00	37,100.00	638	041080	75/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	24.00			6,350.00	152,400.00	5	5	7,620.00	144,780.00	181,880.00				
						2.1				53.00		37,100.00							2.1	24.00	100.00		152,400.00			7,620.00	144,780.00	181,880.00	50,000,000.00				
768	041081	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1		100.00	200.00	20,000.00	640	041081	330	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	5	5	28,575.00	542,925.00	562,925.00				
						2				100.00		20,000.00																20,000.00		20,000.00	0.02		
																			2.2	90.00	100.00		571,500.00			28,575.00	542,925.00	542,925.00	10,000,000.00				
769	041081/001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1		100.00	200.00	20,000.00	641	041081/001	306	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	25	85	971,550.00	171,450.00	191,450.00				
						2				100.00		20,000.00																20,000.00		20,000.00	0.02		
																			2.2	144.00	80.00		914,400.00			777,240.00	137,160.00	137,160.00	10,000,000.00				
770	041082	โฉนด	4237	5	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		3		300.00	700.00	210,000.00															210,000.00						
						3				300.00		210,000.00																210,000.00		210,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
771	041083	โฉนด	4011	107	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	700.00	25,200.00	627	041083	261	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	148.00		6,350.00	939,800.00	35	85	798,830.00	140,970.00	166,170.00					
						2.1				36.00		25,200.00							2.1	120.00	81.08		762,000.00			647,700.00	114,300.00		139,500.00	50,000,000.00			
772	041084	โฉนด	4012	106	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			67.00	67.00	700.00	51,430.00															51,430.00						
						3				67.00		46,900.00															46,900.00			46,900.00	0.30		
773	041085	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			64.00	64.00	200.00	12,800.00	633	041085	238	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	36	85	485,775.00	85,725.00	98,525.00					
						2				64.00		12,800.00																12,800.00			12,800.00	0.02	
																			2.2	54.00	60.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		51,435.00	10,000,000.00			
774	041087	โฉนด	4010	91	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			42.09	42.09	100.00	4,209.00	577	041087	404	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	14	18	61,722.00	281,178.00	285,387.00					
						2.1				42.09		4,209.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00			61,722.00	281,178.00		285,387.00	50,000,000.00			
775	041088	โฉนด	8884	98	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,	1		66.00	166.00	100.00	16,600.00															16,600.00						
						3				166.00		16,600.00																16,600.00			16,600.00	0.30	
776	041089	โฉนด	4009	97	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	1		82.00	182.00	100.00	18,200.00															18,200.00						
						1				182.00		18,200.00																18,200.00			18,200.00	0.01	
777	041090	โฉนด	8604	6	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,	1		53.00	153.00	100.00	15,300.00															15,300.00						
						3				153.00		15,300.00																15,300.00			15,300.00	0.30	
778	041091	โฉนด	4014	103	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			20.00	20.00	100.00	162,900.00															162,900.00						
						3				20.00		2,000.00																2,000.00			2,000.00	0.30	
779	041092	โฉนด	4015	102	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			61.00	61.00	700.00	51,430.00															51,430.00						
						3				61.00		42,700.00																42,700.00			42,700.00	0.30	
780	041093	โฉนด	4016	101	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,	1		15.00	115.00	700.00	142,800.00															142,800.00						
						3				115.00		80,500.00																80,500.00			80,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

#### เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
781	041094	โฉนด	4017	100	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			70.00	70.00	700.00	162,900.00																			162,900.00					
						3				70.00		49,000.00																		49,000.00		49,000.00			0.30	
782	041095	โฉนด	8332	99	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			67.00	67.00	700.00	51,430.00																		51,430.00						
						3				67.00		46,900.00																		46,900.00		46,900.00			0.30	
783	041096	โฉนด	4563	98	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	66.00	166.00	700.00	116,200.00	636	041096	293/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	88.00		6,350.00	558,800.00	8	22	122,936.00	435,864.00	552,064.00								
						2.1				166.00		116,200.00							2.1	72.00	81.82		457,200.00			100,584.00	356,616.00		472,816.00	50,000,000.00						
784	041074/001	โฉนด	12698	453	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.70	43.70	700.00	30,590.00	625	041074/001	375	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	24	85	582,930.00	102,870.00	133,460.00								
						2.1				43.70		30,590.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		99,170.00	50,000,000.00						
785	041050/001	โฉนด	10336	426	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,			18.00	18.00	700.00	12,600.00	642	041050/001	57	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	100.00		6,350.00	635,000.00	45	85	539,750.00	95,250.00	107,850.00								
						2				18.00		12,600.00																	12,600.00		12,600.00			0.02		
																			2.2	64.00	64.00		406,400.00			345,440.00	60,960.00		60,960.00	10,000,000.00						
786	04H117	โฉนด	3846	140	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	47.00	147.00	1,200.00	176,400.00	236	04H117	184	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	78.00		6,350.00	495,300.00	42	74	366,522.00	128,778.00	305,178.00								
						2.1				142.50		171,000.00																	171,000.00	50,000,000.00						
																			2.2	60.00	76.92		381,000.00			281,940.00	99,060.00		99,060.00	10,000,000.00						
						3				4.50		5,400.00							3	18.00	23.08		114,300.00			84,582.00	29,718.00		35,118.00		35,118.00			0.30		
787	05A001	น.ส.3ก	3382	65	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		5		2,000.00	300.00	600,000.00																	600,000.00							
						1				2,000.00		600,000.00																	600,000.00		600,000.00			0.01		
788	05A002	น.ส.3ก	3383	66	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		5		2,000.00	300.00	600,000.00																	600,000.00							
						1				2,000.00		600,000.00																	600,000.00		600,000.00			0.01		
789	05A003	น.ส.3ก	3390	68	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		5	20.00	2,020.00	300.00	606,000.00																	606,000.00							
						1				2,020.00		606,000.00																	606,000.00		606,000.00			0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเขีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)																												
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																													
790	05A009	โฉนด	2942	123	ม.2 ต.นาเขีย	1,	2		2.00	802.00	220.00	142,800.00																					142,800.00							176,440.00			176,440.00	0.01																
791	05A013/001	ส.ค.1			ม.2 ต.นาเขีย	1,	2		37.00	837.00	200.00	167,400.00																															167,400.00			167,400.00	167,400.00	0.01												
792	05A013/002	โฉนด	10282	181	ม.2 ต.นาเขีย	1,	2		14.00	814.00	300.00	244,200.00																																244,200.00			244,200.00	244,200.00	0.01											
793	05A013/003	โฉนด	10280	179	ม.2 ต.นาเขีย	1,	4		22.00	1,622.00	300.00	210,860.00																																		210,860.00			486,600.00			486,600.00	486,600.00	0.01						
794	05A014/001	โฉนด	12178	204	ม.2 ต.นาเขีย	1,	1			400.00	100.00	40,000.00																																			40,000.00			40,000.00	40,000.00	0.01								
795	05A015/001	โฉนด	7613	166	ม.2 ต.นาเขีย	1,	3			1,200.00	220.00	264,000.00																																			264,000.00			264,000.00	264,000.00	0.01								
796	05B001	โฉนด	7641	167	ม.2 ต.นาเขีย	1,	4	3	28.00	1,928.00	130.00	142,800.00																																				142,800.00			250,640.00			250,640.00	250,640.00	0.01				
797	05B001/001	โฉนด	3003	135	ม.2 ต.นาเขีย	1,	4	3	28.00	1,928.00	130.00	250,640.00																																					250,640.00			250,640.00	250,640.00	0.01						
798	05B002	โฉนด	3087	137	ม.2 ต.นาเขีย	1,	3	1		1,300.00	190.00	247,000.00																																							247,000.00			247,000.00	247,000.00	0.01				
799	05B003	โฉนด	2941	122	ม.2 ต.นาเขีย	1,	9	2	30.00	3,830.00	130.00	51,430.00																																								51,430.00			497,900.00			497,900.00	497,900.00	0.01
800	05B005	น.ส.3ก	3620	579	ม.2 ต.นาเขีย	1,	6			2,400.00	130.00	312,000.00																																						312,000.00										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้ำน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้ำน)
3. อื่นๆ
4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																														
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																										
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																
						1				2,400.00		312,000.00																																														
801	05B007	โฉนด	10304	203	ม.2 ต.นาเยีย	1,	5	2	52.00	2,252.00	300.00	675,600.00																																														
						1				2,252.00		675,600.00																																														
802	05B009	น.ส.3ก	3209	493	ม.2 ต.นาเยีย	1,	10	1	65.00	4,165.00	130.00	541,450.00																																														
						1				4,165.00		541,450.00																																														
803	05C002	โฉนด	2554	72	ม.2 ต.นาเยีย	4,		2	56.00	256.00	1,200.00	307,200.00																																														
						4				256.00		307,200.00																																														
804	05C003	โฉนด	2558	71	ม.2 ต.นาเยีย	3,		1	5.00	105.00	1,200.00	126,000.00	2	05C003	419	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	11	12	39,039.00	286,286.00																													
						3				105.00		126,000.00									3	45.50	100.00		325,325.00			39,039.00	286,286.00																													
													3	05C003	419/1	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	11	12	39,039.00	286,286.00	286,286.00																												
																					3	45.50	100.00		325,325.00			39,039.00	286,286.00																													
													4	05C003	419/2	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	11	12	39,039.00	286,286.00	286,286.00																												
																					3	45.50	100.00		325,325.00			39,039.00	286,286.00																													
													5	05C003	419/3	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	6	6	19,519.50	305,805.50	305,805.50																												
																					3	45.50	100.00		325,325.00			19,519.50	305,805.50																													
													6	05C003	419/4	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	6	6	19,519.50	305,805.50	305,805.50																												
																					3	45.50	100.00		325,325.00			19,519.50	305,805.50																													
													7	05C003	419/5	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	6	6	19,519.50	305,805.50	305,805.50																												
																					3	45.50	100.00		325,325.00			19,519.50	305,805.50																													
													8	05C003	419/6	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.50		7,150.00	325,325.00	6	6	19,519.50	305,805.50	305,805.50																												
																					3	45.50	100.00		325,325.00			19,519.50	305,805.50																													

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
805	05C004	โฉนด	2557	70	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			53.00	53.00	1,200.00	63,600.00	440	05C004	186	1	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	ชั้นเดียว	2,2,3,	204.00		7,350.00	1,295,400.00	2	2	25,908.00	1,269,492.00	1,333,092.00								
						3				53.00		63,600.00																									
806	05C005	โฉนด	2556	69	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			52.00	52.00	1,200.00	62,400.00																									
						3				52.00		62,400.00																									
807	05C006	โฉนด	2555	68	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,			55.00	55.00	1,200.00	66,000.00	1	05C006	416	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	ชั้นเดียว	3,	96.00		7,350.00	705,600.00	11	12	84,672.00	620,928.00	686,928.00								
						3				55.00		66,000.00																									
808	05D001/001	น.ส.3ก	3784		ม.2 ต.นาเยี่ย	1,3,	5	2	35.00	2,235.00	300.00	670,500.00	21	05D001/001		2	502 ครุภัณฑ์ พ. 300 ครบถ้วน	ไม้	ชั้นเดียว	3,	506.00		3,300.00	1,669,800.00	22	93	1,552,914.00	116,886.00	787,386.00								
						1				215.00		64,500.00																									
						3				2,020.00		606,000.00																									
809	05D002	โฉนด	11531	227	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	8	1	21.07	3,321.07	300.00	51,430.00																									
						1				3,321.07		996,321.00																									
810	05D002/001	โฉนด	11534	230	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,	1	3	43.00	743.00	300.00	222,900.00																									
						3				743.00		222,900.00																									
811	05D002/002	โฉนด	11533	229	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	3	2	44.07	1,444.07	300.00	433,221.00																									
						1				1,444.07		433,221.00																									
812	05D002/003	โฉนด	11532	228	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	5	1	66.00	2,166.00	300.00	649,800.00																									
						1				2,166.00		649,800.00																									
813	05D003	น.ส.3ก			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,3,		1	53.00	153.00	300.00	162,900.00	22	05D003	424	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,2,3,	70.00		6,350.00	444,500.00	22	34	151,130.00	293,370.00	456,270.00								
						2				15.50		4,650.00																									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
						3				137.50		41,250.00							3	8.00	11.43		50,800.00			17,272.00	33,528.00		74,778.00		74,778.00	0.30	
814	05D004	น.ส.3ก	3753	594	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	1	2		600.00	100.00	60,000.00																60,000.00					
						1				600.00		60,000.00																60,000.00		60,000.00	0.01		
815	05D005	น.ส.3ก	3372	527	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,3,	2			800.00	1,500.00	51,430.00	13	05D005	393	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	333.00		6,350.00	2,114,550.00	22	34	718,947.00	1,395,603.00	1,447,033.00					
						1				526.67		790,005.00																790,005.00		790,005.00	0.01		
						2				83.25		124,875.00																124,875.00		124,875.00	0.02		
																			2.1	333.00	100.00		2,114,550.00			718,947.00	1,395,603.00		1,395,603.00	50,000,000.00			
						3				190.08		285,120.00																285,120.00		285,120.00	0.30		
													14	05D005		2	512 สถานบริการน้ำมัน	ตึก ชั้นเดียว	3,	214.32		5,150.00	1,103,748.00	9	9	99,337.32	1,004,410.68	1,004,410.68					
																			3	214.32	100.00		1,103,748.00			99,337.32	1,004,410.68		1,004,410.68		1,004,410.68	0.30	
													15	05D005		2	523 ห้องน้ำรวม	ตึก ชั้นเดียว	3,	24.00		5,850.00	140,400.00	9	9	12,636.00	127,764.00	127,764.00					
																			3	24.00	100.00		140,400.00			12,636.00	127,764.00		127,764.00		127,764.00	0.30	
													16	05D005		2	501 คลังสินค้า พน.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก ชั้นเดียว	3,	272.00		5,300.00	1,441,600.00	22	34	490,144.00	951,456.00	951,456.00					
																			3	272.00	100.00		1,441,600.00			490,144.00	951,456.00		951,456.00		951,456.00	0.30	
													17	05D005		2	504 โรงจอดรถ	ไม้ ชั้นเดียว	3,	160.00		2,500.00	400,000.00	22	93	372,000.00	28,000.00	28,000.00					
																			3	160.00	100.00		400,000.00			372,000.00	28,000.00		28,000.00		28,000.00	0.30	
816	05D007	น.ส.3ก	3376	537	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,3,	2	95.00	295.00	1,500.00	442,500.00	9	05D007	383/2	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก ชั้นเดียว	3,	200.00		7,350.00	1,470,000.00	3	3	44,100.00	1,425,900.00	1,868,400.00						
						2				171.50		257,250.00																257,250.00		257,250.00	0.02		
						3				123.50		185,250.00							3	200.00	100.00		1,470,000.00			44,100.00	1,425,900.00		1,611,150.00		1,611,150.00	0.30	
													10	05D007	383	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	435.00		6,350.00	2,762,250.00	9	9	248,602.50	2,513,647.50	2,513,647.50					
																			2	435.00	100.00		2,762,250.00			248,602.50	2,513,647.50		2,513,647.50		2,513,647.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													12	05D007	393	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	494.00		6,350.00	3,136,900.00	22	34	1,066,546.00	2,070,354.00	2,070,354.00				
																			3	494.00	100.00				1,066,546.00	2,070,354.00		2,070,354.00			0.30	
817	05D007/001	น.ส.3ก	3430	538	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		2	85.00	285.00	1,500.00	427,500.00	11	05D007/001	383/1	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก ชั้นเดียว	3,	208.00		7,350.00	1,528,800.00	8	8	122,304.00	1,406,496.00	1,833,996.00				
						3				285.00		427,500.00							3	208.00	100.00				122,304.00	1,406,496.00		1,833,996.00			1,833,996.00	0.30
818	05D009	โฉนด	4643	1	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	441	05D009	414	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	21	32	274,320.00	582,930.00	686,430.00				
						2.1				69.00		103,500.00																103,500.00	50,000,000.00			
																			2.2	135.00	100.00				274,320.00	582,930.00		582,930.00	10,000,000.00			
819	05D011	น.ส.3ก			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,3,		1	17.00	117.00	200.00	23,400.00	442	05D011	138/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	120.00		6,350.00	762,000.00	2	2	15,240.00	746,760.00	770,160.00				
						2				108.00		21,600.00																21,600.00		21,600.00	0.02	
																			2.1	84.00	70.00				10,668.00	522,732.00		522,732.00	50,000,000.00			
						3				9.00		1,800.00							3	36.00	30.00				4,572.00	224,028.00		225,828.00		225,828.00	0.30	
820	05D012	น.ส.3ก	3373	522	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		1		100.00	1,500.00	142,800.00	18	05D012	138/3	2	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	3,	108.00		7,150.00	772,200.00	19	28	216,216.00	555,984.00	698,784.00				
						3				100.00		150,000.00							3	108.00	100.00				216,216.00	555,984.00		705,984.00		705,984.00	0.30	
													19	05D012	138/2	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	252.00		6,350.00	1,600,200.00	19	28	448,056.00	1,152,144.00	1,152,144.00				
																			3	252.00	100.00				448,056.00	1,152,144.00		1,152,144.00		1,152,144.00	0.30	
													20	05D012	138/4	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	98.00		6,350.00	622,300.00	9	9	56,007.00	566,293.00	566,293.00				
																			3	98.00	100.00				56,007.00	566,293.00		566,293.00		566,293.00	0.30	
821	05D014	น.ส.3ก	3375	525	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		2	95.00	295.00	1,500.00	442,500.00															442,500.00					
						3				295.00		442,500.00																442,500.00		442,500.00	0.30	
822	05E001	โฉนด	10261	152	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		4	84.00	1,684.00	300.00	505,200.00															505,200.00					
						1				1,684.00		505,200.00																505,200.00		505,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
823	05E002	โฉนด	4019	144	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,			31.00	31.00	300.00	51,430.00																51,430.00					
						2.1				31.00		9,300.00																	9,300.00	50,000,000.00			
824	05E004	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยีย	2,3,		1		100.00	200.00	5,000.00	24	05E004	234	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	36.00		6,350.00	228,600.00	19	28	64,008.00	164,592.00	169,592.00					
						2				91.00		18,200.00																	18,200.00		18,200.00	0.02	
																			2.2	36.00	100.00		228,600.00			64,008.00	164,592.00		164,592.00	10,000,000.00			
						3				9.00		1,800.00																	1,800.00		1,800.00	0.30	
													25	05E004		2	513 โรงงาน	ไม้ ชั้นเดียว	3,	36.00		5,750.00	207,000.00	19	93	192,510.00	14,490.00	14,490.00					
																			3	36.00	100.00		207,000.00			192,510.00	14,490.00		14,490.00		14,490.00	0.30	
825	05E005	โฉนด	4021	142	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,			55.00	55.00	1,200.00	66,000.00																66,000.00					
						2.1				55.00		66,000.00																	66,000.00	50,000,000.00			
826	05E006	โฉนด	1771	346	ม.2 ต.นาเยีย	2.1,3,		1	18.00	418.00	1,050.00	438,900.00	28	05E006	278	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	11	12	137,160.00	1,005,840.00	1,444,740.00					
						2.1				363.25		381,412.50																	381,412.50	50,000,000.00			
																			2.2	180.00	100.00		1,143,000.00			137,160.00	1,005,840.00		1,005,840.00	10,000,000.00			
						3				54.75		57,487.50																	57,487.50		57,487.50	0.30	
													29	05E006	332	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	80.00		6,350.00	508,000.00	14	18	91,440.00	416,560.00	416,560.00					
																			2	80.00	100.00		508,000.00			91,440.00	416,560.00		416,560.00		416,560.00	0.02	
													30	05E006	332	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	532.15		7,350.00	3,911,302.50	17	24	938,712.60	2,972,589.90	2,972,589.90					
																			2.1	313.15	58.85		2,301,652.50			552,396.60	1,749,255.90		1,749,255.90	50,000,000.00			
																			3	219.00	41.15		1,609,650.00			386,316.00	1,223,334.00		1,223,334.00		1,223,334.00	0.30	
													31	05E006	332	2	504 โรงจอดรถ	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	682.00		2,500.00	1,705,000.00	82	93	1,585,650.00	119,350.00	119,350.00					
																			2.1	682.00	100.00		1,705,000.00			1,585,650.00	119,350.00		119,350.00	50,000,000.00			

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
    - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้วน)
    - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้วน)
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

### เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
827	05E007	โฉนด	1918	352	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	60.00	160.00	1,200.00	192,000.00																	192,000.00							
						2.1				160.00		192,000.00																		192,000.00	50,000,000.00					
828	05E008	โฉนด	4022	145	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	36.00	136.00	1,200.00	163,200.00																	163,200.00							
						2.1				136.00		163,200.00																		163,200.00	50,000,000.00					
829	05E009	โฉนด	4023	175	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	5.00	105.00	1,200.00	126,000.00	26	05E009	295	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	161.28			6,350.00	1,024,128.00	30	50	512,064.00	512,064.00	638,064.00							
						2.1				94.92		113,904.00																		113,904.00	50,000,000.00					
																							768,096.00							384,048.00	384,048.00	10,000,000.00				
						3				10.08		12,096.00										256,032.00							128,016.00	128,016.00	140,112.00		140,112.00	0.30		
830	05E011	โฉนด	4025	177	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			77.00	77.00	1,200.00	92,400.00	23	05E011	245	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	197.10			6,350.00	1,251,585.00	11	12	150,190.20	1,101,394.80	1,193,794.80							
						2.1				61.30		73,560.00																		73,560.00	50,000,000.00					
																							852,932.00							102,351.84	750,580.16	750,580.16	10,000,000.00			
						3				15.70		18,840.00										398,653.00							47,838.36	350,814.64	369,654.64		369,654.64	0.30		
831	05E013	โฉนด	4646	179	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	35	05E013	228	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	126.00			6,350.00	800,100.00	17	60	480,060.00	320,040.00	528,540.00							
						2.1				113.50		170,250.00																		137,160.00	91,440.00	261,690.00	50,000,000.00			
						3				25.50		38,250.00											342,900.00							205,740.00	137,160.00	175,410.00		175,410.00	0.30	
													36	05E013	228/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	150.00			6,350.00	952,500.00	31	85	809,625.00	142,875.00	142,875.00							
																														356,235.00	62,865.00		62,865.00	10,000,000.00		
																							304,800.00							259,080.00	45,720.00		45,720.00		45,720.00	0.30
													38	05E013	321	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00			6,350.00	457,200.00	27	44	201,168.00	256,032.00	256,032.00							
																														201,168.00	256,032.00		256,032.00	10,000,000.00		
832	05E013/001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		2	40.00	240.00	200.00	48,000.00	27	05E013/001	247	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	80.00			6,350.00	508,000.00	37	64	325,120.00	182,880.00	230,880.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
						2				240.00		48,000.00											508,000.00			325,120.00	182,880.00		230,880.00		230,880.00	0.02	
833	05E014	น.ส.3ก	3757	595	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,3,	4	2	53.00	1,853.00	1,500.00	2,779,500.00	444	05E014	17	6	512 สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	43.50		5,150.00	224,025.00	2	2	4,480.50	219,544.50	2,999,044.50				
						1				1,815.25		2,722,875.00																2,722,875.00		2,722,875.00	0.01		
						2				12.00		18,000.00																18,000.00		18,000.00	0.02		
						3				25.75		38,625.00																258,169.50		258,169.50	0.30		
													445	05E014		6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	45.00		6,350.00	285,750.00	2	2	5,715.00	280,035.00	280,035.00				
																												280,035.00		280,035.00	0.30		
													446	05E014		6	501 คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	ชั้นเดียว	3,	15.00		5,300.00	79,500.00	2	2	1,590.00	77,910.00	77,910.00				
																												77,910.00		77,910.00	0.30		
													447	05E014		6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	12.00		6,350.00	76,200.00	2	2	1,524.00	74,676.00	74,676.00				
																												74,676.00		74,676.00	0.02		
834	05E016	โฉนด	10299	154	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,3,	9	1	81.00	3,781.00	1,500.00	5,624,250.00	45	05E016	341	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,1,3,	114.00		6,350.00	723,900.00	17	24	173,736.50	550,164.00	6,174,414.00				
						1				3,752.50		5,628,750.00																5,628,750.00		5,628,750.00	0.01		
						2.1				16.50		24,750.00																343,266.00	50,000,000.00				
						3				12.00		18,000.00																249,648.00		249,648.00	0.30		
835	05E017	โฉนด	13345	46	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,3,		1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	32	05E017	400	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2,1,3,	219.00		6,350.00	1,390,650.00	22	85	1,182,052.50	208,597.50	366,097.50				
						2.1				98.45		147,675.00																133,350.00		281,025.00	50,000,000.00		
						3				6.55		9,825.00																23,812.50		33,637.50	0.30		
836	05E017/001	โฉนด	13342	43	ม.2 ต.นาเยี่ย	2,1,3,			90.90	90.90	1,500.00	136,350.00	46	05E017/001	319	2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2,1,	36.00		6,350.00	228,600.00	11	45	102,870.00	125,730.00	262,080.00				
						2.1				51.90		77,850.00																102,870.00	125,730.00	203,580.00	50,000,000.00		
						3				39.00		58,500.00																58,500.00		58,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
												443	05E017/001		2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	156.00		7,150.00	990,600.00	3	3	29,718.00	960,882.00	960,882.00						
																				3	156.00	100.00		1,115,400.00			33,462.00	1,081,938.00		1,081,938.00		1,081,938.00		0.30	
837	05E018	โฉนด	10260	151	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	7	1	50.00	2,950.00	300.00	885,000.00																885,000.00							
						1				2,950.00		885,000.00																885,000.00		885,000.00		0.01			
838	05E022	โฉนด	4640	4	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			46.00	46.00	1,200.00	55,200.00	448	05E022	360	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,3,	110.00		6,350.00	698,500.00	25	40	279,400.00	419,100.00	474,300.00					
						2.1				38.30		45,960.00							2.1	79.20	72.00		502,920.00			201,168.00	301,752.00		347,712.00		50,000,000.00				
						3				7.70		9,240.00							3	30.80	28.00		195,580.00			78,232.00	117,348.00		126,588.00		126,588.00		0.30		
839	05E026	โฉนด	10264	161	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		1	51.00	151.00	1,200.00	181,200.00	43	05E026	249	1	510	ภัตตาคาร	ตึก	ชั้นเดียว	3,	35.00		6,350.00	222,250.00	3	3	6,667.50	215,582.50	396,782.50					
						3				151.00		181,200.00							3	35.00	100.00		222,250.00			6,667.50	215,582.50		396,782.50		396,782.50		0.30		
													44	05E026	428	2	511/2	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	ชั้นเดียว	3,	264.00		7,350.00	1,940,400.00	5	5	97,020.00	1,843,380.00	1,843,380.00					
																			3	264.00	100.00		1,940,400.00			97,020.00	1,843,380.00		1,843,380.00		1,843,380.00		1,843,380.00		0.30
840	05E027	โฉนด	10265	160	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			82.00	82.00	1,200.00	98,400.00	34	05E027	434	2	511/2	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	144.00		7,350.00	1,058,400.00	3	3	31,752.00	1,026,648.00	1,125,048.00					
																			2	54.00	37.50		396,900.00			11,907.00	384,993.00		384,993.00		384,993.00		0.02		
						2.1				59.50		71,400.00																71,400.00		50,000,000.00					
						3				22.50		27,000.00							3	90.00	62.50		661,500.00			19,845.00	641,655.00		668,655.00		668,655.00		0.30		
													39	05E027	434	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	144.00		7,150.00	1,029,600.00	3	3	30,888.00	998,712.00	998,712.00					
																			2	144.00	100.00		1,029,600.00			30,888.00	998,712.00		998,712.00		998,712.00		998,712.00		0.02
841	05E027/001	โฉนด	10266	159	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	40	05E027/001	421.421/1-4	2	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	153.00		7,150.00	1,093,950.00	8	8	87,516.00	1,006,434.00	1,121,934.00					
						2.1				38.75		58,125.00																58,125.00		50,000,000.00					
						3				38.25		57,375.00							3	153.00	100.00		1,093,950.00			87,516.00	1,006,434.00		1,063,809.00		1,063,809.00		1,063,809.00		0.30
													41	05E027/001		2	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	2,	85.00		2,500.00	212,500.00	8	8	17,000.00	195,500.00	195,500.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
																			2	85.00	100.00		212,500.00			17,000.00	195,500.00		195,500.00		195,500.00	0.02		
												42	05E027/001		2	400	ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว		2,	144.00		7,150.00	1,029,600.00	8	8	82,368.00	947,232.00	947,232.00					
																			2	144.00	100.00		1,029,600.00			82,368.00	947,232.00	947,232.00			947,232.00	0.02		
842	05E027/002	โฉนด	10267	158	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00																151,500.00						
						2.1				101.00		151,500.00																151,500.00		50,000,000.00				
843	05E019	โฉนด		7	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	47	05E019	38	2	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	3,	108.00		6,350.00	685,800.00	30	85	582,930.00	102,870.00	122,370.00					
						2.1				6.50		9,750.00																9,750.00		50,000,000.00				
						3				6.50		9,750.00							3	54.00	50.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00	61,185.00			61,185.00	0.30		
844	05E030	โฉนด	13344	45	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			71.30	71.30	1,500.00	106,950.00																106,950.00						
						2.1				71.30		106,950.00																106,950.00		50,000,000.00				
845	05E030/001	โฉนด	13343	44	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			74.70	74.70	1,500.00	112,050.00																112,050.00						
						2.1				74.70		112,050.00																112,050.00		50,000,000.00				
846	05E031	โฉนด	1967	8	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		1	95.00	195.00	1,500.00	292,500.00	33	05E031		2	513	โรงงาน	ไม้ ชั้นเดียว	3,	308.00		5,750.00	1,771,000.00	12	50	885,500.00	885,500.00	1,178,000.00					
						3				195.00		292,500.00								3	308.00	100.00		1,771,000.00			885,500.00	885,500.00	1,178,000.00			1,178,000.00	0.30	
847	05E031/001	โฉนด	13346	47	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.70	43.70	1,500.00	65,550.00	37	05E031/001	429	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	66.00		6,350.00	419,100.00	15	20	83,820.00	335,280.00	400,830.00					
						2.1				43.70		65,550.00								2.1	66.00	100.00		419,100.00			83,820.00	335,280.00	400,830.00	50,000,000.00				
848	05E032	โฉนด	10262	153	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		4	3	96.00	1,996.00	300.00	598,800.00															598,800.00						
						1				1,996.00		598,800.00																598,800.00		598,800.00		598,800.00	0.01	
849	05F003	โฉนด	2031	117	ม.2 ต.นาเยี่ย	1.2,1,		4	1	90.00	1,790.00	220.00	393,800.00	48	05F003		1	504	โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	24.00		2,500.00	60,000.00	3	3	1,800.00	58,200.00	452,000.00				
						1				1,768.50		389,070.00																389,070.00			389,070.00	0.01		
						2.1				21.50		4,730.00								2.1	24.00	100.00		60,000.00			1,800.00	58,200.00	62,930.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												449	05F003	175	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	26	42	144,018.00	198,882.00	198,882.00									
850	05F004	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	2	3		1,100.00	200.00	220,000.00																										
						1				1,100.00		220,000.00																									0.01	
851	05F005	โฉนด	4931	15	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	16		80.00	6,480.00	130.00	842,400.00																										
						1				6,480.00		842,400.00																									0.01	
852	05G002	โฉนด	5158	16	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	24	1	23.00	9,723.00	190.00	1,847,370.00																										
						1				9,723.00		1,847,370.00																									0.01	
853	05G003	โฉนด	10412	175	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,3,	5	3	15.10	2,315.10	300.00	694,530.00	450	05G003		1	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	56.00		2,500.00	140,000.00	2	2	2,800.00	137,200.00	831,730.00								
						1				2,282.35		684,705.00																									0.01	
						3				32.75		9,825.00																									0.30	
													451	05G003		1	504	โรงจอดรถ	ไม้	ชั้นเดียว	3,	12.00		2,500.00	30,000.00	2	6	1,800.00	28,200.00	28,200.00								
																																					0.30	
													452	05G003		1	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	63.00		2,500.00	157,500.00	2	2	3,150.00	154,350.00	154,350.00								
																																					0.30	
854	05I004	โฉนด	3099	91	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	453	05I004	398	2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,3,	72.00		6,350.00	457,200.00	13	16	73,152.00	384,048.00	544,548.00								
						2.1				95.00		142,500.00																										
						3				12.00		18,000.00																									0.30	
855	05I004/001	โฉนด	9927	174	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00	455	05I004/001	221	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,3,	176.40		6,350.00	1,120,140.00	2	2	22,402.80	1,097,737.20	1,327,237.20								
						2.1				143.00		214,500.00																										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						3				10.00		15,000.00							3	40.00	22.68		254,000.00			5,080.00	248,920.00		263,920.00		263,920.00	0.30
856	051005	โฉนด	10252	181	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	95.00	195.00	300.00	58,500.00															58,500.00					
						2.1				195.00		58,500.00															58,500.00	50,000,000.00				
857	051006	ท.ค.			ม.1 ต.นาเยี่ย	2,3,		1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	50	051006	266	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	232.00		6,350.00	1,473,200.00	5	5	73,660.00	1,399,540.00	1,431,540.00				
						2				154.00		30,800.00															30,800.00		30,800.00	0.02		
																			2.2	232.00	100.00		1,473,200.00			73,660.00	1,399,540.00		1,399,540.00	10,000,000.00		
						3				6.00		1,200.00															1,200.00		1,200.00	0.30		
													51	051006	270	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	208.00		6,350.00	1,320,800.00	4	4	52,832.00	1,267,968.00	1,267,968.00				
																			2.2	184.00	88.46		1,168,400.00			46,736.00	1,121,664.00		1,121,664.00	10,000,000.00		
																			3	24.00	11.54		152,400.00			6,096.00	146,304.00		146,304.00		146,304.00	0.30
858	051006/001	ท.ค.			ม.2 ต.นาเยี่ย	2,		1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	49	051006/001	165	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	99.00		6,350.00	628,650.00	9	9	56,578.50	572,071.50	604,071.50				
						2				160.00		32,000.00															32,000.00		32,000.00	0.02		
																			2.2	99.00	100.00		628,650.00			56,578.50	572,071.50		572,071.50	10,000,000.00		
859	051007	โฉนด	10251	180	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		3	19.00	319.00	300.00	95,700.00															95,700.00					
						2.1				319.00		95,700.00															95,700.00	50,000,000.00				
860	051008	โฉนด	10250	179	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	11.00	511.00	1,500.00	766,500.00	454	051008	181	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	12	14	120,015.00	737,235.00	1,503,735.00				
						2.1				511.00		766,500.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			120,015.00	737,235.00		1,503,735.00	50,000,000.00		
861	051009	โฉนด	9920	177	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		5	3	34.00	2,334.00	100.00	51,430.00														51,430.00					
						1				2,334.00		233,400.00															233,400.00		233,400.00	0.01		
862	051010	โฉนด	9921	178	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		6		19.00	2,419.00	300.00	725,700.00														725,700.00					
						1				2,419.00		725,700.00															725,700.00		725,700.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
863	051011	โฉนด	9922	169	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	12	2	78.00	5,078.00	300.00	1,523,400.00																		1,523,400.00						
						1				5,078.00		1,523,400.00																		1,523,400.00			1,523,400.00	0.01		
864	051012	โฉนด	9923	170	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	8	1	67.00	3,367.00	100.00	51,430.00																		51,430.00						
						1				3,367.00		336,700.00																		336,700.00			336,700.00	0.01		
865	051014	โฉนด	10247	176	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,		2	79.00	279.00	1,500.00	418,500.00																		418,500.00						
						1				279.00		418,500.00																		418,500.00			418,500.00	0.01		
866	05J001	โฉนด	5715	75	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	8			3,200.00	130.00	416,000.00																		416,000.00						
						1				3,200.00		416,000.00																		416,000.00			416,000.00	0.01		
867	05J002	โฉนด	5163	33	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	15	3	46.00	6,346.00	130.00	824,980.00																		824,980.00						
						1				6,346.00		824,980.00																		824,980.00			824,980.00	0.01		
868	05J004	โฉนด	1964	100	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,2,	14	1	22.00	5,722.00	130.00	743,860.00	461	05J004	2	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	270.00				6,350.00	1,714,500.00	8	8	137,160.00	1,577,340.00	2,321,200.00						
						1				5,654.50		735,085.00																		735,085.00			735,085.00	0.01		
						2				67.50		8,775.00																		8,775.00			8,775.00	0.02		
																			2.2	270.00	100.00			1,714,500.00			137,160.00	1,577,340.00			1,577,340.00	10,000,000.00				
869	05J005	โฉนด	1967	8	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	95.00	195.00	1,500.00	292,500.00	458	05J005	326	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	27	85	777,240.00	137,160.00	429,660.00							
						2.1				195.00		292,500.00																		395,370.00	50,000,000.00					
870	05J006	โฉนด	1968	9	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00	460	05J006	95	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	171.00			6,350.00	1,085,850.00	33	56	608,076.00	477,774.00	897,774.00							
						2.1				257.50		386,250.00																		386,250.00	50,000,000.00					
																				2.2	144.00	84.21			914,400.00			512,064.00	402,336.00			402,336.00	10,000,000.00			
						3				22.50		33,750.00																		109,188.00		109,188.00	0.30			
871	05J007	โฉนด	1969	10	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	459	05J007	63	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	186.00			6,350.00	1,181,100.00	35	85	1,003,935.00	177,165.00	276,165.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2.1				59.25		88,875.00																		88,875.00	50,000,000.00		
																			2.2	60.00	32.26			381,000.00			323,850.00	57,150.00		57,150.00	10,000,000.00		
						3				6.75		10,125.00						3	90.00	48.39			571,500.00			485,775.00	85,725.00		95,850.00		95,850.00	0.30	
872	05J008	โฉนด	2501	67	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	53	05J008	243	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	216.00			6,350.00	1,371,600.00	10	10	137,160.00	1,234,440.00	1,307,940.00				
						2.1				8.50		12,750.00						2.1	54.00	25.00			342,900.00			34,290.00	308,610.00		321,360.00	50,000,000.00			
						3				40.50		60,750.00						3	162.00	75.00			1,028,700.00			102,870.00	925,830.00		986,580.00		986,580.00	0.30	
873	05J009	โฉนด	1043	88	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	7	2	26.00	3,026.00	100.00	302,600.00																302,600.00					
						1				3,026.00		302,600.00																	302,600.00		302,600.00	0.01	
874	05J010	โฉนด	1965	101	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,2,1,	4	1	95.00	1,795.00	190.00	335,920.00	457	05J010	130	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	28	46	315,468.00	370,332.00	706,252.00				
						1				1,768.00		335,920.00																	335,920.00		335,920.00	0.01	
						2.1				27.00		5,130.00																		5,130.00	50,000,000.00		
																			2.2	108.00	100.00			685,800.00			315,468.00	370,332.00		370,332.00	10,000,000.00		
875	05J011	โฉนด	1970	11	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	456	05J011	205	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	108.00			6,350.00	685,800.00	35	85	582,930.00	102,870.00	210,870.00				
						2.1				69.56		104,340.00																		104,340.00	50,000,000.00		
																			2.2	62.25	57.64			395,287.50			335,994.38	59,293.12		59,293.12	10,000,000.00		
						3				2.44		3,660.00						3	9.75	9.03			61,912.50			52,625.63	9,286.87		12,946.87		12,946.87	0.30	
876	05J012	โฉนด	1971	12	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			53.00	53.00	1,500.00	45,000.00	52	05J012	381	2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	240.00			6,350.00	1,524,000.00	23	85	1,295,400.00	228,600.00	273,600.00				
						2.1				23.00		34,500.00						2.1	84.00	35.00			533,400.00			453,390.00	80,010.00		114,510.00	50,000,000.00			
						3				30.00		45,000.00						3	120.00	50.00			762,000.00			647,700.00	114,300.00		159,300.00		159,300.00	0.30	
877	05J013	โฉนด	1966	102	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	6	2	47.00	2,647.00	1,500.00	3,970,500.00																3,970,500.00					
						1				2,647.00		3,970,500.00																	3,970,500.00		3,970,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
878	05J014	โฉนด	1042	87	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	11	3	81.00	4,781.00	190.00	908,390.00																	908,390.00					
						1				4,781.00		908,390.00																		908,390.00			908,390.00	0.01
879	06A001	โฉนด	975	333	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			93.05	93.05	1,500.00	139,575.00	511	06A001	143	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		2.2,	414.00		6,350.00	2,628,900.00	20	75	1,971,675.00	657,225.00	796,800.00					
						2.1				93.05		139,575.00																		139,575.00	50,000,000.00			
																				2.2	360.00	86.96		2,286,000.00			1,714,500.00	571,500.00	571,500.00	10,000,000.00				
880	06A002	โฉนด	3587	190	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	51.00	151.00	100.00	51,430.00	55	06A002	55	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,3,	144.00		6,350.00	914,400.00	7	7	64,008.00	850,392.00	901,822.00						
						2.1				148.75		14,875.00							2.1	135.00	93.75		857,250.00			60,007.50	797,242.50	812,117.50	50,000,000.00					
						3				2.25		225.00							3	9.00	6.25		57,150.00			4,000.50	53,149.50	53,374.50			53,374.50	0.3		
881	06A003	โฉนด	9838	411	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			37.00	37.00	1,000.00	37,000.00																37,000.00						
						3				37.00		37,000.00																	37,000.00		37,000.00	0.3		
882	06A004	โฉนด	9839	392	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			47.00	47.00	1,000.00	39,500.00	56	06A004	51	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		2.2,3,	204.00		6,350.00	1,295,400.00	45	85	1,101,090.00	194,310.00	233,810.00					
						2.1				39.50		39,500.00																	39,500.00	50,000,000.00				
																			2.2	138.00	67.65		876,300.00			744,855.00	131,445.00	131,445.00	10,000,000.00					
						3				7.50		7,500.00							3	30.00	14.71		190,500.00			161,925.00	28,575.00	36,075.00			36,075.00	0.3		
883	06A005	น.ส.3ก	1314	393	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	547	06A005	52	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		2.2,	192.00		6,350.00	1,219,200.00	36	85	1,036,320.00	182,880.00	229,880.00					
						2				47.00		47,000.00																	47,000.00		47,000.00	0.02		
																			2.2	120.00	62.50		762,000.00			647,700.00	114,300.00	114,300.00	10,000,000.00					
884	06A006	โฉนด	7881	191	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	464	06A006	50	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	22	34	116,586.00	226,314.00	346,314.00						
						2.1				120.00		120,000.00																	120,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			116,586.00	226,314.00	226,314.00	10,000,000.00					
885	06A007	โฉนด	7875	189	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00	465	06A007	62	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	19	28	240,030.00	617,220.00	869,220.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						2.1				168.00		252,000.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			240,030.00	617,220.00		869,220.00	50,000,000.00		
886	06A007/001	โฉนด	9828	391	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	546	06A007/001	62/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00			6,350.00	457,200.00	25	40	182,880.00	274,320.00	280,320.00				
						2.1			4.00		6,000.00								2.1	72.00	100.00		457,200.00			182,880.00	274,320.00	280,320.00	50,000,000.00			
887	06A008	โฉนด	9845	394	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	75	06A008	57	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00			6,350.00	342,900.00	15	20	68,580.00	274,320.00	296,320.00				
						2.1			22.00		22,000.00								2.1	54.00	100.00		342,900.00			68,580.00	274,320.00	296,320.00	50,000,000.00			
888	06A009	โฉนด	3589	192	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	503	06A009	59	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	224.00			6,350.00	1,422,400.00	35	85	1,209,040.00	213,360.00	286,360.00				
						2.1			73.00		73,000.00								2.1	140.00	62.50		889,000.00			755,650.00	133,350.00	206,350.00	50,000,000.00			
889	06A010	โฉนด	7893	183	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	74	06A010	66	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00			6,350.00	514,350.00	27	44	226,314.00	288,036.00	333,036.00				
						2.1			30.00		45,000.00								2.1	81.00	100.00		514,350.00			226,314.00	288,036.00	333,036.00	50,000,000.00			
890	06A010/001	โฉนด	11432	444	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		3.00	3.00	100.00	51,430.00																51,430.00					
						2.1			3.00		300.00																	300.00	50,000,000.00			
891	06A010/002	โฉนด	7323	338	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		2.08	2.08	1,500.00	3,120.00																3,120.00					
						2.1			2.08		3,120.00																	3,120.00	50,000,000.00			
892	06A011	โฉนด	9842	383	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	497	06A011	155	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	84.00			6,350.00	533,400.00	24	85	453,390.00	80,010.00	105,510.00				
						2.1			17.00		25,500.00																	25,500.00	50,000,000.00			
																			2.2	48.00	57.14		304,800.00			259,080.00	45,720.00	45,720.00	10,000,000.00			
893	06A012	โฉนด	3581	184	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	504	06A012	65	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	36.00			6,350.00	228,600.00	26	42	96,012.00	132,588.00	198,588.00				
						2.1			44.00		66,000.00								2.1	36.00	100.00		228,600.00			96,012.00	132,588.00	198,588.00	50,000,000.00			
894	06A012/001	โฉนด	11433	445	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		29.06	29.06	300.00	8,718.00	537	06A012/001	257/1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	36.00			6,350.00	228,600.00	21	32	73,152.00	155,448.00	164,166.00				
																			2	36.00	100.00		228,600.00			73,152.00	155,448.00	155,448.00	155,448.00	0.02		
						2.1			29.06		8,718.00																	8,718.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
ไร่นา	งาน	วา	ไร่นา	งาน	วา	ไร่นา	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)													
895	06A013	โฉนด	3583	185	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			50.06			50.06	300.00	15,018.00															15,018.00							
						3						50.06		15,018.00																15,018.00			15,018.00	0.3		
896	06A015	โฉนด	3584	186	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			24.00			24.00	100.00	2,400.00															2,400.00							
						3						24.00		2,400.00																2,400.00			2,400.00	0.3		
897	06A016	โฉนด	7321	376	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			13.00			13.00	100.00	51,430.00															51,430.00							
						2.1						13.00		1,300.00																1,300.00			50,000,000.00			
898	06A016/001	โฉนด	7878	187	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00			53.00	300.00	15,900.00	466	06A016/001	63	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00				6,350.00	742,950.00	42	85	631,507.50	111,442.50	127,342.50				
						2.1						53.00		15,900.00																15,900.00			50,000,000.00			
																					2.2	81.00	69.23			514,350.00				437,197.50	77,152.50			77,152.50	10,000,000.00	
899	06A017	โฉนด	7879	188	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		3				300.00	260.00	78,000.00	462	06A017	60	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	279.00				6,350.00	1,771,650.00	2	4	70,866.00	1,700,784.00	1,778,784.00				
						2.1						300.00		78,000.00							2.1	198.00	70.97			1,257,300.00			50,292.00	1,207,008.00			1,285,008.00	50,000,000.00		
900	06A018	โฉนด	7881	225	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			52.00			52.00	1,000.00	52,000.00	467	06A018	203	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	198.00				6,350.00	1,257,300.00	18	65	817,245.00	440,055.00	492,055.00				
						2.1						52.00		52,000.00							2.1	117.00	59.09			742,950.00			482,917.50	260,032.50			312,032.50	50,000,000.00		
901	06A019	โฉนด	3591	226	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			39.00			39.00	1,000.00	39,000.00	468	06A019	195	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	120.00				6,350.00	762,000.00	18	26	198,120.00	563,880.00	602,880.00				
						2.1						39.00		39,000.00							2.1	120.00	100.00			762,000.00			198,120.00	563,880.00			602,880.00	50,000,000.00		
902	06A020/001	โฉนด	3642	149	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00			49.00	300.00	14,700.00	513	06A020/001	127/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00				6,350.00	514,350.00	15	20	102,870.00	411,480.00	426,180.00				
						2.1						49.00		14,700.00							2.1	81.00	100.00			514,350.00			102,870.00	411,480.00			426,180.00	50,000,000.00		
903	06A021	โฉนด	3593	228	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			26.00			26.00	1,000.00	26,000.00	517	06A021	240	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00				6,350.00	571,500.00	19	28	160,020.00	411,480.00	437,480.00				
						2.1						26.00		26,000.00							2.1	90.00	100.00			571,500.00			160,020.00	411,480.00			437,480.00	50,000,000.00		
904	06A022	โฉนด	3593	228	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			26.00			26.00	1,000.00	26,000.00	469	06A022	236	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.2,	216.00				6,350.00	1,371,600.00	55	85	1,165,860.00	205,740.00	231,740.00				
						2.1						26.00		26,000.00																26,000.00			50,000,000.00			

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
  - อยู่อาศัย
    - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
    - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
  - อื่นๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																			2.2	135.00	62.50		857,250.00			728,662.50	128,587.50		128,587.50	10,000,000.00				
												548	06A022	257	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	36	62	212,598.00	130,302.00	130,302.00						
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			212,598.00	130,302.00		130,302.00	10,000,000.00				
905	06A022/001	โฉนด	9841	390	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			84.00	84.00	100.00	8,400.00															8,400.00							
						3				84.00		8,400.00															8,400.00			8,400.00			0.3	
906	06A023	น.ส.3ก		1357	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,3,	1	3	11.00	711.00	1,500.00	162,900.00	57	06A023	225/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,3,	108.00			6,350.00	685,800.00	18	65	445,770.00	240,030.00	402,930.00					
						2				702.00		1,053,000.00															1,053,000.00			1,053,000.00			0.02	
																			2.2	36.00	33.33		228,600.00			148,590.00	80,010.00		80,010.00	10,000,000.00				
						3				9.00		13,500.00						3	36.00	33.33		228,600.00			148,590.00	80,010.00		93,510.00		93,510.00			0.3	
907	06A024	โฉนด	3596	275	ม.1 ต.นาเยี่ย	4,			70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	68	06A024		1	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก 4 ชั้น	4	696.00			7,350.00	5,115,600.00	22	34	1,739,304.00	3,376,296.00	3,481,296.00					
						4				70.00		105,000.00						4	696.00	100.00		5,115,600.00			1,739,304.00	3,376,296.00		3,481,296.00		3,481,296.00			0.3	
908	06A025	โฉนด	983	334	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,1,			41.03	41.03	1,000.00	41,030.00	505	06A025	162	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	72.00			6,350.00	457,200.00	23	36	164,592.00	292,608.00	333,638.00					
						2.1				41.03		41,030.00															41,030.00		50,000,000.00					
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			164,592.00	292,608.00		292,608.00	10,000,000.00				
909	06A026	โฉนด	984	335	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,1,			72.00	72.00	750.00	54,000.00	521	06A026	250	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,1,	108.00			6,350.00	685,800.00	37	85	582,930.00	102,870.00	156,870.00					
						2.1				72.00		54,000.00						2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		122,580.00	50,000,000.00					
910	06A027	โฉนด	3597	274	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,1,	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00	506	06A027	85	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,1,	200.00			6,350.00	1,270,000.00	30	85	1,079,500.00	190,500.00	231,300.00						
						2.1				136.00		40,800.00						2.1	144.00	72.00		914,400.00			777,240.00	137,160.00		177,960.00	50,000,000.00					
911	06A028	โฉนด	1990	353	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,1,			24.00	24.00	300.00	7,200.00															7,200.00							
						2.1				24.00		7,200.00															7,200.00		50,000,000.00					
912	06A029	โฉนด	1825	349	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,1,			42.00	42.00	300.00	12,600.00	470	06A029	178	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,	208.00			6,350.00	1,320,800.00	25	85	1,122,680.00	198,120.00	210,720.00					

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
    - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้วน)
    - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้วน)
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
922	06A043	โฉนด	3610	287	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	100.00	4,900.00	476	06A043	217	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	40	85	971,550.00	171,450.00	176,350.00												
						2.1				49.00		4,900.00																					4,900.00	50,000,000.00						
																			2.2	108.00	60.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00	102,870.00	10,000,000.00											
923	06A044	โฉนด	7901	265	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			8.00	8.00	100.00	51,430.00																51,430.00												
						2.1				8.00		800.00																	800.00	50,000,000.00										
924	06A045	โฉนด	9861	387	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	515	06A045	75	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00		6,350.00	742,950.00	46	85	631,507.50	111,442.50	143,442.50												
						2.1				32.00		32,000.00																	32,000.00	50,000,000.00										
																			2.2	81.00	69.23		514,350.00			437,197.50	77,152.50	77,152.50	10,000,000.00											
925	06A046	โฉนด	7902	264	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			7.00	7.00	100.00	700.00																700.00												
						2.1				7.00		700.00																	700.00	50,000,000.00										
926	06A047	โฉนด	7900	263	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			24.00	24.00	1,000.00	24,000.00																24,000.00												
						2.1				24.00		24,000.00																	24,000.00	50,000,000.00										
927	06A048	โฉนด	3613	283	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			86.60	86.60	100.00	8,660.00	58	06A048	226	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	22	34	310,896.00	603,504.00	612,164.00												
						2.1				85.35		8,535.00																	310,896.00	603,504.00	612,039.00	50,000,000.00								
						3				1.25		125.00																	125.00			125.00	0.3							
													59	06A048		1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	3,	5.00		6,350.00	31,750.00	7	25	7,937.50	23,812.50	23,812.50												
																													31,750.00			7,937.50	23,812.50	23,812.50			23,812.50	0.3		
928	06A052	โฉนด	3617	115	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	0.10	100.10	300.00	30,030.00	522	06A052	76	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	168.00		6,350.00	1,066,800.00	23	85	906,780.00	160,020.00	190,050.00												
						2.1				100.10		30,030.00																		30,030.00	50,000,000.00									
																																	323,850.00	57,150.00	57,150.00	10,000,000.00				
929	06A053	โฉนด	792	286	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	12.00	112.00	100.00	51,430.00	523	06A053	81	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	288.00		6,350.00	1,828,800.00	35	85	1,554,480.00	274,320.00	325,750.00												

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราร้อยละ																												
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																											
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																									
						2.1				112.00		11,200.00																						11,200.00	50,000,000.00																						
																			2.2	144.00	50.00		914,400.00			777,240.00	137,160.00											137,160.00	10,000,000.00																		
930	06A054	โฉนด	3620	288	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	46.00	146.00	100.00	14,600.00	524	06A054		1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	15	50	685,800.00	685,800.00	700,400.00																											
																			2	162.00	75.00		1,028,700.00			514,350.00	514,350.00											514,350.00	0.02																		
						2.1				146.00		14,600.00																										14,600.00	50,000,000.00																		
931	06A055	โฉนด	3621	289	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	525	06A055	77	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	28	85	582,930.00	102,870.00	133,870.00																											
						2.1				31.00		31,000.00																													31,000.00	50,000,000.00															
																																											2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00			68,580.00	10,000,000.00		
932	06A056	โฉนด	3615	280	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		1	27.00	127.00	300.00	38,100.00																																													
						3				127.00		38,100.00																																													
933	06A057/001	น.ส.3ก	3641	576	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	477	06A057/001	96	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	207.00		6,350.00	1,314,450.00	22	85	1,117,282.50	197,167.50	230,167.50																											
						2				33.00		33,000.00																																													
934	06A058	โฉนด	3616	281	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			48.00	48.00	300.00	14,400.00	507	06A058	206	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	134,415.00																											
						2.1				48.00		14,400.00																																													
														526	06A058	206	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	25	85	680,085.00	120,015.00	120,015.00																										
935	06A059	โฉนด	7911	298	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	478	06A059	87	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	123.00		6,350.00	781,050.00	30	85	663,892.50	117,157.50	195,157.50																											
						2.1				78.00		78,000.00																																													

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																			2.2	80.00	50.00		508,000.00			193,040.00	314,960.00		314,960.00	10,000,000.00			
						3				20.00	30,000.00								3	80.00	50.00		508,000.00			193,040.00	314,960.00		344,960.00			0.3	
945	06A070	โฉนด	2317	363	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	529	06A070	104	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	25	40	137,160.00	205,740.00	230,740.00					
						2.1				25.00		25,000.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00			137,160.00	205,740.00		230,740.00	50,000,000.00			
946	06A071	โฉนด	2321	359	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	530	06A071	183	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	72.00		6,350.00	457,200.00	28	46	210,312.00	246,888.00	356,388.00					
						2.1				68.50		102,750.00							2.1	54.00	75.00		342,900.00			157,734.00	185,166.00		287,916.00	50,000,000.00			
						3				4.50		6,750.00							3	18.00	25.00		114,300.00			52,578.00	61,722.00		68,472.00			0.3	
947	06A074	โฉนด	2322	358	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	501	06A074		1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	30.00		6,350.00	190,500.00	3	3	5,715.00	184,785.00	283,785.00					
						3				66.00		99,000.00							3	30.00	100.00		190,500.00			5,715.00	184,785.00		283,785.00			0.3	
948	06A075	โฉนด	2324	277	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,	1	66.00	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	60	06A075	118	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	9.00		6,350.00	57,150.00	22	34	19,431.00	37,719.00	203,719.00					
						3				166.00		166,000.00							3	9.00	100.00		57,150.00			19,431.00	37,719.00		203,719.00			0.3	
949	06A076	โฉนด	2316	278	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	531	06A076	238	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	172.00		6,350.00	1,092,200.00	40	85	928,370.00	163,830.00	217,830.00					
						2.1				54.00		54,000.00							2.1	136.00	79.07		863,600.00			734,060.00	129,540.00		183,540.00	50,000,000.00			
950	06A077	โฉนด	957	30	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			54.80	54.80	1,500.00	82,200.00	555	06A077		4	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	3,	126.00		7,150.00	800,100.00	2	2	16,002.00	784,098.00	866,298.00					
						3				54.80		82,200.00							3	126.00	100.00		900,900.00			18,018.00	882,882.00		965,082.00			0.3	
951	06A078	โฉนด	9835	36	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			90.00	90.00	300.00	27,000.00	482	06A078	233	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	36.00		6,350.00	228,600.00	18	26	59,436.00	169,164.00	196,164.00					
						2.1				90.00		27,000.00							2.1	36.00	100.00		228,600.00			59,436.00	169,164.00		196,164.00	50,000,000.00			
952	06A081	โฉนด	8776	4102	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	554	06A081	5	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	120.00		6,350.00	762,000.00	4	4	30,480.00	731,520.00	1,571,520.00					
						2.1				48.00		720,000.00							2.1	88.00	73.33		558,800.00			22,352.00	536,448.00		1,256,448.00	50,000,000.00			
						3				8.00		120,000.00							3	32.00	26.67		203,200.00			8,128.00	195,072.00		315,072.00			0.3	
953	06A083	โฉนด	7838	301	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	483	06A083	100	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	170.20		6,350.00	1,080,770.00	21	32	345,846.40	734,923.60	790,923.60					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2.1				38.29		38,290.00																									
																			2.2	99.36	58.38		630,936.00		201,899.52	429,036.48		429,036.48					10,000,000.00				
						3				17.71		17,710.00							3	70.84	41.62		449,834.00			143,946.88	305,887.12		323,597.12					323,597.12		0.3	
954	06A084	น.ส.3ก	1639	243	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,			34.00	34.00	100.00	3,400.00															3,400.00										
						1				34.00		3,400.00															3,400.00			3,400.00					0.01		
955	06A087	โฉนด	4632	12	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	553	06A087	31	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	148.20		6,350.00	941,070.00	25	40	376,428.00	564,642.00	686,142.00									
						2.1				66.75		100,125.00							2.1	91.20	61.54		579,120.00			231,648.00	347,472.00		447,597.00		50,000,000.00						
						3				14.25		21,375.00							3	57.00	38.46		361,950.00			144,780.00	217,170.00		238,545.00				238,545.00		0.3		
956	06A088	โฉนด	9952	9	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			54.08	54.08	300.00	16,224.00	498	06A088	246	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	234.00		6,350.00	1,485,900.00	34	85	1,263,015.00	222,885.00	239,109.00									
						2.1				54.08		16,224.00															16,224.00		50,000,000.00								
																			2.2	153.00	65.38		971,550.00			825,817.50	145,732.50		145,732.50		10,000,000.00						
													499	06A088	61	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	15	20	91,440.00	365,760.00	365,760.00									
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			91,440.00	365,760.00		365,760.00		10,000,000.00						
957	06A090	โฉนด	7948	14	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			64.00	64.00	100.00	6,400.00	532	06A090	209	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	12	14	144,018.00	884,682.00	891,082.00									
						2				64.00		6,400.00															6,400.00		6,400.00				6,400.00		0.02		
																			2.2	162.00	100.00		1,028,700.00			144,018.00	884,682.00		884,682.00		10,000,000.00						
958	06A092	โฉนด	9856	413	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	551	06A092	165	1	511/2 อาคารพาณิชย์กรม	ตึก ชั้นเดียว	3,	62.40		7,350.00	396,240.00	2	2	7,924.80	388,315.20	445,315.20									
						3				57.00		57,000.00							3	62.40	100.00		458,640.00			9,172.80	449,467.20		506,467.20			506,467.20		0.3			
959	06A094	โฉนด	7951	16	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			24.00	24.00	300.00	7,200.00	484	06A094	129	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	24	38	195,453.00	318,897.00	326,097.00									
						2.1				24.00		7,200.00							2.1	81.00	100.00		514,350.00			195,453.00	318,897.00		326,097.00		50,000,000.00						
960	06A095	โฉนด	7950	15	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			86.00	86.00	300.00	25,800.00	486	06A095	125	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	45	76	651,510.00	205,740.00	231,540.00									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- 3. อื่นๆ
- 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																			2.2	162.00	66.67		1,028,700.00			565,785.00	462,915.00		462,915.00	10,000,000.00				
969	06A106	โฉนด	4633	24	ม.2 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	70	06A106		4	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2,	36.00		6,350.00	228,600.00	10	40	91,440.00	137,160.00	251,160.00						
																			2	36.00	100.00						91,440.00	137,160.00			137,160.00	0.02		
						2.1				19.50		29,250.00																29,250.00	50,000,000.00					
						3				56.50		84,750.00																84,750.00			84,750.00	0.3		
													71	06A106	185	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	81.00		6,350.00	514,350.00	22	34	174,879.00	339,471.00	339,471.00						
																			2.2	45.00	55.56						97,155.00	188,595.00	188,595.00	10,000,000.00				
																			3	36.00	44.44						77,724.00	150,876.00	150,876.00		150,876.00	0.3		
													73	06A106		4	501 ครึ่งตึกครึ่งไม้ พ.ศ.ไม่เกิน 500 ตารางวา	ไม้ ชั้นเดียว	3,	190.00		5,300.00	1,007,000.00	27	93	936,510.00	70,490.00	70,490.00						
																			3	190.00	100.00						936,510.00	70,490.00	70,490.00		70,490.00	0.3		
970	06A107	โฉนด	12811	42	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			55.04	55.04	1,500.00	82,560.00	534	06A107	213	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	202,575.00						
						2.1				55.04		82,560.00							2.1	90.00	71.43						485,775.00	85,725.00		168,285.00	50,000,000.00			
971	06A107/001	โฉนด	4634	25	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			55.04	55.04	1,500.00	82,560.00	85	06A107/001	208/1	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	20	30	102,870.00	240,030.00	322,590.00						
						2.1				55.04		82,560.00							2.1	54.00	100.00						102,870.00	240,030.00	322,590.00	50,000,000.00				
972	06A108	โฉนด	4635	26	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00																363,000.00						
						3				242.00		363,000.00																363,000.00			363,000.00	0.3		
973	06A109	โฉนด	2918	32	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		1	99.00	199.00	100.00	19,900.00																19,900.00						
						1				199.00		19,900.00																19,900.00			19,900.00	0.01		
974	06A110	โฉนด	7957	28	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	93.00	193.00	100.00	19,300.00																19,300.00						
						3				193.00		19,300.00																19,300.00			19,300.00	0.3		
975	06A111	โฉนด	3663	29	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	535	06A111	59	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	306.00		6,350.00	1,943,100.00	35	85	1,651,635.00	291,465.00	357,465.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2.1				66.00		66,000.00							2.1	162.00	52.94		1,028,700.00			874,395.00	154,305.00		220,305.00	50,000,000.00		
976	06A113	โฉนด	1649	253	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			96.00	96.00	1,000.00	96,000.00																96,000.00				
						1				96.00		96,000.00																	96,000.00		96,000.00	0.01
977	06A114	โฉนด	3664	11	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	536	06A114	16	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	36	85	777,240.00	137,160.00	180,160.00				
						2.1				43.00		43,000.00							2.1	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		145,870.00	50,000,000.00		
978	06A116	โฉนด	3666	9	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			24.00	24.00	300.00	7,200.00	84	06A116	23	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	36.00		6,350.00	228,600.00	13	16	36,576.00	192,024.00	199,224.00				
						2.1				24.00		7,200.00							2.1	36.00	100.00		228,600.00			36,576.00	192,024.00		199,224.00	50,000,000.00		
979	06A117	โฉนด	3665	10	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			22.00	22.00	300.00	6,600.00	66	06A117		4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	48.00		6,350.00	304,800.00	25	40	121,920.00	182,880.00	189,480.00				
																			2	48.00	100.00		304,800.00			121,920.00	182,880.00		182,880.00		182,880.00	0.02
						2.1				22.00		6,600.00																	6,600.00	50,000,000.00		
980	06A118	น.ส.3ก	1652	256	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	54	06A118		1	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	30.00		2,500.00	75,000.00	24	38	28,500.00	46,500.00	88,500.00				
						3				42.00		42,000.00							3	30.00	100.00		75,000.00			28,500.00	46,500.00		88,500.00		88,500.00	0.3
981	06A121	โฉนด	8961	4	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00	67	06A121	151	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	27	85	777,240.00	137,160.00	387,160.00				
						2.1				250.00		250,000.00																	250,000.00	50,000,000.00		
																			2.2	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00		
982	06A123/001	โฉนด	3199	108	ม.2 ต.นาเยี่ย	3,		3		300.00	880.00	162,900.00	72	06A123/001		1	502 คลังสินค้า พน. 300 ตร.ม. ชั้นไม้	ไม้ ชั้นเดียว	3,	340.00		3,300.00	1,122,000.00	32	93	1,043,460.00	78,540.00	241,440.00				
						3				300.00		264,000.00							3	340.00	100.00		1,122,000.00			1,043,460.00	78,540.00		342,540.00		342,540.00	0.3
983	06A129	โฉนด	3679	15	ม.4 ต.นาเยี่ย	4,			98.00	98.00	650.00	63,700.00	69	06A129		1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	4	144.00		6,350.00	914,400.00	22	85	777,240.00	137,160.00	200,860.00				
						4				98.00		63,700.00							4	144.00	100.00		914,400.00			777,240.00	137,160.00		200,860.00		200,860.00	0.3
984	06A131	โฉนด	3676	22	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			23.00	23.00	100.00	2,300.00																2,300.00				
						2.1				23.00		2,300.00																	2,300.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																					
985	06A133	โฉนด	7972	21	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			96.00	96.00	100.00	9,600.00	518	06A133	11	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	166.00		6,350.00	1,054,100.00	36	85	895,985.00	158,115.00	167,715.00																									
						2.1			96.00	96.00	9,600.00																						9,600.00	50,000,000.00																			
																			2.2	130.00	78.31		825,500.00			701,675.00	123,825.00							123,825.00	10,000,000.00																		
986	06A134/001	โฉนด	3680	19	ม.4 ต.นาเยี่ย	4,			59.00	59.00	1,000.00	59,000.00																																									
						4			59.00	59.00	59,000.00																										59,000.00		59,000.00	0.3													
987	06A137	โฉนด	3649	32	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	520	06A137	13	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	186.00		6,350.00	1,181,100.00	25	85	1,003,935.00	177,165.00	213,165.00																									
						2.1			36.00	36.00	36,000.00																											36,000.00	50,000,000.00														
																			2.2	150.00	80.65		952,500.00			809,625.00	142,875.00											142,875.00	10,000,000.00														
988	06A140	โฉนด	7945	28	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00	538	06A140	92	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	270.00		6,350.00	1,714,500.00	35	85	1,457,325.00	257,175.00	422,175.00																									
						2.1			165.00	165.00	165,000.00								2.1	189.00	70.00		1,200,150.00			1,020,127.50	180,022.50													345,022.50	50,000,000.00												
989	06A141	โฉนด	3681	31	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	539	06A141	6	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	391.00		6,350.00	2,482,850.00	26	42	1,042,797.00	1,440,053.00	1,556,053.00																									
						2.1			113.22	113.22	113,220.00								2.1	379.90	97.16		2,412,365.00			1,013,193.30	1,399,171.70															1,512,391.70	50,000,000.00										
						3			2.78	2.78	2,780.00								3	11.10	2.84		70,485.00			29,603.70	40,881.30															43,661.30		43,661.30	0.3								
990	06A142	โฉนด	3682	29	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	86	06A142	140	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00		6,350.00	742,950.00	28	85	631,507.50	111,442.50	227,442.50																									
						2.1			116.00	116.00	116,000.00																																116,000.00	50,000,000.00									
																			2.2	81.00	69.23		514,350.00			437,197.50	77,152.50																			77,152.50	10,000,000.00						
													87	06A142	55	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	32	85	582,930.00	102,870.00	102,870.00																									
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00																										
991	06A143	โฉนด	3683	30	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	540	06A143	50	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	124.00		6,350.00	787,400.00	24	38	299,212.00	488,188.00	616,188.00																									
						2.1			128.00	128.00	128,000.00																																										
																			2.2	124.00	100.00		787,400.00			299,212.00	488,188.00																										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												541	06A143		4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	105.00		6,350.00	666,750.00	35	60	400,050.00	266,700.00	266,700.00							
																							666,750.00			400,050.00	266,700.00		266,700.00			266,700.00	0.02			
992	06A144	โฉนด	3631	300	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	542	06A144	147	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	63.00		6,350.00	400,050.00	25	40	160,020.00	240,030.00	293,030.00						
						2.1			53.00			53,000.00									2.1	63.00	100.00		400,050.00			160,020.00	240,030.00		293,030.00	50,000,000.00				
993	06A145	โฉนด	3630	299	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	300.00	10,800.00	543	06A145	101	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	25	85	680,085.00	120,015.00	130,815.00						
						2.1			36.00			10,800.00																			10,800.00	50,000,000.00				
																					2.2	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00				
994	06A146	โฉนด	7923	306	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			48.00	48.00	300.00	14,400.00	485	06A146	158	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	29	85	971,550.00	171,450.00	185,850.00						
						2			48.00			14,400.00																		14,400.00		14,400.00	0.02			
																					2.1	99.00	55.00		628,650.00			534,352.50	94,297.50		94,297.50	50,000,000.00				
995	06A149	โฉนด	3626	309	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	544	06A149	146	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	35	85	388,620.00	68,580.00	117,580.00						
						2.1			49.00			49,000.00									2.1	36.00	50.00		228,600.00			194,310.00	34,290.00		83,290.00	50,000,000.00				
996	06A150	โฉนด	9834	382	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	490	06A150	98	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	153.00		6,350.00	971,550.00	35	60	582,930.00	388,620.00	468,620.00						
						2.1			80.00			80,000.00									2.1	153.00	100.00		971,550.00			582,930.00	388,620.00		468,620.00	50,000,000.00				
997	06A151	โฉนด	3632	454	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	516	06A151	92	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	120.00		6,350.00	762,000.00	18	65	495,300.00	266,700.00	311,700.00						
						2.1			45.00			45,000.00									2.1	54.00	45.00		342,900.00			222,885.00	120,015.00		165,015.00	50,000,000.00				
998	06A151/002	โฉนด	13369	456	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	489	06A151/002	121	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	168.00		6,350.00	1,066,800.00	10	30	320,040.00	746,760.00	810,760.00						
						2.1			64.00			64,000.00									2.1	132.00	78.57		838,200.00			251,460.00	586,740.00		650,740.00	50,000,000.00				
999	06A151/003	โฉนด	3632	305	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	545	06A151/003	157	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	8	8	41,148.00	473,202.00	550,202.00						
						2.1			77.00			77,000.00																		77,000.00	50,000,000.00					
																					2.2	81.00	100.00		514,350.00			41,148.00	473,202.00		473,202.00	10,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1000	06A152	โฉนด	7929	316	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00	491	06A152	109	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.2,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	23	85	1,068,705.00	188,595.00	333,595.00								
						2.1				145.00		145,000.00																				145,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	144.00	72.73		914,400.00			777,240.00	137,160.00				137,160.00	10,000,000.00				
													492	06A152	88/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	154.00		6,350.00	977,900.00	22	34	332,486.00	645,414.00	645,414.00				645,414.00	10,000,000.00			
																			2.2	154.00	100.00		977,900.00			332,486.00	645,414.00	645,414.00	10,000,000.00							
1001	06A153	โฉนด	1083	337	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			89.00	89.00	1,000.00	89,000.00																								
						3				89.00		89,000.00																					89,000.00		89,000.00	0.3
1002	06A156	โฉนด	7828	315	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	488	06A156	115	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	120.00		6,350.00	762,000.00	36	85	647,700.00	114,300.00	179,300.00								
						2.1				65.00		65,000.00																					65,000.00	50,000,000.00		
																			2.2	72.00	60.00		457,200.00			388,620.00	68,580.00				68,580.00	10,000,000.00				
1003	06A157	โฉนด	7833	317	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	481	06A157	97	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	156.00		6,350.00	990,600.00	35	85	842,010.00	148,590.00	242,590.00								
						2.1				94.00		94,000.00																					94,000.00	50,000,000.00		
																			2.2	102.00	65.38		647,700.00			550,545.00	97,155.00				97,155.00	10,000,000.00				
1004	06A159	โฉนด	3637	323	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		1	27.00	127.00	100.00	12,700.00																				12,700.00				
						3				127.00		12,700.00																					12,700.00		12,700.00	0.3
1005	06A160	โฉนด	3635	134	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			14.00	14.00	1,000.00	14,000.00																					14,000.00			
						2.1				14.00		14,000.00																					14,000.00	50,000,000.00		
1006	06A161	โฉนด	3636	135	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,			88.00	88.00	100.00	8,800.00																					8,800.00			
						1				88.00		8,800.00																					8,800.00		8,800.00	0.01
1007	06A162	โฉนด	9843	386	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	493	06A162	112	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	17	60	411,480.00	274,320.00	342,320.00								
						2.1				68.00		68,000.00							2.1	54.00	50.00		342,900.00			205,740.00	137,160.00				205,160.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1008	06A163	โฉนด	3638	322	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,	1	11.00	111.00	100.00	11,100.00																		11,100.00				11,100.00		11,100.00	0.3		
1009	06A164	โฉนด	1915	351	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	495	06A164	409	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	6	14	112,014.00	688,086.00	784,086.00					118,000.00				489,192.00	50,000,000.00	
1010	06A165	โฉนด	1914	350	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00																						118,000.00		118,000.00	0.3		
1011	06A166	โฉนด	3640	318	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	494	06A166	120	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	19	70	720,090.00	308,610.00	401,610.00					118,000.00				247,305.00	50,000,000.00	
1012	06A168	โฉนด	7946	319	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		66.50	66.50	1,000.00	120,000.00	514	06A168	79	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	36	85	582,930.00	102,870.00	222,870.00					118,000.00				135,080.00	50,000,000.00	
1013	06A168/001	โฉนด	13722	457	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		53.00	53.00	100.00	5,300.00	512	06A168/001	108	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	31	52	237,744.00	219,456.00	224,756.00					118,000.00				224,756.00	50,000,000.00	
1014	06A170	โฉนด	1811	348	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		27.00	27.00	1,000.00	27,000.00																						27,000.00		27,000.00	0.3		
1015	06A171	โฉนด	1811	348	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		28.00	28.00	1,000.00	28,000.00																						28,000.00		28,000.00	0.3		
1016	06A173	โฉนด	8158	1	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00																					103,000.00		103,000.00	0.3			
1017	06A174	โฉนด	2547	39	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	62	06A174	114	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	54.00		6,350.00	342,900.00	31	52	178,308.00	164,592.00	190,592.00					17,000.00				17,000.00	50,000,000.00	
						2.1			17.00		17,000.00																						17,000.00		17,000.00			
																																				54,864.00	10,000,000.00	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						3				9.00		9,000.00							3	36.00	66.67		228,600.00			118,872.00	109,728.00		118,728.00		118,728.00	0.3
1018	06A176	โฉนด	7980	3	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			97.00	97.00	1,000.00	97,000.00															97,000.00					
						3				97.00		97,000.00																97,000.00		97,000.00	0.3	
1019	06A176/001	โฉนด	7981	2	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			39.00	39.00	300.00	11,700.00	76	06A176/001	22	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	213.00		6,350.00	1,352,550.00	31	85	1,149,667.50	202,882.50	214,582.50				
						2.1				39.00		11,700.00																11,700.00	50,000,000.00			
																			2.2	165.00	77.46		1,047,750.00			890,587.50	157,162.50	157,162.50	10,000,000.00			
1020	06A178	น.ส.3ก	1586	190	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	80	06A178	68	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.25		6,350.00	801,687.50	14	46	368,776.25	432,911.25	461,911.25				
						2				29.00		29,000.00																29,000.00		29,000.00	0.02	
																			2.2	90.25	71.49		573,087.50			263,620.25	309,467.25	309,467.25	10,000,000.00			
1021	06A181/001	โฉนด	12906	158	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			15.06	15.06	1,000.00	15,060.00															15,060.00					
						2.1				15.06		15,060.00																15,060.00	50,000,000.00			
1022	06A182	โฉนด	7986	6	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	10.00	210.00	1,000.00	210,000.00	78	06A182	26	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	19	70	760,095.00	325,755.00	535,755.00				
						2.1				210.00		210,000.00																210,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	135.00	78.95		857,250.00			600,075.00	257,175.00	257,175.00	10,000,000.00			
													79	06A182		4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	54.00		6,350.00	342,900.00	6	6	20,574.00	322,326.00	322,326.00				
																			2	54.00	100.00		342,900.00			20,574.00	322,326.00	322,326.00		322,326.00	0.02	
1023	06A183	โฉนด	8048	18	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	77	06A183	32	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	18	26	148,590.00	422,910.00	461,910.00				
						2.1				39.00		39,000.00																39,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	90.00	100.00		571,500.00			148,590.00	422,910.00	422,910.00	10,000,000.00			
1024	06A184	โฉนด	3754	17	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	63	06A184	174	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	96.90		6,350.00	615,315.00	24	38	233,819.70	381,495.30	555,495.30				
						2.1				64.00		64,000.00							2.1	96.90	100.00		615,315.00			233,819.70	381,495.30	445,495.30	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
						3				110.00		110,000.00																			110,000.00		110,000.00	0.3
													64	06A184		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	176.00			2,500.00	440,000.00	24	38	167,200.00	272,800.00	272,800.00					
																			3	176.00	100.00		440,000.00			167,200.00	272,800.00	272,800.00			272,800.00	0.3		
1025	06A185	โฉนด	3755	33	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00	549	06A185	7	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	362.20			6,350.00	2,299,970.00	18	65	1,494,980.50	804,989.50	988,989.50					
						2.1				164.39		164,390.00																		164,390.00	50,000,000.00			
																			2.2	244.36	67.47		1,551,686.00			1,008,595.90	543,090.10	543,090.10	10,000,000.00					
						3				19.61		19,610.00							3	63.84	17.63		405,384.00			263,499.60	141,884.40	161,494.40			161,494.40	0.3		
													550	06A185	214	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	207.00			6,350.00	1,314,450.00	21	32	420,624.00	893,826.00	893,826.00					
																			2.2	192.42	92.96		1,221,867.00			390,997.44	830,869.56	830,869.56	10,000,000.00					
																			3	14.58	7.04		92,583.00			29,626.56	62,956.44	62,956.44			62,956.44	0.3		
1026	06A186	โฉนด	3756	34	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	65	06A186	89	4	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	235.98			7,350.00	1,498,473.00	22	34	509,480.82	988,992.18	1,063,992.18					
						2.1				43.65		43,650.00																	43,650.00	50,000,000.00				
																			2.2	110.58	46.86		812,763.00			276,339.42	536,423.58	536,423.58	10,000,000.00					
						3				31.35		31,350.00							3	125.40	53.14		921,690.00			313,374.60	608,315.40	639,665.40			639,665.40	0.3		
1027	06A193	โฉนด	9913	416	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		1	6.00	106.00	100.00	51,430.00																51,430.00						
						3				106.00		10,600.00																	10,600.00		10,600.00	0.3		
1028	06A194	โฉนด	9876	56	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			63.00	63.00	100.00	6,300.00	81	06A194	91	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	34	58	397,764.00	288,036.00	294,336.00					
						2.1				63.00		6,300.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			397,764.00	288,036.00	294,336.00	50,000,000.00					
1029	06A200	โฉนด	9868	417	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	45.00	145.00	100.00	4,300.00	83	06A200	29	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	216.00			6,350.00	1,371,600.00	33	85	1,165,860.00	205,740.00	210,040.00					
						2.1				145.00		14,500.00							2.1	135.00	62.50		857,250.00			728,662.50	128,587.50	143,087.50	50,000,000.00					
1030	06A201	โฉนด	9869	60	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	82	06A201	19	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	14	18	123,444.00	562,356.00	613,356.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2.1				51.00		51,000.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			123,444.00	562,356.00		613,356.00	50,000,000.00			
1031	06B001	ท.ค.			ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			30.00	30.00	200.00	6,000.00	127	06B001	178	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	117.00			6,350.00	742,950.00	35	85	631,507.50	111,442.50	117,442.50		6,000.00	6,000.00	0.02
						2				30.00		6,000.00																					
																			2.2	81.00	69.23		514,350.00			437,197.50	77,152.50		77,152.50	10,000,000.00			
1032	06B002	โฉนด	7841	193	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	700.00	37,100.00	106	06B002	43/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	17	24	164,592.00	521,208.00	558,308.00				
						2.1				53.00		37,100.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			164,592.00	521,208.00		558,308.00	50,000,000.00			
													107	06B002	43	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	8	8	54,864.00	630,936.00	630,936.00				
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			54,864.00	630,936.00		630,936.00	10,000,000.00			
1033	06B003	โฉนด	3549	194	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	578	06B003	21	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	270.00			6,350.00	1,714,500.00	35	85	1,457,325.00	257,175.00	322,175.00				
						2.1				65.00		65,000.00																					
																			2.2	170.00	62.96		1,079,500.00			917,575.00	161,925.00		161,925.00	10,000,000.00			
1034	06B004	โฉนด	3550	195	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			38.00	38.00	700.00	26,600.00	568	06B004	33	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	56.00			6,350.00	355,600.00	34	58	206,248.00	149,352.00	175,952.00				
						2.1				38.00		26,600.00							2.1	56.00	100.00		355,600.00			206,248.00	149,352.00		175,952.00	50,000,000.00			
1035	06B005	โฉนด	9833	410	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			11.00	11.00	700.00	7,700.00	569	06B005		1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	56.00			6,350.00	355,600.00	34	58	206,248.00	149,352.00	157,052.00				
																			2	56.00	100.00		355,600.00			206,248.00	149,352.00		149,352.00		149,352.00	0.02	
						2.1				11.00		7,700.00																					
1036	06B006	โฉนด	3594	196	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			19.00	19.00	700.00	13,300.00	571	06B006		1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	80.00			6,350.00	508,000.00	22	34	172,720.00	335,280.00	348,580.00				
																			2	80.00	100.00		508,000.00			172,720.00	335,280.00		335,280.00		335,280.00	0.02	
						2.1				19.00		13,300.00																					
1037	06B007	โฉนด	3595	220	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	570	06B007	47	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	224.00			6,350.00	1,422,400.00	4	8	113,792.00	1,308,608.00	1,364,608.00				
						2.1				56.00		56,000.00							2.1	170.00	75.89		1,079,500.00			86,360.00	993,140.00		1,049,140.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1038	06B008	โฉนด	9837	409	ม.1 ต.นาเยีย	2,			74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	108	06B008	46	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	394,040.00								
						2				74.00		74,000.00																	74,000.00		74,000.00		0.02			
																				2.2	90.00	62.50	571,500.00			371,475.00	200,025.00	200,025.00	10,000,000.00							
1039	06B009	โฉนด	3551	219	ม.1 ต.นาเยีย	2.1,			79.00	79.00	700.00	55,300.00	579	06B009	264	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	85	582,930.00	102,870.00	158,170.00								
						2.1				79.00		55,300.00																55,300.00	50,000,000.00							
																				2.2	72.00	66.67	457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00							
													580	06B009	45	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	4	4	18,288.00	438,912.00	438,912.00								
																				2.2	72.00	100.00	457,200.00			18,288.00	438,912.00	438,912.00	10,000,000.00							
1040	06B010	โฉนด	7845	221	ม.1 ต.นาเยีย	2.1,			67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	109	06B010	48	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	202.50		6,350.00	1,285,875.00	55	85	1,092,993.75	192,881.25	259,881.25								
						2.1				67.00		67,000.00								2.1	202.50	100.00	1,285,875.00			1,092,993.75	192,881.25	259,881.25	50,000,000.00							
1041	06B011	โฉนด	2278	366	ม.1 ต.นาเยีย	2.1,			20.00	20.00	700.00	14,000.00	126	06B011	230	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	60.00		6,350.00	381,000.00	35	85	323,850.00	57,150.00	71,150.00								
						2.1				20.00		14,000.00																14,000.00	50,000,000.00							
																				2.2	35.00	58.33	222,250.00			188,912.50	33,337.50	33,337.50	10,000,000.00							
1042	06B012	โฉนด	9844	345	ม.1 ต.นาเยีย	2.1,			39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	112	06B012	57	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	6	6	30,861.00	483,489.00	522,489.00								
						2.1				39.00		39,000.00								2.1	81.00	100.00	514,350.00			30,861.00	483,489.00	522,489.00	50,000,000.00							
1043	06B013	โฉนด	3553	222	ม.1 ต.นาเยีย	2.1,	1	42.00	142.00	700.00	99,400.00	105	06B013	16	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	12	14	128,016.00	786,384.00	885,784.00									
						2.1				142.00		99,400.00								2.1	144.00	100.00	914,400.00			128,016.00	786,384.00	885,784.00	50,000,000.00							
1044	06B014	โฉนด	9846	397	ม.1 ต.นาเยีย	2.1,			58.00	58.00	700.00	40,600.00	146	06B014	15	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	32	85	582,930.00	102,870.00	143,470.00								
						2.1				58.00		40,600.00																40,600.00	50,000,000.00							
																				2.2	72.00	66.67	457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00							
1045	06B016	โฉนด	7847	223	ม.1 ต.นาเยีย	2,	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00	104	06B016	13	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	160.00		6,350.00	1,016,000.00	11	12	121,920.00	894,080.00	1,049,080.00									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี้ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
						2				155.00		155,000.00																				155,000.00		155,000.00	0.02	
																		2.2	160.00	100.00			1,016,000.00			121,920.00	894,080.00							894,080.00	10,000,000.00	
1046	06B017	โฉนด	9846	397	ม.1 ต.นาเยี้ย	2.1,			58.00	58.00	700.00	40,600.00	103	06B017	14	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	162.00			6,350.00	1,028,700.00	12	38	390,906.00	637,794.00					678,394.00			
						2.1			58.00			40,600.00							2.1	108.00	66.67					260,604.00	425,196.00					465,796.00	50,000,000.00			
1047	06B019	โฉนด	7851	230	ม.1 ต.นาเยี้ย	2,			40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	117	06B019	11	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	25	85	485,775.00	85,725.00					125,725.00			
						2			40.00			40,000.00																			40,000.00		40,000.00	0.02		
																			2.2	54.00	60.00					291,465.00	51,435.00					51,435.00	10,000,000.00			
1048	06B021	โฉนด	3559	233	ม.1 ต.นาเยี้ย	2.1,		91.00	91.00	700.00	63,700.00	564	06B021	9	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00				6,350.00	857,250.00	13	16	137,160.00	720,090.00					783,790.00			
						2.1		91.00				63,700.00							2.1	135.00	100.00					137,160.00	720,090.00					783,790.00	50,000,000.00			
													573	06B021	263	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00				6,350.00	457,200.00	23	36	164,592.00	292,608.00					292,608.00		
																			2.2	72.00	100.00					164,592.00	292,608.00					292,608.00	10,000,000.00			
1049	06B022	โฉนด	7857	231	ม.1 ต.นาเยี้ย	3,		8.00	8.00	300.00	2,400.00																				2,400.00					
						3		8.00				2,400.00																			2,400.00		2,400.00	0.3		
1050	06B023	โฉนด	3560	232	ม.1 ต.นาเยี้ย	2.1,		38.00	38.00	700.00	26,600.00	123	06B023	164	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00				6,350.00	571,500.00	31	85	485,775.00	85,725.00					112,325.00			
						2.1		38.00				26,600.00																			26,600.00	50,000,000.00				
																			2.2	54.00	60.00					291,465.00	51,435.00					51,435.00	10,000,000.00			
1051	06B024	โฉนด	3561	261	ม.1 ต.นาเยี้ย	2.1,		32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	581	06B024	241	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	153.00				6,350.00	971,550.00	25	85	825,817.50	145,732.50					177,732.50			
						2.1		32.00				32,000.00																			32,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	117.00	76.47					631,507.50	111,442.50					111,442.50	10,000,000.00			
1052	06B025	โฉนด	7856	260	ม.1 ต.นาเยี้ย	2.1,		45.00	45.00	100.00	51,430.00	118	06B025	7	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00				6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00					188,590.00			
						2.1		45.00				4,500.00							2.1	108.00	75.00					582,930.00	102,870.00					107,370.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1053	06B026	โฉนด	3562	259	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	700.00	28,000.00	122	06B026	56	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	35	85	680,085.00	120,015.00	148,015.00						
						2.1				40.00		28,000.00																28,000.00	50,000,000.00					
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00					
1054	06B027	โฉนด	7858	258	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			63.00	63.00	700.00	44,100.00	110	06B027	6	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	81.00		6,350.00	514,350.00	14	18	92,583.00	421,767.00	465,867.00						
						2				63.00		44,100.00															44,100.00		44,100.00	0.02				
																			2.1	81.00	100.00		514,350.00			92,583.00	421,767.00	421,767.00	50,000,000.00					
1055	06B028	โฉนด	7859	257	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00	124	06B028	184	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	28	46	236,601.00	277,749.00	498,749.00						
						2.1				221.00		221,000.00															221,000.00	50,000,000.00						
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			236,601.00	277,749.00	277,749.00	10,000,000.00					
1056	06B030	โฉนด	7860	290	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	582	06B030	3	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	114.00		6,350.00	723,900.00	45	85	615,315.00	108,585.00	205,585.00						
						2.1				97.00		97,000.00															97,000.00	50,000,000.00						
																			2.2	72.00	63.16		457,200.00			388,620.00	68,580.00	68,580.00	10,000,000.00					
1057	06B031	โฉนด	3569	292	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			51.06	51.06	1,000.00	51,060.00	125	06B031	3	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2,	98.00		6,350.00	622,300.00	3	6	37,338.00	584,962.00	636,022.00						
																														584,962.00	0.02			
						2.1				51.06		51,060.00															51,060.00	50,000,000.00						
1058	06B031/001	โฉนด	11743	448	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			40.08	40.08	1,000.00	40,080.00															40,080.00							
						3				40.08		40,080.00															40,080.00		40,080.00	0.3				
1059	06B034	โฉนด	3572	312	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	130	06B034	161	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	447,040.00						
						2.1				127.00		127,000.00															127,000.00	50,000,000.00						
																				2.2	90.00	62.50		571,500.00			371,475.00	200,025.00	200,025.00	10,000,000.00				
													572	06B034	207	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	135.00		6,350.00	857,250.00	22	34	291,465.00	565,785.00	565,785.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
																			2	135.00	100.00		857,250.00			291,465.00	565,785.00		565,785.00		565,785.00	0.02		
1060	06B035	โฉนด	3570	311	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		1	13.00	113.00	700.00	79,100.00																						
						3				113.00		79,100.00																					0.3	
1061	06B036	โฉนด	3573	314	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00	96	06B036	160	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	171.00			6,350.00	1,085,850.00	25	85	922,972.50	162,877.50	273,877.50					
						2.1				111.00		111,000.00																						
																			2.2	117.00	68.42		742,950.00			631,507.50	111,442.50		111,442.50	10,000,000.00				
1062	06B037	โฉนด	3574	313	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			55.00	55.00	1,000.00	55,000.00																						
						3				55.00		55,000.00																					0.3	
1063	06B038	โฉนด	3504	197	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	700.00	39,900.00	97	06B038	42	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00			6,350.00	857,250.00	11	12	102,870.00	754,380.00	794,280.00					
						2.1				57.00		39,900.00								2.1	135.00	100.00		857,250.00			102,870.00	754,380.00	794,280.00	50,000,000.00				
1064	06B039	โฉนด	7798	198	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			35.00	35.00	700.00	24,500.00	113	06B039	49	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	35	85	582,930.00	102,870.00	127,370.00					
						2.1				35.00		24,500.00																						
																			2.2	54.00	50.00		342,900.00			291,465.00	51,435.00		51,435.00	10,000,000.00				
1065	06B040	โฉนด	3506	199	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			34.00	34.00	700.00	23,800.00																						
						3				34.00		23,800.00																						0.3
1066	06B041	โฉนด	3507	200	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			27.00	27.00	700.00	18,900.00	94	06B041	39	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	117.00			6,350.00	742,950.00	9	26	193,167.00	549,783.00	568,683.00					
						2.1				27.00		18,900.00								2.1	81.00	69.23		514,350.00			133,731.00	380,619.00	399,519.00	50,000,000.00				
1067	06B042	โฉนด	3508	201	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			21.00	21.00	700.00	14,700.00	594	06B042	166	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00			6,350.00	342,900.00	24	38	130,302.00	212,598.00	227,298.00					
						2.1				21.00		14,700.00								2.1	54.00	100.00		342,900.00			130,302.00	212,598.00	227,298.00	50,000,000.00				
1068	06B043	โฉนด	3509	218	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			12.00	12.00	700.00	8,400.00																						
						2.1				12.00		8,400.00																						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)	
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	06B045	โฉนด	7803	217	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			64.00	64.00	700.00	44,800.00	565	06B045	237	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	18	26	118,872.00	338,328.00	383,128.00				
						2.1			64.00	64.00		44,800.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			118,872.00	338,328.00		383,128.00	50,000,000.00		
1070	06B046	โฉนด	3512	215	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			33.00	33.00	700.00	23,100.00	566	06B046	29	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	17	60	480,060.00	320,040.00	343,140.00				
						2.1			33.00	33.00		23,100.00							2.1	72.00	57.14		457,200.00			274,320.00	182,880.00		205,980.00	50,000,000.00		
1071	06B047	โฉนด	3511	216	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	10.00	110.00	110.00	700.00	77,000.00	121	06B047	17	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	18	65	520,065.00	280,035.00	357,035.00				
						2.1			110.00	110.00		77,000.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			371,475.00	200,025.00		277,025.00	50,000,000.00		
1072	06B048	โฉนด	7806	214	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			44.00	44.00	700.00	30,800.00	132	06B048	23	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	243.00		6,350.00	1,543,050.00	55	85	1,311,592.50	231,457.50	262,257.50				
						2.1			44.00	44.00		30,800.00																30,800.00	50,000,000.00			
																			2.2	162.00	66.67		1,028,700.00			874,395.00	154,305.00		154,305.00	10,000,000.00		
1073	06B049	โฉนด	3514	237	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,	1	91.00	191.00	191.00	700.00	133,700.00	88	06B049	24	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	29	48	658,368.00	713,232.00	846,932.00				
						2.1			163.00	163.00		114,100.00							2.1	104.00	48.15		660,400.00			316,992.00	343,408.00		457,508.00	50,000,000.00		
						3			28.00	28.00		19,600.00							3	112.00	51.85		711,200.00			341,376.00	369,824.00		389,424.00		389,424.00	0.3
1074	06B050	โฉนด	3515	213	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			46.00	46.00	700.00	32,200.00	583	06B050	188	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	55	85	680,085.00	120,015.00	152,215.00				
						2.1			46.00	46.00		32,200.00																32,200.00	50,000,000.00			
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00		
1075	06B051	โฉนด	2091	51	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			35.00	35.00	700.00	24,500.00	120	06B051	251	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	31	85	582,930.00	102,870.00	127,370.00				
						2.1			35.00	35.00		24,500.00																24,500.00	50,000,000.00			
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00		
1076	06B052	โฉนด	3809	238	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			60.00	60.00	700.00	42,000.00	98	06B052	139	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	27	85	582,930.00	102,870.00	144,870.00				
						2.1			60.00	60.00		42,000.00																42,000.00	50,000,000.00			
																			2.2	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		68,580.00	10,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												593	068052	19	1	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	120.00		6,350.00	762,000.00	36	85	647,700.00	114,300.00	114,300.00					
																			2.2	84.00	70.00		533,400.00			453,390.00	80,010.00		80,010.00	10,000,000.00			
1077	068054	โฉนด	2090	52	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			40.00	40.00	700.00	28,000.00															28,000.00						
						3			40.00	40.00	28,000.00																28,000.00		28,000.00	0.3			
1078	068055	โฉนด	3518	235	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			92.00	92.00	700.00	64,400.00	584	068055	258	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	99.00		6,350.00	628,650.00	25	40	251,460.00	377,190.00	441,590.00				
						2.1			92.00	92.00	64,400.00																64,400.00		50,000,000.00				
																			2.2	99.00	100.00		628,650.00			251,460.00	377,190.00	377,190.00	10,000,000.00				
1079	068057	โฉนด	7814	255	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,			23.00	23.00	700.00	16,100.00															16,100.00						
						1			23.00	23.00	16,100.00																16,100.00		16,100.00	0.01			
1080	068058	โฉนด	10297	439	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			82.00	82.00	700.00	57,400.00	563	068058	150	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	15	20	91,440.00	365,760.00	423,160.00				
						2.1			82.00	82.00	57,400.00									2.1	72.00	100.00		457,200.00			91,440.00	365,760.00	423,160.00	50,000,000.00			
1081	068058/001	โฉนด	10298	440	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			91.00	91.00	700.00	63,700.00															63,700.00						
						3			91.00	91.00	63,700.00																63,700.00		63,700.00	0.3			
1082	068060	โฉนด	7813	254	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,			27.00	27.00	100.00	2,700.00															2,700.00						
						1			27.00	27.00	2,700.00																2,700.00		2,700.00	0.01			
1083	068061	โฉนด	3522	256	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,			81.00	81.00	700.00	56,700.00															56,700.00						
						1			81.00	81.00	56,700.00																56,700.00		56,700.00	0.01			
1084	068062	ท.ค.			ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			68.00	68.00	200.00	13,600.00															13,600.00						
						3			68.00	68.00	13,600.00																13,600.00		13,600.00	0.3			
1085	068063	โฉนด	2084	54	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			89.00	89.00	700.00	62,300.00															62,300.00						
						3			89.00	89.00	62,300.00																62,300.00		62,300.00	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																						
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)																		
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																			
1086	06B064	ท.ค.			ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			75.00	75.00	200.00	15,000.00																				15,000.00																		
						3				75.00		15,000.00																																						
1087	06B065	โฉนด	7817	203	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			76.00	76.00	700.00	53,200.00	95	06B065	37	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	25	40	137,160.00	205,740.00	258,940.00																					
						2				76.00		53,200.00																																						
														574	06B065	254	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	66.00			6,350.00	419,100.00	30	50	209,550.00	209,550.00	209,550.00																				
1088	06B066	โฉนด	3523	202	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	56.00	156.00	700.00	109,200.00	562	06B066	36	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	17	60	342,900.00	228,600.00	337,800.00																					
						2.1				156.00		109,200.00																																						
1089	06B067	โฉนด	3525	204	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			62.00	62.00	700.00	43,400.00	134	06B067	135	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	21	32	109,728.00	233,172.00	276,572.00																					
						2.1				62.00		43,400.00																																						
1090	06B068	โฉนด	7819	205	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			67.00	67.00	100.00	51,430.00	114	06B068	265	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	31	52	178,308.00	164,592.00	216,022.00																					
						2.1				67.00		6,700.00																																						
														128	06B068	34	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	36.00			6,350.00	228,600.00	35	60	137,160.00	91,440.00	91,440.00																				
1091	06B069	โฉนด	3527	206	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			37.00	37.00	700.00	25,900.00	144	06B069	342	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	54.00			6,350.00	342,900.00	17	24	82,296.00	260,604.00	286,504.00																					
						2.1				37.00		25,900.00																																						
														589	06B069	197	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	27.00			6,350.00	171,450.00	15	20	34,290.00	137,160.00	137,160.00																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)													
1092	068069/001	โฉนด	12335	452	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			39.60	39.60	700.00	27,720.00	588	068069/001	248/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00																		
						2.1				39.60		27,720.00																										
																				2.2	72.00	100.00																
1093	068069/002	โฉนด	12334	451	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			46.05	46.05	700.00	32,235.00	115	068069/002	248	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00																		
						2.1				46.05		32,235.00																										
																				2.2	72.00	66.67																
1094	068069/003	โฉนด	3527	206	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			37.02	37.02	700.00	25,914.00	111	068069/003	249	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00																		
						2.1				37.02		25,914.00																										
																				2.2	108.00	100.00																
1095	068070	โฉนด	9863	414	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			78.00	78.00	700.00	54,600.00	119	068070	35	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00																		
						2.1				78.00		54,600.00																										
																				2.2	54.00	100.00																
1096	068071	โฉนด	7821	207	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			82.00	82.00	700.00	57,400.00	116	068071	69	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00																		
						2.1				82.00		57,400.00								2.1	72.00	100.00																
1097	068072	โฉนด	7822	208	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			55.00	55.00	700.00	38,500.00	135	068072	86	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	69.60																		
						2.1				55.00		38,500.00																										
																				2.2	69.60	100.00																
																				2.2	66.00	100.00																
																				2.2	66.00	100.00																
																				2.2	66.00	100.00																
																				2.2	66.00	100.00																
																				2.2	72.00																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																			2.2	36.00	50.00		228,600.00			194,310.00	34,290.00		34,290.00	10,000,000.00						
												138	06B072	167	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว			2.2	54.00		6,350.00	342,900.00	26	42	144,018.00	198,882.00	198,882.00							
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			144,018.00	198,882.00		198,882.00	10,000,000.00						
												139	06B072	231	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น			2.2	108.00		6,350.00	685,800.00	19	70	480,060.00	205,740.00	205,740.00							
																			2.2	54.00	50.00		342,900.00			240,030.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00						
												140	06B072	261	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว			2.2	72.00		6,350.00	457,200.00	19	28	128,016.00	329,184.00	329,184.00							
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			128,016.00	329,184.00		329,184.00	10,000,000.00						
												141	06B072	223	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว			2.2	54.00		6,350.00	342,900.00	9	9	30,861.00	312,039.00	312,039.00							
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			30,861.00	312,039.00		312,039.00	10,000,000.00						
1098	06B073	ท.ค.			ม.1 ต.นาเยี่ย	2,		1	16.00	116.00	200.00	23,200.00																23,200.00								
						2				116.00		23,200.00																	23,200.00			23,200.00			0.02	
1099	06B074	โฉนด	3530	210	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			18.00	18.00	700.00	12,600.00																12,600.00								
						2.1				18.00		12,600.00																	12,600.00			50,000,000.00				
1100	06B075	โฉนด	7825	211	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			28.00	28.00	700.00	19,600.00																19,600.00								
						3				28.00		19,600.00																	19,600.00			19,600.00			0.3	
1101	06B076	โฉนด	7824	209	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			40.00	40.00	700.00	28,000.00	93	06B076	26	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว			2.2	54.00		6,350.00	342,900.00	12	14	48,006.00	294,894.00	322,894.00						
						2.1				40.00		28,000.00																	28,000.00			50,000,000.00				
																				2.2	54.00	100.00		342,900.00			48,006.00	294,894.00		294,894.00	10,000,000.00					
1102	06B077	โฉนด	7826	212	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			41.00	41.00	100.00	51,430.00	557	06B077	148	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว			2.2	84.00		6,350.00	533,400.00	17	24	128,016.00	405,384.00	456,814.00						
						2.1				41.00		4,100.00																	4,100.00			50,000,000.00				
																				2.2	84.00	100.00		533,400.00			128,016.00	405,384.00		405,384.00	10,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1103	06B078	ท.ค.			ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			72.00	72.00	200.00	14,400.00	558	06B078	108	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	33	85	582,930.00	102,870.00	117,270.00								
						2				72.00		14,400.00																14,400.00			14,400.00	0.02				
																												68,580.00			10,000,000.00					
													559	06B078	25/1	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	19	70	480,060.00	205,740.00	205,740.00								
																												388,620.00			137,160.00	10,000,000.00				
													560	06B078	25	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	45	85	582,930.00	102,870.00	102,870.00								
																												388,620.00			68,580.00	10,000,000.00				
1104	06B081	โฉนด	9849	399	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	27.00	127.00	700.00	88,900.00	586	06B081	20	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	164.00		6,350.00	1,041,400.00	55	76	791,464.00	249,936.00	338,836.00								
						2.1				127.00		88,900.00																			88,900.00	50,000,000.00				
																															617,728.00	195,072.00	10,000,000.00			
1105	06B082	โฉนด		240	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		1	3.00	103.00	300.00	30,900.00																				30,900.00				
						3				103.00		30,900.00																				30,900.00		30,900.00	0.3	
1106	06B082/001	โฉนด	2089	53	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			42.00	42.00	700.00	29,400.00	99	06B082/001	152	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	14	18	154,305.00	702,945.00	732,345.00								
						2.1				42.00		29,400.00																				29,400.00	50,000,000.00			
																																857,250.00	702,945.00	10,000,000.00		
1107	06B083	โฉนด	3546	252	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,		1	25.00	125.00	300.00	37,500.00																				37,500.00				
						1				125.00		37,500.00																				37,500.00		37,500.00	0.01	
1108	06B084	น.ส.3ก	833	53	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			40.00	40.00	700.00	28,000.00	102	06B084	128	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	29	48	164,592.00	178,308.00	206,308.00								
						2				40.00		28,000.00																				28,000.00		28,000.00	0.02	
																																	342,900.00	178,308.00	10,000,000.00	
1109	06B085	โฉนด	7831	243	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			39.00	39.00	700.00	27,300.00	561	06B085	200	1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	144.00		6,350.00	914,400.00	21	93	850,392.00	64,008.00	91,308.00								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
						2.1				34.50		24,150.00																24,150.00	50,000,000.00							
																			2.2	72.00	50.00			457,200.00			425,196.00	32,004.00		32,004.00	10,000,000.00					
						3				4.50		3,150.00						3	18.00	12.50			114,300.00			106,299.00	8,001.00		11,151.00			11,151.00	0.3			
1110	06B086	โฉนด	7832	244	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			37.00	37.00	100.00	51,430.00	92	06B086	262	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	150.00			6,350.00	952,500.00	23	85	809,625.00	142,875.00	194,305.00							
						2.1				37.00		3,700.00																3,700.00	50,000,000.00							
																			2.2	96.00	64.00			609,600.00			518,160.00	91,440.00		91,440.00	10,000,000.00					
1111	06B087	โฉนด	3536	241	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			36.00	36.00	700.00	25,200.00	590	06B087	53	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00			6,350.00	571,500.00	55	85	485,775.00	85,725.00	110,925.00							
						2.1				36.00		25,200.00							2.1	54.00	60.00			342,900.00			291,465.00	51,435.00		76,635.00	50,000,000.00					
1112	06B088	โฉนด	3540	242	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			66.00	66.00	700.00	46,200.00	101	06B088	53	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	90.00			6,350.00	571,500.00	29	85	485,775.00	85,725.00	131,925.00							
						2.1				66.00		46,200.00							2.1	54.00	60.00			342,900.00			291,465.00	51,435.00		97,635.00	50,000,000.00					
													576	06B088	202	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	55	85	485,775.00	85,725.00	85,725.00							
																			2.2	54.00	60.00			342,900.00			291,465.00	51,435.00		51,435.00	10,000,000.00					
													577	06B088	208	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	96.00			6,350.00	609,600.00	55	85	518,160.00	91,440.00	91,440.00							
																			2.2	60.00	62.50			381,000.00			323,850.00	57,150.00		57,150.00	10,000,000.00					
1113	06B089	โฉนด	3537	247	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,			48.00	48.00	700.00	33,600.00	575	06B089	247	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	32	85	485,775.00	85,725.00	119,325.00							
						2				48.00		33,600.00																33,600.00			33,600.00	0.02				
																			2.2	54.00	60.00			342,900.00			291,465.00	51,435.00		51,435.00	10,000,000.00					
1114	06B090	โฉนด	3541	247	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,			39.00	39.00	100.00	3,900.00																3,900.00								
						1				39.00		3,900.00																3,900.00			3,900.00	0.01				
1115	06B091	โฉนด	3542	245	ม.1 ต.นาเยี่ย	1,2,1,		1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	587	06B091	271	1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	36.00			6,350.00	228,600.00	3	9	20,574.00	208,026.00	221,526.00							
						1				121.50		12,150.00																12,150.00			12,150.00	0.01				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
						2.1				44.00		30,800.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			388,620.00	68,580.00		99,380.00	50,000,000.00					
1123	06B106/002	โฉนด	9859	408	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		37.00		37.00	700.00	25,900.00	142	06B106/002	30	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00			6,350.00	342,900.00	20	30	102,870.00	240,030.00	265,930.00						
						2.1				37.00		25,900.00																25,900.00	50,000,000.00						
																			2.2	54.00	100.00			342,900.00			102,870.00	240,030.00		240,030.00	10,000,000.00				
1124	06B107	น.ส.3ก	3686	589	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,		17.00		17.00	700.00	11,900.00	131	06B107	140	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	40.00			6,350.00	254,000.00	27	44	111,760.00	142,240.00	154,140.00						
						2				17.00		11,900.00																	11,900.00		11,900.00	0.02			
																			2.2	40.00	100.00			254,000.00			111,760.00	142,240.00		142,240.00	10,000,000.00				
1125	06B107/001	โฉนด	9853	400	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,		11.00		11.00	700.00	7,700.00																7,700.00							
						3				11.00		7,700.00																	7,700.00		7,700.00	0.3			
1126	06B107/002	โฉนด	9854	401	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		22.00		22.00	100.00	2,200.00	100	06B107/002	185	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	90.00			6,350.00	571,500.00	3	6	34,290.00	537,210.00	539,410.00						
						2.1				22.00		2,200.00																	2,200.00	50,000,000.00					
																			2.2	54.00	60.00			342,900.00			20,574.00	322,326.00		322,326.00	10,000,000.00				
1127	06B108	โฉนด	9851	403	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		28.00		28.00	700.00	19,600.00	89	06B108	27	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00			6,350.00	457,200.00	19	28	128,016.00	329,184.00	348,784.00						
						2.1				28.00		19,600.00																	128,016.00	329,184.00		348,784.00	50,000,000.00		
1128	06B108/001	โฉนด	9850	402	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		46.00		46.00	100.00	51,430.00	90	06B108/001	68	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00			6,350.00	857,250.00	29	48	411,480.00	445,770.00	497,200.00						
						2.1				46.00		4,600.00																	411,480.00	445,770.00		450,370.00	50,000,000.00		
1129	06B108/002	น.ส.3ก			ม.1 ต.นาเยี่ย	2,		27.00		27.00	700.00	18,900.00	585	06B108/002	213	1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	36.00			6,350.00	228,600.00	45	93	212,598.00	16,002.00	34,902.00						
						2				27.00		18,900.00																		18,900.00		18,900.00	0.02		
																													212,598.00	16,002.00		16,002.00	10,000,000.00		
1130	06B108/003	โฉนด	9852	404	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,		24.00		24.00	700.00	16,800.00	567	06B108/003	54	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	72.00			6,350.00	457,200.00	35	85	388,620.00	68,580.00	85,380.00						
						2.1				24.00		16,800.00																		16,800.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																			2.2	36.00	50.00		228,600.00			194,310.00	34,290.00		34,290.00	10,000,000.00		
1131	06B054/001	ท.ค.				3,			55.00	55.00	200.00	11,000.00																11,000.00				
						3				55.00		11,000.00																11,000.00		11,000.00	0.3	
1132	06C001	โฉนด	3761	38	ม.1 ต.นาเยี่ย	2.1,			93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	597	06C001	90	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	224.00		6,350.00	1,422,400.00	22	85	1,209,040.00	213,360.00	306,360.00				
						2.1				93.00		93,000.00							2.1	176.00	78.57		1,117,600.00			949,960.00	167,640.00	260,640.00	50,000,000.00			
													598	06C001	90	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	152.00		6,350.00	965,200.00	2	2	19,304.00	945,896.00	945,896.00				
																			2	152.00	100.00		965,200.00			19,304.00	945,896.00	945,896.00		945,896.00	0.02	
1133	06C002	โฉนด	9880	123	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	169	06C002	223	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	45.00		6,350.00	285,750.00	6	14	40,005.00	245,745.00	260,745.00				
						2.1				7.75		11,625.00							2.1	18.00	40.00		114,300.00			16,002.00	98,298.00	109,923.00	50,000,000.00			
						3				2.25		3,375.00							3	9.00	20.00		57,150.00			8,001.00	49,149.00	52,524.00		52,524.00	0.3	
1134	06C002/001	โฉนด	9881	124	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			28.00	28.00	100.00	51,430.00	170	06C002/001	97	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	72.00		6,350.00	457,200.00	6	6	27,432.00	429,768.00	481,198.00				
						2.1				25.00		2,500.00							2.1	60.00	83.33		381,000.00			22,860.00	358,140.00	360,640.00	50,000,000.00			
						3				3.00		300.00							3	12.00	16.67		76,200.00			4,572.00	71,628.00	71,928.00		71,928.00	0.3	
1135	06C002/002	โฉนด	9882	125	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	171	06C002/002	159	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	96.00		6,350.00	609,600.00	4	4	24,384.00	585,216.00	661,716.00				
						2.1				39.00		58,500.00															58,500.00	50,000,000.00				
																			2.2	48.00	50.00		304,800.00			12,192.00	292,608.00	292,608.00	10,000,000.00			
						3				12.00		18,000.00							3	48.00	50.00		304,800.00			12,192.00	292,608.00	310,608.00		310,608.00	0.3	
1136	06C003	โฉนด	4636	39	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			59.00	59.00	1,200.00	70,800.00	147	06C003	84	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	35	85	1,068,705.00	188,595.00	259,395.00				
						2.1				47.00		56,400.00							2.1	96.00	48.48		609,600.00			518,160.00	91,440.00	147,840.00	50,000,000.00			
						3				12.00		14,400.00							3	48.00	24.24		304,800.00			259,080.00	45,720.00	60,120.00		60,120.00	0.3	
1137	06C004	โฉนด	4637	40	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			84.00	84.00	1,200.00	100,800.00	148	06C004	150	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	156.00		6,350.00	990,600.00	37	85	842,010.00	148,590.00	249,390.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2.1				78.00		93,600.00							2.1	96.00	61.54		609,600.00			518,160.00	91,440.00	185,040.00	50,000,000.00			
						3				6.00		7,200.00							3	24.00	15.38		152,400.00			129,540.00	22,860.00	30,060.00		30,060.00	0.3	
1138	06C005	โฉนด	3762	44	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00															115,000.00					
						3				115.00		115,000.00																115,000.00		115,000.00	0.3	
1139	06C006	โฉนด	3734	45	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00	149	06C006	81	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00			6,350.00	914,400.00	37	85	777,240.00	137,160.00	276,160.00			
						2.1				115.00		115,000.00							2.1	90.00	62.50		571,500.00			485,775.00	85,725.00	200,725.00	50,000,000.00			
						3				24.00		24,000.00																24,000.00		24,000.00	0.3	
													150	06C006	81	4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	96.00			2,500.00	240,000.00	17	24	57,600.00	182,400.00	182,400.00			
																			3	96.00	100.00		240,000.00			57,600.00	182,400.00	182,400.00		182,400.00	0.3	
1140	06C009	โฉนด	3745	47	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			95.00	95.00	300.00	28,500.00															28,500.00					
						2.1				95.00		28,500.00																28,500.00	50,000,000.00			
1141	06C010	โฉนด	3750	59	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			98.00	98.00	100.00	51,430.00	602	06C010	87	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	186.00			6,350.00	1,181,100.00	22	85	1,003,935.00	177,165.00	228,595.00			
						2.1				98.00		9,800.00																9,800.00	50,000,000.00			
																			2.2	150.00	80.65		952,500.00			809,625.00	142,875.00	142,875.00	10,000,000.00			
													603	06C010	144	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	192.00			6,350.00	1,219,200.00	35	85	1,036,320.00	182,880.00	182,880.00			
																			2.2	150.00	78.13		952,500.00			809,625.00	142,875.00	142,875.00	10,000,000.00			
1142	06C012	โฉนด	3751	60	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00															164,000.00					
						3				164.00		164,000.00																164,000.00		164,000.00	0.3	
1143	06C013	โฉนด	3746	55	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			52.00	52.00	100.00	51,430.00	606	06C013		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	2,	36.00			2,500.00	90,000.00	22	34	30,600.00	59,400.00	110,830.00			
																			2	36.00	100.00		90,000.00			30,600.00	59,400.00	59,400.00		59,400.00	0.02	
						2.1				52.00		5,200.00																5,200.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1144	06C014	โฉนด	3747	56	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			53.00	53.00	300.00	15,900.00	607	06C014	163	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	180.00		6,350.00	1,143,000.00	22	34	388,620.00	754,380.00	770,280.00							
						2.1			53.00		15,900.00								2.1	180.00	100.00		1,143,000.00			388,620.00	754,380.00		770,280.00	50,000,000.00					
1145	06C015	โฉนด	3748	57	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			52.00	52.00	300.00	15,600.00																15,600.00							
						3			52.00		15,600.00																	15,600.00			15,600.00	0.3			
1146	06C016	โฉนด	8044	58	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			74.00	74.00	300.00	22,200.00	173	06C016	136	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	202.50		6,350.00	1,285,875.00	29	85	1,092,993.75	192,881.25	215,081.25							
						2.1			74.00		22,200.00								2.1	166.50	82.22		1,057,275.00			898,683.75	158,591.25		180,791.25	50,000,000.00					
1147	06C017	โฉนด	3764	46	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,	1	88.90	188.90	100.00	18,890.00																	18,890.00							
						3			188.90		18,890.00																	18,890.00			18,890.00	0.3			
1148	06C017/001	โฉนด	11692	154	ม.3 ต.นาเยี่ย	3,	1	22.07	122.07	1,000.00	122,070.00																	122,070.00							
						3			122.07		122,070.00																	122,070.00			122,070.00	0.3			
1149	06C017/002	โฉนด	11693	155	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	17.07	117.07	1,000.00	117,070.00	610	06C017/002	235	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	90.00		6,350.00	571,500.00	7	7	40,005.00	531,495.00	648,565.00								
						2.1			117.07		117,070.00																		117,070.00	50,000,000.00					
																			2.2	90.00	100.00		571,500.00			40,005.00	531,495.00		531,495.00	10,000,000.00					
1150	06C018	โฉนด	3766	62	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			49.00	49.00	1,000.00	142,800.00	604	06C018	116	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	174.00		6,350.00	1,104,900.00	22	34	375,666.00	729,234.00	872,034.00							
						2.1			49.00		49,000.00								2.1	174.00	100.00		1,104,900.00			375,666.00	729,234.00		778,234.00	50,000,000.00					
1151	06C019	โฉนด	3805	100	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			24.00	24.00	1,000.00	24,000.00																24,000.00							
						1			24.00		24,000.00																	24,000.00			24,000.00	0.01			
1152	06C020	โฉนด	6039	68	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			9.00	9.00	1,000.00	9,000.00																9,000.00							
						2.1			9.00		9,000.00																	9,000.00	50,000,000.00						
1153	06C021	โฉนด	3802	61	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			44.40	44.40	1,000.00	44,400.00	601	06C021	166	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	208.00		6,350.00	1,320,800.00	35	60	792,480.00	528,320.00	572,720.00							
						2.1			44.40		44,400.00								2.1	208.00	100.00		1,320,800.00			792,480.00	528,320.00		572,720.00	50,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
1154	06C022	โฉนด	3804	67	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	91.00	191.00	1,000.00	191,000.00	151	06C022	10	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	264.00		6,350.00	1,676,400.00	22	85	1,424,940.00	251,460.00	442,460.00							
						2.1				185.00		185,000.00																				185,000.00	50,000,000.00		
																			2.2	163.00	61.74		1,035,050.00			879,792.50	155,257.50					155,257.50	10,000,000.00		
						3				6.00		6,000.00							3	24.00	9.09		152,400.00			129,540.00	22,860.00					28,860.00	0.3		
													605	06C022	225	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	22	34	155,448.00	301,752.00	301,752.00							
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			155,448.00	301,752.00					301,752.00	10,000,000.00		
1155	06C023	โฉนด	3807	69	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	177	06C023	74	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	218.38		6,350.00	1,386,713.00	39	85	1,178,706.05	208,006.95	324,006.95							
						2.1				116.00		116,000.00							2.1	173.74	79.56		1,103,249.00			937,761.65	165,487.35					281,487.35	50,000,000.00		
													178	06C023	232	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	4	4	13,716.00	329,184.00	329,184.00							
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			13,716.00	329,184.00					329,184.00	10,000,000.00		
1156	06C024	โฉนด	11102	153	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.30	77.30	300.00	23,190.00	595	06C024	193	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00		6,350.00	800,100.00	24	85	680,085.00	120,015.00	143,205.00							
						2.1				77.30		23,190.00																				23,190.00	50,000,000.00		
																			2.2	72.00	57.14		457,200.00			388,620.00	68,580.00					68,580.00	10,000,000.00		
1157	06C024/001	โฉนด	3765	63	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			99.00	99.00	300.00	162,900.00	600	06C024/001	86	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	147.70		6,350.00	937,895.00	22	34	318,884.30	619,010.70	781,910.70							
						2.1				99.00		29,700.00							2.1	147.70	100.00		937,895.00			318,884.30	619,010.70					648,710.70	50,000,000.00		
1158	06C025	โฉนด	8098	66	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	8.00	208.00	100.00	51,430.00	174	06C025	85	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	160.80		6,350.00	1,021,080.00	36	85	867,918.00	153,162.00	204,592.00							
						2.1				208.00		20,800.00							2.1	93.00	57.84		590,550.00			501,967.50	88,582.50					109,382.50	50,000,000.00		
1159	06C026	โฉนด	4645	41	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	152	06C026	96	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,3,	154.20		6,350.00	979,170.00	22	85	832,294.50	146,875.50	250,375.50							
						2.1				58.65		87,975.00																			87,975.00	50,000,000.00			
																			2.2	61.80	40.08		392,430.00			333,565.50	58,864.50					58,864.50	10,000,000.00		
						3				10.35		15,525.00							3	42.00	27.24		266,700.00			226,695.00	40,005.00					55,530.00		55,530.00	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1160	06C026/001	โฉนด	7734	112	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			53.80	53.80	1,200.00	64,560.00	156	06C026/001	229	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	120.00			6,350.00	762,000.00	8	8	60,960.00	701,040.00	765,600.00					
						2.1				14.80		17,760.00																17,760.00		50,000,000.00				
						3				39.00		46,800.00							3	120.00	100.00						60,960.00	701,040.00	747,840.00			747,840.00	0.3	
													172	06C026/001	229/1	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	45.00			6,350.00	285,750.00	4	4	11,430.00	274,320.00	274,320.00					
																			2	9.00	20.00						2,286.00	54,864.00	54,864.00			54,864.00	0.02	
																			3	36.00	80.00						9,144.00	219,456.00	219,456.00			219,456.00	0.3	
1161	06C026/002	โฉนด	11659	231	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			2.00	2.00	1,200.00	2,400.00															2,400.00							
						2.1				2.00		2,400.00																2,400.00		50,000,000.00				
1162	06C027	โฉนด	3808	42	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	1.00	201.00	300.00	60,300.00	599	06C027		1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	117.00			6,350.00	742,950.00	35	60	445,770.00	297,180.00	357,480.00					
																			2	117.00	100.00						445,770.00	297,180.00	297,180.00			297,180.00	0.02	
						2.1				201.00		60,300.00																60,300.00	50,000,000.00					
1163	06C028	โฉนด	3809	49	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	300.00	20,700.00	613	06C028	338	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	144.00			6,350.00	914,400.00	36	62	566,928.00	347,472.00	368,172.00					
						2.1				69.00		20,700.00																20,700.00	50,000,000.00					
																			2.2	144.00	100.00						566,928.00	347,472.00	347,472.00	10,000,000.00				
1164	06C029	โฉนด	3810	50	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			75.00	75.00	300.00	22,500.00	175	06C029	227	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	225.00			6,350.00	1,428,750.00	5	5	71,437.50	1,357,312.50	1,379,812.50					
						2.1				75.00		22,500.00							2.1	225.00	100.00						71,437.50	1,357,312.50	1,379,812.50	50,000,000.00				
1165	06C031	โฉนด	8107	52	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			57.00	57.00	100.00	51,430.00	176	06C031	207	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,	108.00			6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	504,058.00					
						2.1				57.00		5,700.00																5,700.00	50,000,000.00					
																			2.2	108.00	100.00						233,172.00	452,628.00	452,628.00	10,000,000.00				
1166	06C032	โฉนด	3813	53	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			54.00	54.00	300.00	16,200.00															16,200.00							
						1				54.00		16,200.00																16,200.00			16,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
1167	06C033	โฉนด	8109	54	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		2	41.00	241.00	300.00	72,300.00	609	06C033	193	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	1,	204.00		6,350.00	1,295,400.00	6	6	77,724.00	1,217,676.00	1,289,976.00						
						1				241.00		72,300.00							1	204.00	100.00		1,295,400.00			77,724.00	1,217,676.00		1,289,976.00		1,289,976.00		0.01	
1168	06C034	โฉนด	3815	64	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		1	42.00	142.00	300.00	42,600.00																42,600.00						
						1				142.00		42,600.00																	42,600.00			42,600.00		0.01
1169	06C035	โฉนด	3816	65	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		2	55.00	255.00	300.00	76,500.00																76,500.00						
						1				255.00		76,500.00																	76,500.00			76,500.00		0.01
1170	06C036	โฉนด	9295	115	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,2,1,3,	9	1	51.08	3,751.08	300.00	701,700.00	164	06C036		1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	820.00		6,350.00	5,207,000.00	12	14	728,980.00	4,478,020.00	5,179,720.00						
						1				3,439.33		1,031,799.00																	1,031,799.00		1,031,799.00		0.01	
																			2	820.00	100.00		5,207,000.00			728,980.00	4,478,020.00		4,478,020.00		4,478,020.00		0.02	
						2.1				212.00		63,600.00																	63,600.00		50,000,000.00			
						3				99.75		29,925.00																	29,925.00		29,925.00		0.3	
													165	06C036		1	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	192.00		2,500.00	480,000.00	12	14	67,200.00	412,800.00	412,800.00						
																			3	192.00	100.00		480,000.00			67,200.00	412,800.00		412,800.00		412,800.00		0.3	
													166	06C036		1	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	135.00		2,500.00	337,500.00	12	14	47,250.00	290,250.00	290,250.00						
																			3	135.00	100.00		337,500.00			47,250.00	290,250.00		290,250.00		290,250.00		0.3	
													616	06C036		1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,3,	100.00		6,350.00	635,000.00	2	2	12,700.00	622,300.00	622,300.00						
																			2	28.00	28.00		177,800.00			3,556.00	174,244.00		174,244.00		174,244.00		0.02	
																			3	72.00	72.00		457,200.00			9,144.00	448,056.00		448,056.00		448,056.00		0.3	
1171	06C036/002	โฉนด	11690	236	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	162	06C036/002	268	1	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	3,	256.00		7,150.00	1,830,400.00	5	5	91,520.00	1,738,880.00	1,786,880.00						
						3				40.00		48,000.00							3	256.00	100.00		1,830,400.00			91,520.00	1,738,880.00		1,786,880.00		1,786,880.00		0.3	
1172	06C036/002/001	โฉนด	11689	235	ม.1 ต.นาเยี่ย	2,1,3,		1	30.00	130.00	1,200.00	156,000.00	161	06C036/002/001	268	1	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	3,	256.00		7,150.00	1,830,400.00	5	5	91,520.00	1,738,880.00	1,894,880.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						2.1				98.00		117,600.00																			117,600.00	50,000,000.00			
						3				32.00		38,400.00							3	128.00	50.00					45,760.00	869,440.00				907,840.00			0.3	
1173	06C036/002/002	โฉนด	12077	251	ม.1 ต.นาเยี่ย	3,			40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	163	06C036/002/002	268	1	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	3,	256.00		7,150.00	1,830,400.00	5	5	91,520.00	1,738,880.00	1,786,880.00							
						3				40.00		48,000.00							3	256.00	100.00					91,520.00	1,738,880.00				1,786,880.00			1,786,880.00	0.3
1174	06C036/004	โฉนด	11687	233	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	11.00	111.00	1,200.00	133,200.00																		133,200.00					
						3				111.00		133,200.00																			133,200.00			133,200.00	0.3
1175	06C036/005	โฉนด	11688	234	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	11.00	111.00	1,200.00	133,200.00																		133,200.00					
						3				111.00		133,200.00																			133,200.00			133,200.00	0.3
1176	06C036/006	โฉนด	10578	218	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	60.00	160.00	1,200.00	192,000.00																		192,000.00					
						3				160.00		192,000.00																			192,000.00			192,000.00	0.3
1177	06C036/007	โฉนด	11691	237	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		2	77.00	277.00	1,200.00	332,400.00	168	06C036/007	196	1	511/2 อาคารพาณิชย์กรม	ตึก ชั้นเดียว	3,	180.00		7,350.00	1,323,000.00	3	3	39,690.00	1,283,310.00	1,615,710.00							
						3				277.00		332,400.00							3	180.00	100.00					39,690.00	1,283,310.00				1,615,710.00			1,615,710.00	0.3
1178	06C036/008	โฉนด	10577	217	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	21.00	121.00	1,200.00	145,200.00																		145,200.00					
						3				121.00		145,200.00																			145,200.00			145,200.00	0.3
1179	06C036/009	โฉนด	9294	114	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00	157	06C036/009	228	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	120.00		6,350.00	762,000.00	7	7	53,340.00	708,660.00	884,160.00							
						2.1				93.70		140,550.00																			140,550.00	50,000,000.00			
																				2.2	120.00	100.00				53,340.00	708,660.00				708,660.00	10,000,000.00			
						3				23.30		34,950.00																			34,950.00			34,950.00	0.3
													158	06C036/009	221	4	400 ตึกแถว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	69.20		7,150.00	494,780.00	7	7	34,634.60	460,145.40	460,145.40							
																				2.2	61.20	88.44				30,630.60	406,949.40				406,949.40	10,000,000.00			
																				3	8.00	11.56				4,004.00	53,196.00				53,196.00			53,196.00	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
												159	06C036/009	221	4	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	69.20		7,150.00	494,780.00	7	7	34,634.60	460,145.40	460,145.40					
																										26,626.60	353,753.40	353,753.40	353,753.40	0.02				
																										8,008.00	106,392.00	106,392.00	106,392.00	0.3				
												160	06C036/009	221	4	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	69.20		2,500.00	173,000.00	7	7	12,110.00	160,890.00	160,890.00					
																										12,110.00	160,890.00	160,890.00	160,890.00	0.3				
1180	06C036/009/001	โฉนด		533	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	155	06C036/009/001	221/1	4	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,3,	128.00		7,150.00	915,200.00	7	7	64,064.00	851,136.00	903,636.00				
						2.1				7.00		10,500.00															8,008.00	106,392.00	116,892.00	50,000,000.00				
						3				28.00		42,000.00															56,056.00	744,744.00	786,744.00	786,744.00	0.3			
1181	06C036/010	โฉนด	10576	216	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	83.04	183.04	1,200.00	219,648.00	167	06C036/010	192	1	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	180.00		2,500.00	450,000.00	3	3	13,500.00	436,500.00	656,148.00				
						3				183.04		219,648.00															13,500.00	436,500.00	656,148.00	656,148.00	0.3			
1182	06C036/011	โฉนด	12804	256	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		5	3	39.10	2,339.10	300.00	701,730.00																701,730.00					
						1				2,339.10		701,730.00																	701,730.00		701,730.00	0.01		
1183	06C037	โฉนด	3817	70	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			1	14.00	114.00	100.00	51,430.00	153	06C037	72/1	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	155.55		6,350.00	987,742.50	12	14	138,283.95	849,458.55	900,888.55			
						2.1				114.00		11,400.00																138,283.95	849,458.55	860,858.55	50,000,000.00			
1184	06C038	โฉนด	3767	71	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,			2	24.00	224.00	1,000.00	224,000.00	596	06C038	104	4	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	181.25		6,350.00	1,150,937.50	35	85	978,296.88	172,640.63	396,640.63			
						2.1				208.67		208,670.00																783,986.88	138,350.62	347,020.62	50,000,000.00			
						3				15.33		15,330.00																		15,330.00		15,330.00	0.3	
													615	06C038	104	4	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	61.32		2,500.00	153,300.00	2	2	3,066.00	150,234.00	150,234.00				
																												3,066.00	150,234.00	150,234.00	150,234.00	0.3		
1185	06C039	โฉนด	3818	72	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,				57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	608	06C039	127	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	81.38		6,350.00	516,731.25	22	34	175,688.63	341,042.63	398,042.63			
						2.1				57.00		57,000.00																175,688.63	341,042.62	398,042.62	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1186	06C040	โฉนด	9883	126	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			75.00	75.00	100.00	51,430.00	179	06C040	186	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	12	14	120,015.00	737,235.00	788,665.00						
						2.1				75.00		7,500.00																7,500.00				50,000,000.00		
																			2.2	135.00	100.00		857,250.00			120,015.00	737,235.00	737,235.00	10,000,000.00					
1187	06C041	ท.ค.			ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			27.00	27.00	200.00	5,400.00	154	06C041	159/1	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	94.50		6,350.00	600,075.00	22	34	204,025.50	396,049.50	401,449.50						
						3			27.00			5,400.00							3	94.50	100.00		600,075.00			204,025.50	396,049.50	401,449.50			401,449.50	0.3		
1188	06C042	ส.ค.1			ม.4 ต.นาเยี่ย	2,			28.25	28.25	200.00	5,650.00	180	06C042	199	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	23	36	370,332.00	658,368.00	664,018.00						
						2			28.25			5,650.00																5,650.00		5,650.00	0.02			
																			2.2	162.00	100.00		1,028,700.00			370,332.00	658,368.00	658,368.00	10,000,000.00					
1189	06C043	โฉนด	9909	147	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	25	1	89.00	10,189.00	700.00	7,132,300.00																7,132,300.00						
						1				10,189.00		7,132,300.00																	7,132,300.00			7,132,300.00	0.01	
1190	06C044	โฉนด	9916	149	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	25.00	125.00	700.00	87,500.00	612	06C044	149	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	60	548,640.00	365,760.00	453,260.00						
						2.1				125.00		87,500.00							2.1	144.00	100.00		914,400.00			548,640.00	365,760.00	453,260.00	50,000,000.00					
1191	06C044/001	โฉนด	9915	148	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		1	39.00	139.00	700.00	97,300.00																97,300.00						
						1				139.00		97,300.00																97,300.00			97,300.00	0.01		
1192	06C045	โฉนด	9908	146	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	1	1	43.00	543.00	300.00	162,900.00																162,900.00						
						1				543.00		162,900.00																162,900.00			162,900.00	0.01		
1193	06C036/007/001	โฉนด	13733	261	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		2	77.70	277.70	1,200.00	333,240.00	614	06C036/007/001			๖๒๒ ๖๒๒	ตึก ชั้นเดียว	3,	448.00		5,100.00	2,284,800.00	2	2	45,696.00	2,239,104.00	2,572,344.00						
						3				277.70		333,240.00							3	448.00	100.00		2,284,800.00			45,696.00	2,239,104.00	2,572,344.00			2,572,344.00	0.3		
1194	06D001	โฉนด	3575	326	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	622	06D001	159	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	18	65	891,540.00	480,060.00	586,060.00						
						2.1				106.00		106,000.00							2.1	162.00	75.00		1,028,700.00			668,655.00	360,045.00	466,045.00	50,000,000.00					
1195	06D002	โฉนด	7869	327	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		1		100.00	700.00	70,000.00																70,000.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						1				100.00		70,000.00																														
1196	06D003	โฉนด	10309	441	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	621	06D003	91	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	19	70	720,090.00	308,610.00	385,610.00						70,000.00		70,000.00	0.01					
						2.1				77.00		77,000.00																														
																			2.2	108.00	66.67		685,800.00			480,060.00	205,740.00		205,740.00	10,000,000.00												
1197	06D004	โฉนด	3578	329	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			81.00	81.00	100.00	4,300.00																4,300.00												0.01		
						1				81.00		8,100.00																	8,100.00												0.01	
1198	06D005	โฉนด	7870	328	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	38.00	138.00	138.00	700.00	96,600.00	620	06D005	156	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	80.00		6,350.00	508,000.00	22	34	172,720.00	335,280.00	431,880.00							96,600.00		50,000,000.00					
						2.1				138.00		96,600.00																														
																			2.2	80.00	100.00		508,000.00			172,720.00	335,280.00		335,280.00	10,000,000.00												
1199	06D006	โฉนด	3579	330	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	618	06D006	58	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	144.00		6,350.00	914,400.00	11	34	310,896.00	603,504.00	704,504.00															
						2.1				88.50		88,500.00							2.1	90.00	62.50		571,500.00			194,310.00	377,190.00		465,690.00	50,000,000.00												
						3				12.50		12,500.00																		12,500.00											0.3	
													619	06D006		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	50.00		2,500.00	125,000.00	11	12	15,000.00	110,000.00	110,000.00														
																			3	50.00	100.00		125,000.00			15,000.00	110,000.00		110,000.00													0.3
1200	06D007	ท.ค.			ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			90.00	90.00	200.00	18,000.00																18,000.00														
						1				90.00		18,000.00																		18,000.00												0.01
1201	06D008	โฉนด	9855	67	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	220	06D008	260	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	24	38	217,170.00	354,330.00	423,330.00														
						2.1				69.00		69,000.00							2.1	90.00	100.00		571,500.00			217,170.00	354,330.00		423,330.00	50,000,000.00												
1202	06D008/001	โฉนด	9826	65	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	222	06D008/001	225	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	33	85	922,972.50	162,877.50	209,877.50														
						2.1				47.00		47,000.00							2.1	135.00	78.95		857,250.00			728,662.50	128,587.50		175,587.50	50,000,000.00												
1203	06D008/002	โฉนด	9825	66	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	221	06D008/002	222	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	8	8	68,580.00	788,670.00	810,670.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
						2.1				22.00		22,000.00																					22,000.00	50,000,000.00		
																				2.2	135.00	100.00		857,250.00			68,580.00	788,670.00					788,670.00	10,000,000.00		
1204	06D009	โฉนด	3719	9	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	227	06D009	229	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00		6,350.00	800,100.00	23	85	680,085.00	120,015.00	190,015.00								
						2.1				70.00		70,000.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00					155,725.00	50,000,000.00			
													228	06D009	203	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	12	14	72,009.00	442,341.00	442,341.00								
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			72,009.00	442,341.00					442,341.00	10,000,000.00			
1205	06D012	โฉนด	3718	11	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,2,1,3,	3	1	4.00	1,304.00	610.00	795,440.00	190	06D012	187	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	195.00		6,350.00	1,238,250.00	25	40	495,300.00	742,950.00	1,538,390.00								
						1				200.00		122,000.00																					122,000.00		122,000.00	0.01
						2.1				57.00		34,770.00																					34,770.00	50,000,000.00		
																			2.2	195.00	100.00		1,238,250.00			495,300.00	742,950.00					742,950.00	10,000,000.00			
						3				1,047.00		638,670.00																					638,670.00		638,670.00	0.3
													191	06D012		4	513 โรงงาน	ไม้ ชั้นเดียว	3,	240.00		5,750.00	1,380,000.00	32	93	1,283,400.00	96,600.00	96,600.00								
																			3	240.00	100.00		1,380,000.00			1,283,400.00	96,600.00					96,600.00		96,600.00	0.3	
													192	06D012		4	501 คลังสินค้า พท.ไม่เกิน 500 ตร.ม.	ไม้ ชั้นเดียว	3,	273.00		5,300.00	1,446,900.00	22	93	1,345,617.00	101,283.00	101,283.00								
																			3	273.00	100.00		1,446,900.00			1,345,617.00	101,283.00					101,283.00		101,283.00	0.3	
													193	06D012		4	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้ ชั้นเดียว	1,	162.00		2,050.00	332,100.00	12	50	166,050.00	166,050.00	166,050.00								
																			1	162.00	100.00		332,100.00			166,050.00	166,050.00					166,050.00		166,050.00	0.01	
													194	06D012		4	501 คลังสินค้า พท.ไม่เกิน 500 ตร.ม.	ไม้ ชั้นเดียว	3,	192.00		5,300.00	1,017,600.00	17	79	803,904.00	213,696.00	213,696.00								
																			3	192.00	100.00		1,017,600.00			803,904.00	213,696.00					213,696.00		213,696.00	0.3	
													195	06D012	237	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	42.00		6,350.00	266,700.00	3	3	8,001.00	258,699.00	258,699.00								
																			2.2	33.00	78.57		209,550.00			6,286.50	203,263.50					203,263.50	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)  
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																			3	9.00	21.43		57,150.00			1,714.50	55,435.50		55,435.50		55,435.50	0.3	
1206	06D015	โฉนด	3721	15	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		3	58.00	358.00	700.00	250,600.00																250,600.00					
						3				358.00		250,600.00																250,600.00		250,600.00	0.3		
1207	06D016	โฉนด	3692	17	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00																115,000.00					
						2.1				115.00		115,000.00																115,000.00	50,000,000.00				
1208	06D017	โฉนด	3693	18	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	624	06D017	125	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	22	85	1,165,860.00	205,740.00	343,740.00					
						2.1				138.00		138,000.00																138,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	108.00	50.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00			
													627	06D017	125	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,350.00	1,371,600.00	37	85	1,165,860.00	205,740.00	205,740.00					
																			2.2	180.00	83.33		1,143,000.00			971,550.00	171,450.00		171,450.00	10,000,000.00			
1209	06D018	โฉนด	7989	35	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	213	06D018	42/1	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	36	85	777,240.00	137,160.00	265,160.00					
						2.1				128.00		128,000.00																128,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00		102,870.00	10,000,000.00			
													214	06D018	103	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	31	52	267,462.00	246,888.00	246,888.00					
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			267,462.00	246,888.00		246,888.00	10,000,000.00			
1210	06D019	โฉนด	8052	36	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,		1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00	215	06D019	48	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	189.00		6,350.00	1,200,150.00	33	85	1,020,127.50	180,022.50	375,022.50					
						2				195.00		195,000.00																195,000.00		195,000.00	0.02		
																			2.2	135.00	71.43		857,250.00			728,662.50	128,587.50		128,587.50	10,000,000.00			
													216	06D019	178	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	81.00		6,350.00	514,350.00	25	40	205,740.00	308,610.00	308,610.00					
																			2.2	81.00	100.00		514,350.00			205,740.00	308,610.00		308,610.00	10,000,000.00			
1211	06D020	โฉนด	7990	37	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	198	06D020	61	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	198.00		6,350.00	1,257,300.00	14	46	578,358.00	678,942.00	723,942.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

### เทศบาลตำบลนาเขีย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราร้อยละ (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
						2.1				45.00		45,000.00							2.1	162.00	81.82		1,028,700.00			473,202.00	555,498.00		600,498.00	50,000,000.00										
1212	06D021	โฉนด	9873	68	ม.4 ต.นาเขีย	2,		1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	219	06D021	58	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00			6,350.00	1,371,600.00	18	65	891,540.00	480,060.00	586,060.00				106,000.00			106,000.00	0.02			
						2				106.00		106,000.00																												
																			2.2	135.00	62.50			857,250.00			557,212.50	300,037.50		300,037.50	10,000,000.00									
1213	06D021/001	โฉนด	9874	69	ม.4 ต.นาเขีย	2.1,		1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	623	06D021/001	24	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	252.00			6,350.00	1,600,200.00	23	85	1,360,170.00	240,030.00	390,030.00						312,877.50	50,000,000.00				
						2.1				150.00		150,000.00							2.1	171.00	67.86			1,085,850.00			922,972.50	162,877.50												
1214	06D022	โฉนด	3722	21	ม.4 ต.นาเขีย	1,		1	40.00	140.00	700.00	98,000.00																	98,000.00											
						1				140.00		98,000.00																			98,000.00							98,000.00	0.01	
1215	06D023	โฉนด	8019	20	ม.4 ต.นาเขีย	3,		1	92.00	192.00	100.00	19,200.00	197	06D023		4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	120.00			6,350.00	762,000.00	17	24	182,880.00	579,120.00	598,320.00											
						3				192.00		19,200.00							3	120.00	100.00			762,000.00			182,880.00	579,120.00							598,320.00			598,320.00	0.3	
1216	06D024	โฉนด	3723	22	ม.4 ต.นาเขีย	3,		1	33.00	133.00	700.00	93,100.00																	93,100.00											
						3				133.00		93,100.00																		93,100.00								93,100.00	0.3	
1217	06D025	โฉนด	8020	19	ม.4 ต.นาเขีย	3,		1	54.00	154.00	1,000.00	154,000.00	196	06D025		4	525 ถนนโทพจนประสงฆ์	ตึก ชั้นเดียว	3,	48.00			750.00	36,000.00	24	38	13,680.00	22,320.00	176,320.00											
						3				154.00		154,000.00							3	48.00	100.00			36,000.00			13,680.00	22,320.00										176,320.00	0.3	
1218	06D026	โฉนด	8021	26	ม.4 ต.นาเขีย	3,		1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00	186	06D026		4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	72.00			6,350.00	457,200.00	12	14	64,008.00	393,192.00	578,192.00											
						3				185.00		185,000.00							3	72.00	100.00			457,200.00			64,008.00	393,192.00										578,192.00	0.3	
													188	06D026		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	138.00			2,500.00	345,000.00	12	14	48,300.00	296,700.00	296,700.00											
																			3	138.00	100.00			345,000.00			48,300.00	296,700.00											296,700.00	0.3
1219	06D027	โฉนด	8022	25	ม.4 ต.นาเขีย	3,			66.00	66.00	300.00	19,800.00	187	06D027		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	84.00			2,500.00	210,000.00	7	7	14,700.00	195,300.00	215,100.00											
						3				66.00		19,800.00							3	84.00	100.00			210,000.00			14,700.00	195,300.00											215,100.00	0.3
1220	06D028	โฉนด	3728	23	ม.4 ต.นาเขีย	3,		1	89.00	189.00	700.00	132,300.00																		132,300.00										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบด้วย
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
						3				189.00		132,300.00																	132,300.00		132,300.00	0.3		
1221	06D028/001	โฉนด	3729	24	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		1	45.00	145.00	700.00	101,500.00																101,500.00						
						3				145.00		101,500.00																101,500.00		101,500.00	0.3			
1222	06D030	โฉนด	3696	73	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,			46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	625	06D030	17	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	119.70			6,350.00	760,095.00	36	85	646,080.75	114,014.25	160,014.25					
						2				46.00		46,000.00																46,000.00		46,000.00	0.02			
																			2.2	83.70	69.92		531,495.00			451,770.75	79,724.25		79,724.25	10,000,000.00				
													628	06D030	17	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.2,	119.70			6,350.00	760,095.00	26			760,095.00	760,095.00					
																			2.2	83.70	69.92		531,495.00				531,495.00	531,495.00	10,000,000.00					
1223	06D031	โฉนด	3697	74	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	626	06D031	76	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	186.00			6,350.00	1,181,100.00	35	85	1,003,935.00	177,165.00	256,165.00					
						2.1				79.00		79,000.00							2.1	132.00	70.97		838,200.00			712,470.00	125,730.00		204,730.00	50,000,000.00				
1224	06D032	โฉนด	1796	105	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			96.00	96.00	1,000.00	96,000.00																96,000.00						
						1				96.00		96,000.00																96,000.00		96,000.00	0.01			
1225	06D033	โฉนด	1795	104	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00	181	06D033	170	4	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2.1,	199.88			6,350.00	1,269,238.00	26	93	1,180,391.34	88,846.66	251,846.66					
						2.1				163.00		163,000.00							2.1	131.48	65.78		834,898.00			776,455.14	58,442.86		221,442.86	50,000,000.00				
1226	06D034	โฉนด	1794	103	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	629	06D034		4	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2.1,	159.00			6,350.00	1,009,650.00	26	93	938,974.50	70,675.50	169,675.50					
						2.1				99.00		99,000.00							2.1	105.00	66.04		666,750.00			620,077.50	46,672.50		145,672.50	50,000,000.00				
1227	06D035	โฉนด	1797	106	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00	630	06D035	60	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	150.00			6,350.00	952,500.00	25	85	809,625.00	142,875.00	348,875.00					
						2.1				206.00		206,000.00							2.1	102.00	68.00		647,700.00			550,545.00	97,155.00		303,155.00	50,000,000.00				
1228	06D036	โฉนด	7994	76	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,			42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	199	06D036	162	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	126.00			6,350.00	800,100.00	26	85	680,085.00	120,015.00	162,015.00					
						2				42.00		42,000.00																42,000.00		42,000.00	0.02			
																				2.2	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1229	06D037	โฉนด	3758	77	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,		1	92.00	192.00	1,000.00	192,000.00	631	06D037	57	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	60	548,640.00	365,760.00	557,760.00						
						2				192.00		192,000.00															192,000.00			192,000.00		0.02		
																			2.2	144.00	100.00		914,400.00			548,640.00	365,760.00	365,760.00	10,000,000.00					
													632	06D037	210	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	105.00		6,350.00	666,750.00	25	40	266,700.00	400,050.00	400,050.00						
																			2.2	105.00	100.00		666,750.00			266,700.00	400,050.00	400,050.00	10,000,000.00					
													633	06D037	33	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	35	60	617,220.00	411,480.00	411,480.00						
																			2.2	162.00	100.00		1,028,700.00			617,220.00	411,480.00	411,480.00	10,000,000.00					
1230	06D038	โฉนด	9871	143	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	634	06D038	111	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	152.00		6,350.00	965,200.00	25	40	386,080.00	579,120.00	663,120.00						
						2.1				84.00		84,000.00							2.1	152.00	100.00		965,200.00			386,080.00	579,120.00	663,120.00	50,000,000.00					
1231	06D038/001	โฉนด	9870	142	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	635	06D038/001	73	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	176.00		6,350.00	1,117,600.00	35	60	670,560.00	447,040.00	531,040.00						
						2.1				84.00		84,000.00							2.1	140.00	79.55		889,000.00			533,400.00	355,600.00	439,600.00	50,000,000.00					
1232	06D038/002	โฉนด	9872	144	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	636	06D038/002	146	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	22	34	155,448.00	301,752.00	377,752.00						
						2.1				76.00		76,000.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			155,448.00	301,752.00	377,752.00	50,000,000.00					
1233	06D039	โฉนด	8054	80	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		3	17.00	317.00	660.00	209,220.00	224	06D039	9	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	221.60		6,350.00	1,407,160.00	19	70	985,012.00	422,148.00	631,368.00						
						2.1				317.00		209,220.00							2.1	167.60	75.63		1,064,260.00			744,982.00	319,278.00	528,498.00	50,000,000.00					
													225	06D039	175	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	120.00		6,350.00	762,000.00	25	40	304,800.00	457,200.00	457,200.00						
																			2.2	120.00	100.00		762,000.00			304,800.00	457,200.00	457,200.00	10,000,000.00					
													226	06D039	206	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	72.00		6,350.00	457,200.00	22	34	155,448.00	301,752.00	301,752.00						
																			2.2	72.00	100.00		457,200.00			155,448.00	301,752.00	301,752.00	10,000,000.00					
1234	06D040	โฉนด	3996	79	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	20.00	220.00	100.00	22,000.00	200	06D040	71	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	135.00		6,350.00	857,250.00	23	36	308,610.00	548,640.00	570,640.00						
						2.1				220.00		22,000.00							2.1	135.00	100.00		857,250.00			308,610.00	548,640.00	570,640.00	50,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												201	06D040	80	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	140.00		6,350.00	889,000.00	13	16	142,240.00	746,760.00	746,760.00					
																			2.2	140.00	100.00		889,000.00			142,240.00	746,760.00	746,760.00	10,000,000.00					
1235	06D041	โฉนด	7995	78	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,		1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	637	06D041	69	4	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	35	85	777,240.00	137,160.00	243,160.00				
						2				106.00		106,000.00																106,000.00			106,000.00	0.02		
																			2.2	108.00	75.00		685,800.00			582,930.00	102,870.00	102,870.00	10,000,000.00					
1236	06D042	โฉนด	9895	127	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	638	06D042	25	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	171.00		6,350.00	1,085,850.00	35	60	651,510.00	434,340.00	497,340.00				
						2.1				63.00		63,000.00							2.1	171.00	100.00		1,085,850.00			651,510.00	434,340.00	497,340.00	50,000,000.00					
1237	06D042/001	โฉนด	9896	128	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	639	06D042/001	21	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	469,480.00				
						2.1				58.00		58,000.00							2.1	108.00	100.00		685,800.00			274,320.00	411,480.00	469,480.00	50,000,000.00					
1238	06D043	โฉนด	3702	81	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	202	06D043	44	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	14	18	61,722.00	281,178.00	319,278.00				
						2.1				127.00		38,100.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00			61,722.00	281,178.00	319,278.00	50,000,000.00					
1239	06D044	โฉนด	3703	82	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			89.00	89.00	300.00	26,700.00	203	06D044	64	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	2.2,	204.00		6,350.00	1,295,400.00	19	28	362,712.00	932,688.00	959,388.00				
						2.1				89.00		26,700.00																26,700.00	50,000,000.00					
																			2.2	108.00	52.94		685,800.00			192,024.00	493,776.00	493,776.00	10,000,000.00					
1240	06D045	โฉนด	7999	83	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	204	06D045	15	4	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	142.60		6,350.00	905,510.00	19	70	633,857.00	271,653.00	333,653.00				
						2.1				62.00		62,000.00							2.1	106.60	74.75		676,910.00			473,837.00	203,073.00	265,073.00	50,000,000.00					
1241	06D046	โฉนด	9898	130	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			88.00	88.00	300.00	26,400.00	205	06D046	8	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,350.00	571,500.00	22	34	194,310.00	377,190.00	403,590.00				
						2.1				88.00		26,400.00							2.1	90.00	100.00		571,500.00			194,310.00	377,190.00	403,590.00	50,000,000.00					
1242	06D046/001	โฉนด	9897	129	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	206	06D046/001	138	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	54.00		6,350.00	342,900.00	29	48	164,592.00	178,308.00	206,308.00				
						2.1				28.00		28,000.00							2.1	54.00	100.00		342,900.00			164,592.00	178,308.00	206,308.00	50,000,000.00					
1243	06D047	โฉนด	8003	87	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,			50.00	50.00	100.00	5,000.00	207	06D047	40	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	54.00		6,350.00	342,900.00	31	52	178,308.00	164,592.00	169,592.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
						2				50.00		5,000.00																					5,000.00		5,000.00	0.02		
																			2.2	54.00	100.00		342,900.00			178,308.00	164,592.00							164,592.00	10,000,000.00			
1244	06D048	โฉนด	3709	88	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			37.00	37.00	100.00	3,700.00	640	06D048	39	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	135.00		6,350.00	857,250.00	35	60	514,350.00	342,900.00	346,600.00										
						2.1				37.00		3,700.00																					3,700.00	50,000,000.00				
																			2.2	81.00	60.00		514,350.00			308,610.00	205,740.00							205,740.00	10,000,000.00			
1245	06D049	โฉนด	3711	90	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	182	06D049	34	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	150.00		6,350.00	952,500.00	22	34	323,850.00	628,650.00	716,650.00										
						2.1				88.00		88,000.00																					88,000.00	50,000,000.00				
																			2.2	150.00	100.00		952,500.00			323,850.00	628,650.00							628,650.00	10,000,000.00			
1246	06D050	โฉนด	8200	84	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	208	06D050	137	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,350.00	685,800.00	29	48	329,184.00	356,616.00	432,616.00										
						2.1				76.00		76,000.00							2.1	72.00	66.67		457,200.00			219,456.00	237,744.00							313,744.00	50,000,000.00			
1247	06D051	โฉนด	3706	85	ม.4 ต.นาเยี่ย	2,			87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	641	06D051	47	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	22	34	233,172.00	452,628.00	539,628.00										
						2				87.00		87,000.00																					87,000.00		87,000.00	0.02		
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			233,172.00	452,628.00							452,628.00	10,000,000.00			
													642	06D051	82	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	78.00		6,350.00	495,300.00	25	40	198,120.00	297,180.00	297,180.00										
																			2.2	78.00	100.00		495,300.00			198,120.00	297,180.00							297,180.00	10,000,000.00			
1248	06D052	โฉนด	9885	132	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	21.00	121.00	350.00	42,350.00	183	06D052		4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	84.00		6,350.00	533,400.00	12	14	74,676.00	458,724.00	501,074.00										
																			2	84.00	100.00		533,400.00			74,676.00	458,724.00							458,724.00		458,724.00	0.02	
						2.1				121.00		42,350.00																					42,350.00	50,000,000.00				
													184	06D052	53	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.00		6,350.00	914,400.00	18	65	594,360.00	320,040.00	320,040.00										
																			2.2	90.00	62.50		571,500.00			371,475.00	200,025.00							200,025.00	10,000,000.00			
1249	06D053	โฉนด	8002	86	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	15.00	215.00	350.00	75,250.00	209	06D053	31	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00		6,350.00	685,800.00	12	14	96,012.00	589,788.00	665,038.00										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)  
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

## เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารากษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						2.1				215.00		75,250.00																75,250.00	50,000,000.00						
																				2.2	108.00	100.00		685,800.00			96,012.00	589,788.00		589,788.00	10,000,000.00				
													210	06D053	145	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น					6,350.00	800,100.00	27	85	680,085.00	120,015.00	120,015.00						
																				2.2	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		85,725.00	10,000,000.00				
1250	06D054	โฉนด	3710	89	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			2	13.09	213.09	350.00	74,581.50	217	06D054	35	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	162.00		6,350.00	1,028,700.00	14	18	185,166.00	843,534.00	918,115.50						
						2.1					213.09		74,581.50							2.1	162.00	100.00		1,028,700.00			185,166.00	843,534.00		918,115.50	50,000,000.00				
														218	06D054		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	84.00		2,500.00	210,000.00	14	18	37,800.00	172,200.00	172,200.00				172,200.00	0.3	
																				3	84.00	100.00		210,000.00			37,800.00	172,200.00		172,200.00		172,200.00	0.3		
1251	06D055	โฉนด	9894	141	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,				41.00	41.00	1,000.00	41,000.00															41,000.00							
						2.1					41.00		41,000.00																41,000.00		50,000,000.00				
1252	06D055/001	โฉนด	9893	120	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,				39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	643	06D055/001	43	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,350.00	457,200.00	26	42	192,024.00	265,176.00	304,176.00						
						2.1					39.00		39,000.00							2.1	72.00	100.00		457,200.00			192,024.00	265,176.00		304,176.00	50,000,000.00				
1253	06D059	โฉนด	3731	29	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,				3	74.00	374.00	700.00	261,800.00															261,800.00						
						3					374.00		261,800.00																	261,800.00		261,800.00	0.3		
1254	06D060	โฉนด	3734	30	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,				1	54.00	154.00	100.00	15,400.00															15,400.00						
						3					154.00		15,400.00																	15,400.00		15,400.00	0.3		
1255	06D061	โฉนด	3733	31	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,				1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00	189	06D061	94	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	161.50		6,350.00	1,025,525.00	7	7	71,786.75	953,738.25	1,076,738.25					
						2.1							115.50																		115,500.00	50,000,000.00			
																					2.2	131.50	81.42		835,025.00			58,451.75	776,573.25		776,573.25	10,000,000.00			
						3					7.50		7,500.00								3	30.00	18.58		190,500.00			13,335.00	177,165.00		177,165.00		184,665.00	0.3	
1256	06D061/001	โฉนด	1732	38	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,				1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00															195,000.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
						2.1				195.00		195,000.00																				195,000.00	50,000,000.00				
1257	06D062	โฉนด	3735	32	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			84.00	84.00	100.00	8,400.00																				8,400.00					
						3				84.00		8,400.00																						8,400.00		8,400.00	0.3
1258	06D063	โฉนด	8034	36	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,			62.00	62.00	700.00	43,400.00																					43,400.00				
						1				62.00		43,400.00																						43,400.00		43,400.00	0.01
1259	06D065	โฉนด	3736	33	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			40.90	40.90	100.00	4,300.00																					4,300.00				
						3				40.90		4,090.00																						4,090.00		4,090.00	0.3
1260	06D065/001	โฉนด	13801	75	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			42.90	42.90	100.00	4,290.00																					4,290.00				
						3				42.90		4,290.00																						4,290.00		4,290.00	0.3
1261	06D065/002	โฉนด	13800	74	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			40.60	40.60	100.00	4,060.00																					4,060.00				
						3				40.60		4,060.00																						4,060.00		4,060.00	0.3
1262	06D066	โฉนด	2969	111	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,			50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	229	06D066	183	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	108.00			6,350.00	685,800.00	25	40	274,320.00	411,480.00	461,480.00								
						2.1				50.00		50,000.00																						50,000.00	50,000,000.00		
																			2.2	108.00	100.00		685,800.00			274,320.00	411,480.00							411,480.00	10,000,000.00		
1263	06D067	โฉนด	3737	34	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			47.00	47.00	350.00	16,450.00																					16,450.00				
						3				47.00		16,450.00																						16,450.00		16,450.00	0.3
1264	06D067/001	โฉนด	13803	77	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			47.40	47.40	350.00	16,590.00																					16,590.00				
						3				47.40		16,590.00																						16,590.00		16,590.00	0.3
1265	06D067/002	โฉนด	13802	76	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,			42.60	42.60	350.00	14,910.00																					14,910.00				
						3				42.60		14,910.00																						14,910.00		14,910.00	0.3
1266	06D070	โฉนด	9889	137	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	617	06D070	42	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	126.00			6,350.00	800,100.00	22	85	680,085.00	120,015.00	249,015.00								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2.1				126.75		126,750.00							2.1	90.00	71.43		571,500.00			485,775.00	85,725.00		212,475.00	50,000,000.00		
						3				2.25		2,250.00															2,250.00		2,250.00	0.3		
													645	06D070	42/2	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	72.00			6,350.00	457,200.00	2	2	9,144.00	448,056.00	448,056.00			
																			2.2	63.00	87.50		400,050.00			8,001.00	392,049.00	392,049.00	10,000,000.00			
																			3	9.00	12.50		57,150.00			1,143.00	56,007.00	56,007.00		56,007.00	0.3	
1267	06D070/001	โฉนด	9886	139	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	644	06D070/001	3	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	174.00			6,350.00	1,104,900.00	35	85	939,165.00	165,735.00	269,735.00				
						2.1			104.00		104,000.00								2.1	102.00	58.62		647,700.00			550,545.00	97,155.00	201,155.00	50,000,000.00			
1268	06D070/002	โฉนด	9887	135	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	223	06D070/002	100	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	180.00			6,350.00	1,143,000.00	32	85	971,550.00	171,450.00	289,450.00				
						2.1			118.00		118,000.00								2.1	144.00	80.00		914,400.00			777,240.00	137,160.00	255,160.00	50,000,000.00			
1269	06D071	โฉนด	9888	136	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		42.00	42.00	100.00	4,200.00																4,200.00					
						1			42.00		4,200.00																	4,200.00		4,200.00	0.01	
1270	06D072	โฉนด	9900	134	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	211	06D072	232	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	189.00			6,350.00	1,200,150.00	27	44	528,066.00	672,084.00	718,284.00				
						2.1			154.00		46,200.00									2.2	189.00	100.00		1,200,150.00			528,066.00	672,084.00	672,084.00	10,000,000.00		
												212	06D072		4	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	2,	28.00			2,500.00	70,000.00	27	44	30,800.00	39,200.00	39,200.00				
																			2	28.00	100.00		70,000.00			30,800.00	39,200.00	39,200.00		39,200.00	0.02	
1271	06D073	โฉนด	9901	133	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	1	92.00	192.00	100.00	19,200.00	185	06D073	37	4	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.1,	150.00			6,350.00	952,500.00	22	85	809,625.00	142,875.00	162,075.00				
						2.1			192.00		19,200.00								2.1	150.00	100.00		952,500.00			809,625.00	142,875.00	162,075.00	50,000,000.00			
1272	06E010	โฉนด	2095	20	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	3	81.00	381.00	310.00	118,110.00															118,110.00						
						1			381.00		118,110.00																	118,110.00		118,110.00	0.01	
1273	06E012	โฉนด	2072	21	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	3	87.00	387.00	230.00	89,010.00																89,010.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						1				68.00		6,800.00																6,800.00		6,800.00	0.01
1284	06F001	โฉนด	2927	84	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		2	93.00	293.00	100.00	29,300.00																29,300.00		29,300.00	0.01
						1				293.00		29,300.00																29,300.00		29,300.00	0.01
1285	06F002	โฉนด	2086	37	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		3	19.00	319.00	100.00	31,900.00																31,900.00		31,900.00	0.01
						1				319.00		31,900.00																31,900.00		31,900.00	0.01
1286	06F006	โฉนด	2110	38	ม.2 ต.นาเยี่ย	1,	1	1	71.00	571.00	350.00	51,430.00																51,430.00		51,430.00	0.01
						1				571.00		199,850.00																199,850.00		199,850.00	0.01
1287	06F007	โฉนด	2111	25	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		1	48.00	148.00	350.00	51,800.00																51,800.00		51,800.00	0.01
						1				148.00		51,800.00																51,800.00		51,800.00	0.01
1288	06F010	โฉนด	2123	39	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	1		59.00	459.00	100.00	45,900.00																45,900.00		45,900.00	0.01
						1				459.00		45,900.00																45,900.00		45,900.00	0.01
1289	06F012	โฉนด	2092	40	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	1	2	50.00	650.00	350.00	227,500.00																227,500.00		227,500.00	0.01
						1				650.00		227,500.00																227,500.00		227,500.00	0.01
1290	06F014	โฉนด	2727	78	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		1	60.00	160.00	300.00	48,000.00																48,000.00		48,000.00	0.01
						1				160.00		48,000.00																48,000.00		48,000.00	0.01
1291	06F015	โฉนด	2728	79	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		2	72.00	272.00	300.00	81,600.00																81,600.00		81,600.00	0.01
						1				272.00		81,600.00																81,600.00		81,600.00	0.01
1292	06F016	โฉนด	2061	15	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		2	9.00	209.00	300.00	62,700.00																62,700.00		62,700.00	0.01
						1				209.00		62,700.00																62,700.00		62,700.00	0.01
1293	06F017	โฉนด	10377	183	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,		11	15.00	4,415.00	220.00	971,300.00																971,300.00		971,300.00	0.01
						1				4,415.00		971,300.00																971,300.00		971,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1294	06F017/002	โฉนด	9918	188	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	3	1	57.00	1,357.00	100.00	135,700.00																		135,700.00						
						1				1,357.00		135,700.00																		135,700.00			135,700.00			0.01
1295	06F017/004	โฉนด	10378	184	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	3	3	88.00	1,588.00	300.00	476,400.00																		476,400.00						
						1				1,588.00		476,400.00																		476,400.00			476,400.00			0.01
1296	06F017/005	โฉนด	10379	185	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	3	2	17.00	1,417.00	300.00	425,100.00																		425,100.00						
						1				1,417.00		425,100.00																		425,100.00			425,100.00			0.01
1297	06F017/006	โฉนด	10380	186	ม.4 ต.นาเยี่ย	1,	3		25.00	1,225.00	300.00	367,500.00																		367,500.00						
						1				1,225.00		367,500.00																		367,500.00			367,500.00			0.01
1298	06G002	โฉนด	2066	57	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,	3	85.00		385.00	1,200.00	462,000.00	231	06G002	186	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	787.50			6,350.00	5,000,625.00	22	34	1,700,212.50	3,300,412.50	3,762,412.50							
						3				385.00		462,000.00								3	787.50	100.00		5,000,625.00			1,700,212.50	3,300,412.50	3,762,412.50				3,762,412.50			0.3
1299	06G002/001	โฉนด	9902	140	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,	3	42.00		342.00	300.00	102,600.00	242	06G002/001	234	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,350.00	685,800.00	3	3	20,574.00	665,226.00	767,826.00							
						2.1				342.00		102,600.00								2.1	108.00	100.00		685,800.00			20,574.00	665,226.00	767,826.00	50,000,000.00						
1300	06G003	โฉนด	2747	87	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,	1	1	98.00	598.00	1,500.00	897,000.00	232	06G003	141	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	600.00			6,350.00	3,810,000.00	26	42	1,600,200.00	2,209,800.00	3,106,800.00							
						2.1				482.00		723,000.00																		723,000.00	50,000,000.00					
																				2.2	136.00	22.67		863,600.00			362,712.00	500,888.00	500,888.00	10,000,000.00						
						3				116.00		174,000.00								3	464.00	77.33		2,946,400.00			1,237,488.00	1,708,912.00	1,882,912.00				1,882,912.00			0.3
1301	06G004	โฉนด	2746	106	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,	2	90.00		290.00	1,050.00	304,500.00	239	06G004	151	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	270.00			6,350.00	1,714,500.00	14	18	308,610.00	1,405,890.00	1,710,390.00							
						2.1				260.75		273,787.50																		273,787.50	50,000,000.00					
																				2.2	153.00	56.67		971,550.00			174,879.00	796,671.00	796,671.00	10,000,000.00						
						3				29.25		30,712.50								3	117.00	43.33		742,950.00			133,731.00	609,219.00	639,931.50				639,931.50			0.3
1302	06G005	โฉนด	2745	105	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,	2	25.00		225.00	1,050.00	236,250.00	240	06G005	193	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,3,	234.00			6,350.00	1,485,900.00	32	54	802,386.00	683,514.00	919,764.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						2.1				210.50		221,025.00																		221,025.00	50,000,000.00			
																			2.2	122.00	52.14		774,700.00			418,338.00	356,362.00		356,362.00	10,000,000.00				
						3				14.50		15,225.00							3	58.00	24.79		368,300.00			198,882.00	169,418.00		184,643.00		184,643.00	0.3		
1303	06G006	โฉนด	2744	104	ม.4 ต.นาเยี่ย	3,		2	44.00	244.00	1,050.00	256,200.00	241	06G006		1	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	2,3,	198.00		7,150.00	1,257,300.00	3	3	37,719.00	1,219,581.00	1,475,781.00				
																			2	162.00	81.82		1,158,300.00			34,749.00	1,123,551.00		1,123,551.00		1,123,551.00	0.02		
						3				244.00		256,200.00							3	36.00	18.18		257,400.00			7,722.00	249,678.00		505,878.00		505,878.00	0.3		
1304	06G007	โฉนด	2748	88	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		1	2	16.00	616.00	675.00	415,800.00	646	06G007	140	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	96.00		6,350.00	609,600.00	22	34	207,264.00	402,336.00	818,136.00			
						2.1				616.00		415,800.00							2.1	96.00	100.00		609,600.00			207,264.00	402,336.00		818,136.00	50,000,000.00				
													647	06G007		1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	126.00		6,350.00	800,100.00	22	34	272,034.00	528,066.00	528,066.00				
																			2	126.00	100.00		800,100.00			272,034.00	528,066.00		528,066.00		528,066.00	0.02		
1305	06G008	โฉนด	2743	103	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,		2	85.00	285.00	1,050.00	299,250.00	648	06G008	75	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	178.56		6,350.00	1,133,856.00	35	60	680,313.60	453,542.40	752,792.40				
						2.1				285.00		299,250.00							2.1	178.56	100.00		1,133,856.00			680,313.60	453,542.40		752,792.40	50,000,000.00				
1306	06G009	โฉนด	2742	102	ม.4 ต.นาเยี่ย	2.1,3,		2	17.00	217.00	1,200.00	260,400.00	233	06G009		4	504	โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	266.00		2,500.00	665,000.00	6	6	39,900.00	625,100.00	885,500.00				
						2.1				150.50		180,600.00																	180,600.00	50,000,000.00				
						3				66.50		79,800.00								3	266.00	100.00		665,000.00			39,900.00	625,100.00		704,900.00		704,900.00	0.3	
													234	06G009	226	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	143.22		6,350.00	909,447.00	6	6	54,566.82	854,880.18	854,880.18				
																			2.1	143.22	100.00		909,447.00			54,566.82	854,880.18		854,880.18	50,000,000.00				
1307	06G010	ท.ศ.			ม.4 ต.นาเยี่ย	2,		2	70.00	270.00	200.00	54,000.00	649	06G010	148	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	223.10		6,350.00	1,416,685.00	35	60	850,011.00	566,674.00	620,674.00				
						2				270.00		54,000.00																	54,000.00		54,000.00	0.02		
																			2.2	223.10	100.00		1,416,685.00			850,011.00	566,674.00		566,674.00	10,000,000.00				
1308	06G011	ท.ศ.			ม.4 ต.นาเยี่ย	2,3,		1	86.00	186.00	200.00	37,200.00	235	06G011	160	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,3,	744.00		6,350.00	4,724,400.00	22	34	1,606,296.00	3,118,104.00	3,155,304.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565

เทศบาลตำบลนาเยี่ย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสารสิทธิ์ ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2				151.12		30,224.00																30,224.00		30,224.00	0.02	
																			2.2	604.50	81.25		3,838,575.00			1,305,115.50	2,533,459.50		2,533,459.50	10,000,000.00		
						3				34.88		6,976.00							3	139.50	18.75		885,825.00			301,180.50	584,644.50		591,620.50	591,620.50	0.3	
1309	06G012	ท.ศ.			ม.4 ต.นาเยี่ย	2,3,		3	21.00	321.00	200.00	64,200.00	243	06G012	210	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	117.00			6,350.00	742,950.00	23	36	267,462.00	475,488.00	539,688.00			
						2				286.00		57,200.00																57,200.00		57,200.00	0.02	
																			2.2	117.00	100.00					267,462.00	475,488.00		475,488.00	10,000,000.00		
						3				35.00		7,000.00																7,000.00		7,000.00	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท